

Dossier suivi par :  
Nathalie DERE  
Service vie institutionnelle  
(02 38 78 75 82)

Nos réf. : BD/ND/CL

Orléans, le 4 juillet 2019

**Objet** : Réunion du Conseil métropolitain d'Orléans Métropole - Convocation

Cher-e Collègue,

J'ai l'honneur de vous informer que la prochaine réunion du Conseil métropolitain d'Orléans Métropole se tiendra le :

**Jeudi 11 juillet 2019 à 18 heures 00**  
**Hôtel de Ville d'ORLEANS**  
**Salle du Conseil Municipal**  
**Place de l'Étape 45 000 ORLEANS**

Je vous prie de bien vouloir assister ou de vous faire représenter à cette réunion.

Vous trouverez ci-joints l'ordre du jour de cette séance et les rapports correspondants.

Les projets de délibérations sont accessibles (grâce à votre identifiant et votre mot de passe) sur PC à l'adresse suivante : [https://idelibre.adullact.org/idelibre\\_client3/#/identification/](https://idelibre.adullact.org/idelibre_client3/#/identification/) ou sur tablette/iphone/ipad en téléchargeant l'application I-delibre.

Les pièces annexes aux projets de délibérations pourront être consultées dans les bureaux du service vie institutionnelle d'Orléans Métropole, Hôtel de ville d'ORLEANS, 1<sup>er</sup> étage, bureau 139, tous les jours ouvrables de 9 h 00 à 11 h 15 et de 14 h 00 à 16 h 15.

Je vous prie d'agréer, Cher-e- Collègue, l'expression de ma considération distinguée.

Olivier CARRÉ  
Président d'Orléans Métropole  
Maire d'Orléans

**Mesdames et Messieurs les conseillers  
métropolitains**

~~~~~

**Réunion du Conseil d'Orléans Métropole**  
**le jeudi 11 juillet 2019 à 18 heures**  
**Salle du Conseil Municipal, hôtel de Ville d'ORLEANS**  
**Ordre du jour**

Désignation du secrétaire de séance.

**VIE INSTITUTIONNELLE**

- |                        |      |                                                                                                                            |
|------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>M. le Président</b> | n° 1 | Vie institutionnelle - Approbation du procès-verbal de la séance du conseil métropolitain du 28 mai 2019.                  |
| <b>M. le Président</b> | n° 2 | Vie institutionnelle - Compte-rendu des délibérations prises par le bureau du 27 juin 2019 sur délégation du conseil.      |
| <b>M. le Président</b> | n° 3 | Vie institutionnelle - Compte-rendu des décisions prises et des marchés passés par le Président sur délégation du conseil. |
| <b>M. le Président</b> | n° 4 | Conseil de développement - Etat des travaux réalisés en 2018 - Information.                                                |

**RESSOURCES**

- |                  |      |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>M. MARTIN</b> | n° 5 | Finances - Fonds de péréquation des ressources intercommunales et communales - Répartition 2019 - Approbation.                                                                                                                                      |
| <b>M. MARTIN</b> | n° 6 | Finances - Budget annexe eau potable - Budget annexe assainissement - M49 - Fixation des durées d'amortissement - Approbation.                                                                                                                      |
| <b>M. MARTIN</b> | n° 7 | Finances - Admission en non-valeur et créances éteintes.                                                                                                                                                                                            |
| <b>M. MARTIN</b> | n° 8 | Finances - SEMDO – Financement par la Caisse Régionale du Crédit Agricole Mutuel Centre Loire de l'aménagement du parking Danton situé ZAC Interives 1 à Fleury les Aubrais – Garantie d'un emprunt de 4 000 000 € à hauteur de 80 % - Approbation. |
| <b>M. MARTIN</b> | n° 9 | Finances - SEMDO – Financement par La Banque Postale de l'aménagement du parking Danton situé ZAC Intérides 1 à Fleury les Aubrais – Garantie d'un emprunt de 4 000 000 € à hauteur de 80 % - Approbation.                                          |

|                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>M. MARTIN</b>                        | n° 10 | Finances - SA HLM VALLOGIS – Construction de 16 logements situés rue de la Gare à Orléans – Garantie d'un emprunt de 2 117 000 € à hauteur de 50 % - Approbation.                                                                  |
| <b>M. MARTIN</b>                        | n° 11 | Finances - O.P.H. LES RÉSIDENCES DE L'ORLÉANAIS – Construction de 4 logements " Vieux Puits" situé 611 rue de Champdoux à Saint-Denis-en-Val – Garantie d'un emprunt de 684 810 € à hauteur de 50 % - Approbation.                 |
| <b>M. MARTIN</b>                        | n° 12 | Finances - O.P.H. LES RÉSIDENCES DE L'ORLÉANAIS – Construction de 1 logement "Clos de la pointe 13" situé 611 rue de Champdoux à Saint-Denis-en-Val – Garantie d'un emprunt de 182 311 € à hauteur de 50 % - Approbation.          |
| <b>M. MARTIN</b>                        | n° 13 | Finances - O.P.H. LES RÉSIDENCES DE L'ORLÉANAIS – Construction de 11 logements PSLA situés 66 boulevard de Châteaudun à Orléans – Garantie d'un emprunt de 220 000 € à hauteur de 50 % - Approbation.                              |
| <b>M. MARTIN</b>                        | n° 14 | Finances - O.P.H. LES RÉSIDENCES DE L'ORLÉANAIS – Acquisition en VEFA de 1 logement PLUS situé 34 rue de la Cerisaille - Ecrin de Loire à Saint-Jean-Le-Blanc – Garantie d'un emprunt de 92 248 € à hauteur de 50 % - Approbation. |
| <b>M. MARTIN</b>                        | n° 15 | Mutualisation des achats. Ajout de familles d'achats à la convention de groupement de commandes passée avec la commune d'Orléans et le C.C.A.S. d'Orléans.                                                                         |
| <b>Mme SAUVEGRAIN</b>                   | n° 16 | Relations humaines - Mise en œuvre de la prime de pouvoir d'achat.                                                                                                                                                                 |
| <b>Mme SAUVEGRAIN</b>                   | n° 17 | Relations humaines - Fixation et actualisation des taux de vacances.                                                                                                                                                               |
| <b><u>AMENAGEMENT DU TERRITOIRE</u></b> |       |                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>M. MALINVERNO</b>                    | n° 18 | Transports et déplacements - Plan de Déplacements Urbains 2019-2028 (PDU) - Approbation.                                                                                                                                           |
| <b>M. BONNEAU</b>                       | n° 19 | Transports et déplacements - Plan vélo 2019 - Approbation.                                                                                                                                                                         |
| <b>M. SCHLESINGER</b>                   | n° 20 | Planification urbaine - Elaboration du plan local d'urbanisme métropolitain (PLUM) - Débat des orientations générales du projet d'aménagement et de développement durable (PADD).                                                  |
| <b>M. SCHLESINGER</b>                   | n° 21 | Planification urbaine - Plan local d'urbanisme communal (PLU) - Commune de Saint-Cyr-en-Val - Modification simplifiée n° 3 - Approbation.                                                                                          |
| <b>M. SCHLESINGER</b>                   | n° 22 | Planification urbaine - Plan local d'urbanisme communal (PLU) – Communes d'Ingré et de La-Chapelle-Saint-Mesmin - Modification simplifiée - Modalités de consultation du public et de mise à disposition du dossier.               |
| <b>M. SCHLESINGER</b>                   | n° 23 | Action foncière - Commune de Saint-Jean-de-la-Ruelle - Modification de la délimitation de la délégation du droit de préemption urbain délégué à la commune.                                                                        |

- M. SCHLESINGER** n° 24 Société d'économie mixte pour le développement de l'Orléanais (SEMDO) – Approbation du rapport d'activités des représentants d'Orléans Métropole au conseil d'administration pour l'année 2018.
- M. SCHLESINGER** n° 25 Société d'économie mixte patrimoniale Orléans Val de Loire (SEMPAT) - Approbation du rapport d'activités des représentants d'Orléans Métropole au conseil d'administration pour l'année 2018.
- Mme CHERADAME** n° 26 Aménagement - Rénovation urbaine - Commune d'Orléans - Opération ANRU 2 Argonne - Bilan de la concertation préalable à la création d'une Z.A.C. - Approbation.
- Mme CHERADAME** n° 27 Aménagement - Rénovation urbaine - Commune d'Orléans - Opération ANRU 2 La Source - Bilan de la concertation préalable à la création d'une Z.A.C. - Approbation.
- Mme LINGUET** n° 28 Projet Interives – Commune de Fleury-les-Aubrais - Concession d'aménagement passée avec la Société d'économie mixte de développement de l'Orléanais (SEMDO) – Compte-rendu annuel 2018 à la collectivité - Approbation.
- Mme LINGUET** n° 29 Habitat-logement - Convention intercommunale d'attribution - Attribution d'une subvention à l'association « Compagnons Bâisseurs » au titre du second semestre 2019 - Approbation d'une convention.
- Mme LINGUET** n° 30 Centre funéraire des Ifs - Régie d'exploitation - Examen du rapport d'activité 2018 produit par la régie communautaire.
- ATTRACTIVITE ET ECONOMIE**
- Mme BARRUEL** n° 31 Enseignement Supérieur et Recherche - Création d'un nouveau campus universitaire sur le site de l'ancien hôpital Porte Madeleine à Orléans - Approbation d'un accord-cadre.
- Mme BARRUEL** n° 32 Enseignement supérieur - Commune d'Orléans - Campus AgreenTech Valley - Traité de concession d'aménagement passé avec la SEMDO - Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité 2018.
- Mme BARRUEL** n° 33 Enseignement supérieur - Commune d'Orléans - Mandat Cité AgreenTech Valley passé avec la SEMDO - Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité 2018.
- M. RICHARD** n° 34 Développement numérique et ville intelligente - Programmation et suivi des déploiements FttH - Approbation d'une convention à passer avec la société SFR, l'État, la Région Centre-Val de Loire et le Département du Loiret.
- M. MARTINET** n° 35 Développement économique - Soutien à la création d'entreprises - Approbation d'une convention à passer avec PES 45 au titre de l'année 2019 - Attribution d'une subvention de fonctionnement.

|                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>M. MARTINET</b>         | n° 36 | Développement économique - Commune d'Olivet - ZAC du Parc du Moulin - Traité de concession d'aménagement passé avec la SEMDO - Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité 2018.                                                                                   |
| <b>M. MARTINET</b>         | n° 37 | Développement économique - Commune d'Ingré - ZAC des Guettes - Traité de concession d'aménagement passé avec la SAS Les Guettes - Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité 2018.                                                                                |
| <b>M. MARTINET</b>         | n° 38 | Développement économique - Commune d'Orléans - Réalisation d'une voie principale de desserte de la ZAC Coligny (ex îlot de la Râpe) - Convention de mandat de maîtrise d'ouvrage publique passée avec la SEMDO - Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité 2018. |
| <b>M. MARTINET</b>         | n° 39 | Développement commercial - Commune d'Orléans - Contrat de revitalisation artisanal et commercial du centre commercial de la Bolière passé avec la SEMDO - Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité 2018.                                                        |
| <b>M. MARTINET</b>         | n° 40 | Développement commercial - Cadre d'intervention « Aide en faveur des TPE » - Mise à jour du règlement d'intervention « Aides aux commerces » - Approbation.                                                                                                                 |
| <b>M. LELOUP</b>           | n° 41 | Centre de formation des apprentis - Année scolaire 2019-2020 - Approbation du projet de rentrée.                                                                                                                                                                            |
| <b>M. LELOUP</b>           | n° 42 | Centre de formation des apprentis - Année scolaire 2019-2020 - Fixation de la participation des familles aux frais administratifs et du tarif de restauration et d'hébergement.                                                                                             |
| <b>M. LELOUP</b>           | n° 43 | Emploi - Approbation de conventions de soutien à passer avec des associations d'insertion par l'emploi - Attribution de subventions.                                                                                                                                        |
| <b>M. le Président</b>     | n° 44 | Musées métropolitains - Tarification des droits d'entrée et des activités - Dispositif Citypass - Approbation d'une convention de partenariat à passer avec la SPL ORLEANS VAL DE LOIRE TOURISME pour 2019-2020.                                                            |
| <b>M. le Président</b>     | n° 45 | Musées métropolitains - Approbation des tarifs de vente d'ouvrages dans les boutiques des musées.                                                                                                                                                                           |
| <b>M. le Président</b>     | n° 46 | Sport - Approbation de conventions d'objectifs et de soutien à passer avec la S.A.S.P Orléans Loiret Football, la S.E.M.S.L Orléans Loiret Basket, la S.A.S.P Fleury Loiret Handball et la S.A.S Pro Handball 45 - Attribution de subventions.                              |
| <b>M. le Président</b>     | n° 47 | Sport - Patinoire du Baron et Base de loisirs de l'Ile Charlemagne - Approbation des tarifs pour la saison 2019-2020.                                                                                                                                                       |
| <b>Mme de QUATREBARBES</b> | n° 48 | Parc Floral de La Source Orléans Loiret - Approbation d'une convention de partenariat pour la mise en place du Citypass Orléans Métropole 2019-2020 à passer avec la SPL ORLEANS VAL DE LOIRE TOURISME.                                                                     |

## **TERRITOIRES ET PROXIMITE**

- M. COUSIN** n° 49 Gestion des déchets - Service public de traitement des déchets ménagers - Concession de travaux et de service public pour l'exploitation de l'unité de traitement des ordures ménagers (UTOM) et de l'installation de maturation et d'élaboration des mâchefers (IME) - Approbation du contrat de concession.
- M. COUSIN** n° 50 Gestion des déchets – Rapport annuel sur le prix et la qualité des services publics de prévention et de gestion des déchets – Exercice 2018 - Approbation.
- M. TOUCHARD** n° 51 Espace public - Communes de Saint-Hilaire Saint-Mesmin et d'Olivet - Réfection de la rue du Fresne - Approbation de conventions de fonds de concours
- M. TOUCHARD** n° 52 Espace public - Dommages de travaux publics - Rue Sainte Catherine à Orléans - Approbation d'un protocole transactionnel à passer avec la SASU NAITRE BELLE ET DIVINE - Attribution d'indemnités exceptionnelles.

## **DEVELOPPEMENT DURABLE**

- M. BRAUX** n° 53 Environnement – Projet de développement d'activité par la société TRADIVAL à Fleury-les-Aubrais - Avis sur le dossier d'enquête publique.
- M. BRAUX** n° 54 Prévention des risques - Compétence GEMAPI - Modification des statuts du syndicat intercommunal pour l'aménagement hydraulique du bassin de la Retrève et de son affluent le ruisseau du Renard - Approbation.
- M. BRAUX** n° 55 Prévention des risques – Compétence GEMAPI – Modification des statuts du syndicat intercommunal des bassins versants de la Bionne, du Cens, de la Crénolle et de leurs affluents- Approbation.
- M. BOIS** n° 56 Assainissement - Commune de Chécy - Lieu-dit « La Malécotière » - Projet de construction d'un bassin d'orage – Approbation d'une convention relative à la réalisation d'un diagnostic archéologique préventif à passer avec l'Institut national de recherches archéologiques préventives.

Fait à Orléans, le 4 juillet 2019

Olivier CARRE  
Président d'Orléans Métropole  
Maire d'Orléans