

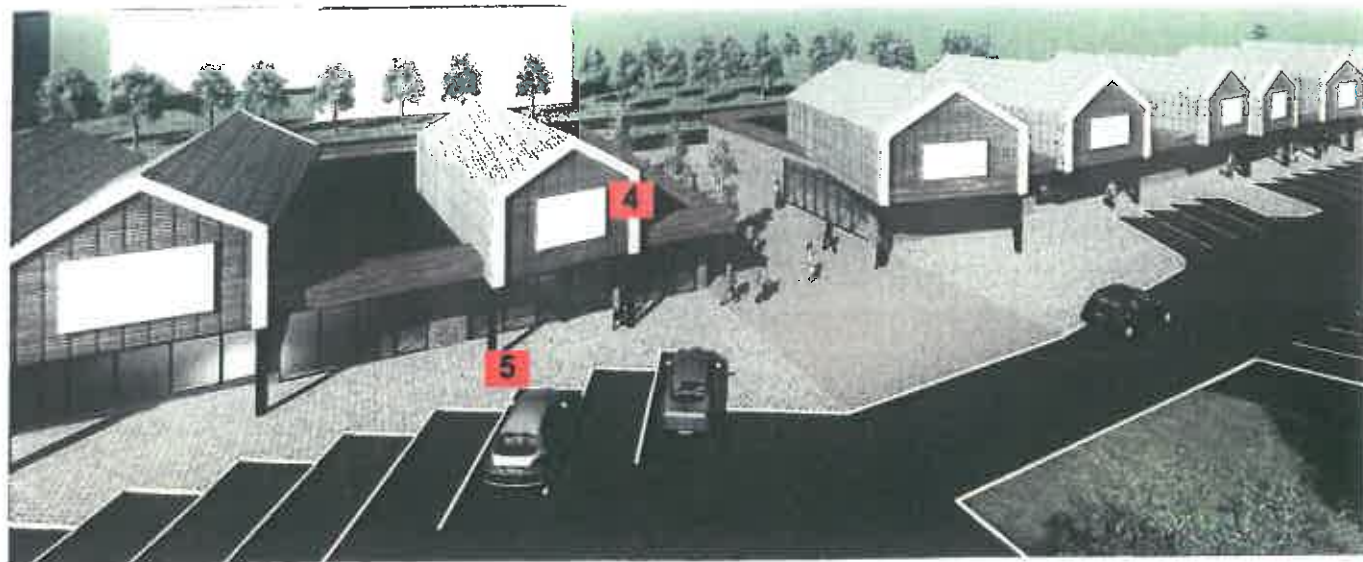
ETUDE DE RESTRUCTURATION DU CENTRE COMMERCIAL LA BOLIERE 3



Projections architecturales - Concertation préalable



Architecte: L'HEUDE S.a.r.l. L'HEUDE & L'HEUDE Architectes 22 Quai des Augustins 45100 ORLEANS Tel: 02.38.66.66.95 - Fax: 02.38.55.29.13 Email: secretariat@lheude.com	Maitre d'Ouvrage: LA BOLIÈRE Avenue de la Bolière 45 100 ORLEANS - LA SOURCE	Adresse du projet: Avenue de la Bolière 45 100 ORLEANS - LA SOURCE	RENOVATION DU CENTRE COMMERCIAL PLAN DE SITUATION		1 1 Août 2015	
--	--	---	--	--	-------------------------	--



Projections architecturales - Concertation préalable

- 1) Galerie existante comblée
- 2) Fermeture du passage NORD/SUD et transformation en Cellule
- 3) Création de cellules commerciales avec accès Nord et Sud
- 4) Création de "coiffes" sur les toitures
- 5) Reprise du bandeau peripherique et de la toiture
- 6) Reprise du parking
- 7) Création de vitrine sur la façade Nord
- 8) Création d'un placette extérieure ouverte uniquement le jour
- 9) Option accès reserves
- 10) Option rampe Sous sol déplacée

ESTIMATION

Réhabilitation/Réaménagement
Création de "Coiffes en toiture"
Reprise du parking
Façades vitrées

Sols bruts/ Murs Bruts/ Fluide en attente/Plafonds/Couverture
Structure/Bardage/Couverture

Création de baies vitrées + linteaux

TOTAL

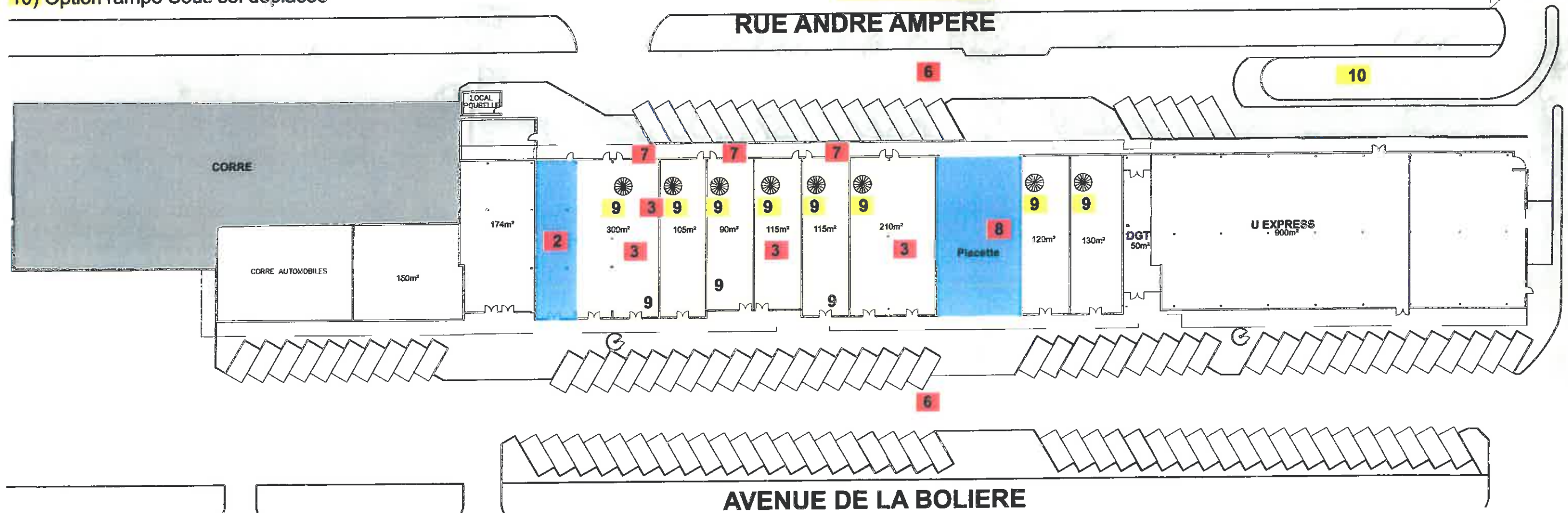
- 9) Option accès/reserves
10) Option rampe Sous sol déplacée

Percements des dalles + réalisation escaliers

2 000 000 euros HT
350 000 euros HT
300 000 euros HT
100 000 euros HT
2 750 000 euros HT
50 000 euros HT
150 000 euros HT

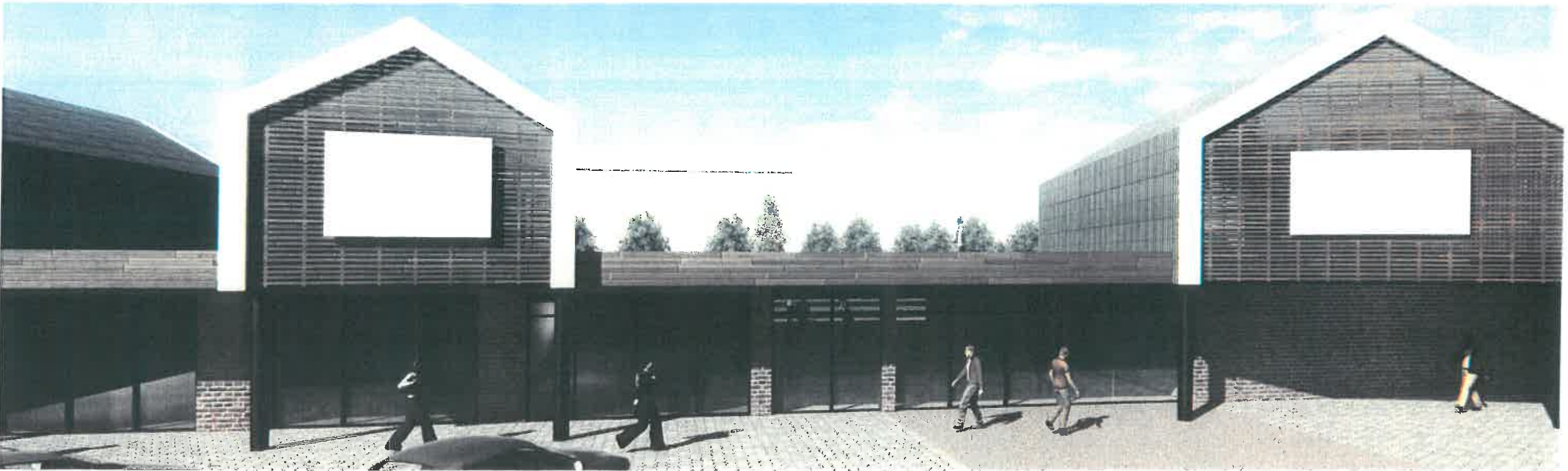
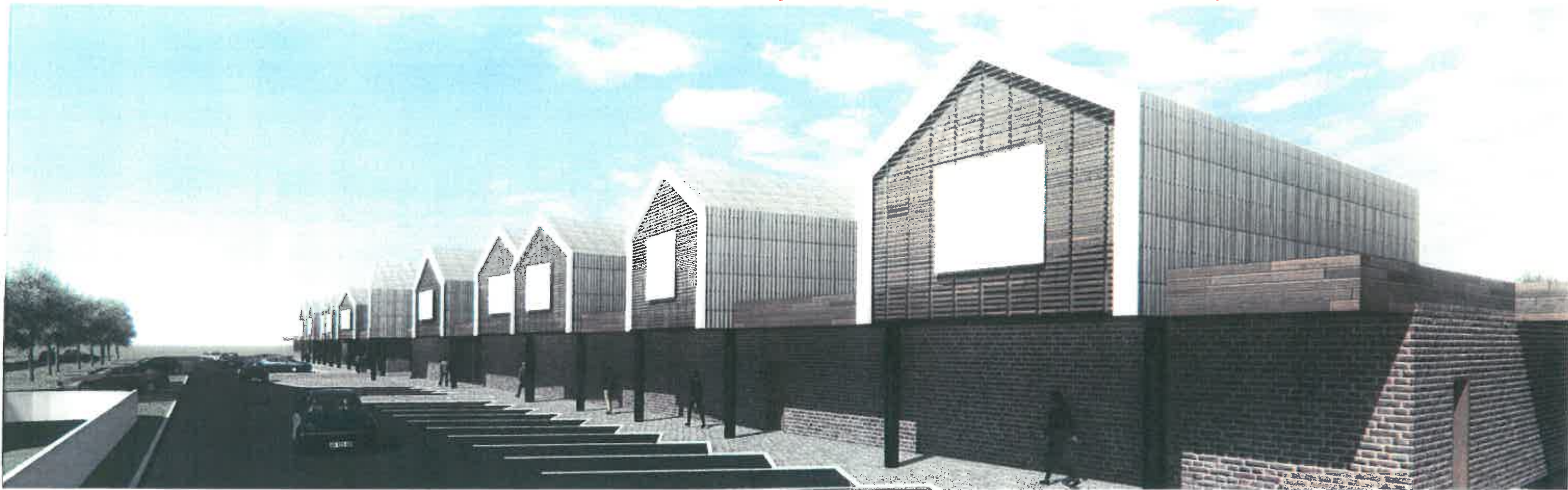


EXISTANT



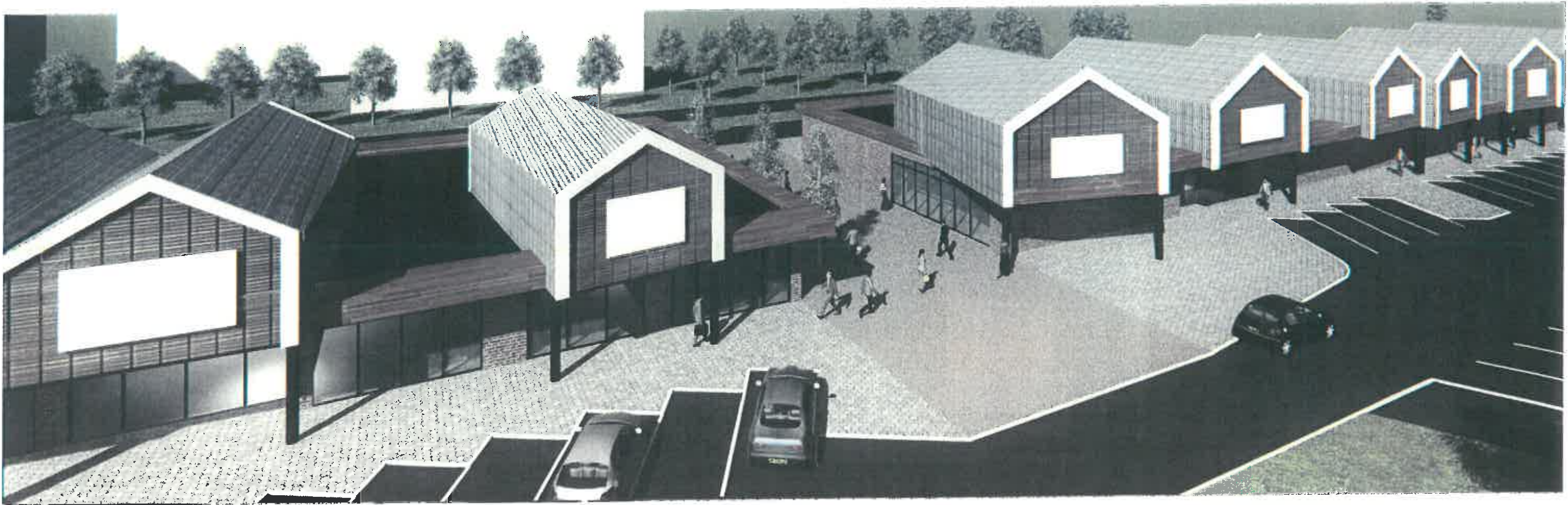
Architecte: S.a.r.l. L'HEUDE&L'HEUDE Architectes 22 Quai des Augustins 45100 ORLEANS Tel: 02.38.66.66.95 - Fax: 02.38.55.29.13 Email: secretariat@lheude.com	Maitre d'Ouvrage: LA BOLIERE Avenue de la Bolière 45 100 ORLEANS - LA SOURCE	Adresse du projet: Avenue de la Bolière 45 100 ORLEANS - LA SOURCE	RENOVATION DU CENTRE COMMERCIAL		Echelle 1/500 Novembre 2015
--	--	---	--	--	--------------------------------

Projections architecturales - Concertation préalable



Architecte: S.a.r.l. L'HEUDE&L'HEUDE Architectes 22 Quai des Augustins 45100 ORLEANS Tel: 02.38.66.66.95 - Fax: 02.38.55.29.13 Email: secretariat@lhaude.com	Maitre d'Ouvrage: LA BOLIERE Avenue de la Bolière 45 100 ORLEANS - LA SOURCE	Adresse du projet: Avenue de la Bolière 45 100 ORLEANS - LA SOURCE	RENOVATION DU CENTRE COMMERCIAL			
			PERSPECTIVES		Echelle 1/500	Novembre 2015

Projections architecturales - Concertation préalable



Architecte:  S.a.r.l. L'HEUDE & L'HEUDE Architectes 22 Quai des Augustins 45100 ORLEANS Tel: 02.38.66.66.95 - Fax: 02.38.55.29.13 Email: secretariat@lheude.com	Maitre d'Ouvrage: LA BOLIÈRE Avenue de la Bolière 45 100 ORLEANS - LA SOURCE	Adresse du projet: Avenue de la Bolière 45 100 ORLEANS - LA SOURCE	RENOVATION DU CENTRE COMMERCIAL		Echelle 1/500	Novembre 2015
			PERSPECTIVES			