

Aménagement place Marcel Templier

- Réunion publique -

17 septembre 2019

SOMMAIRE

1- Contexte

2- Concertation

3- Projet d'aménagement

4- Phasage

Projet

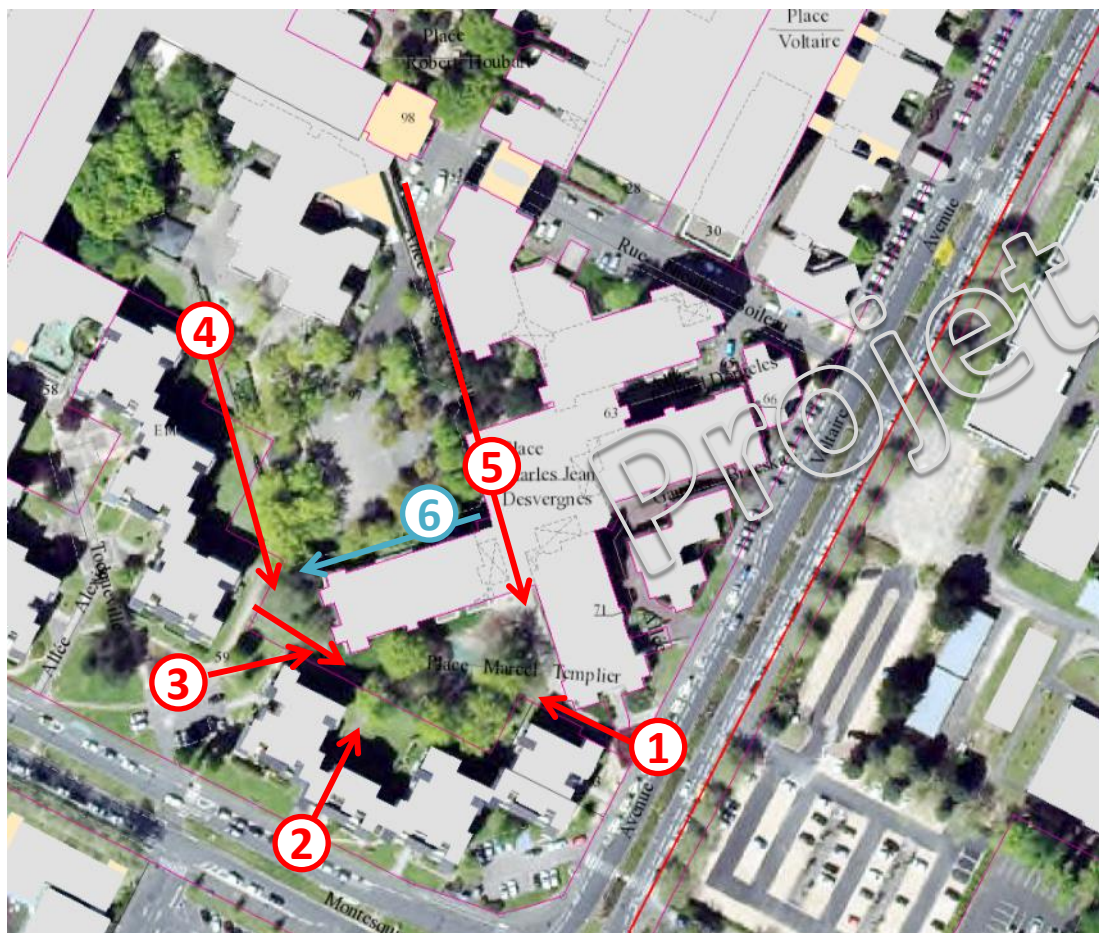
Contexte



Légendes:

- Place Charles Jean Desvergues
- Place Marcel Templier
- Groupe scolaire Gaston Galloux
- Crèche familiale de la Source
- Crèche «la Luciole»

Accessibilités place Marcel Templier



1- Accès par rampe



3- Accès par rampe via parking



2- Accès sous porche



4- Accès rampe



5- Accès depuis place Desvergnès



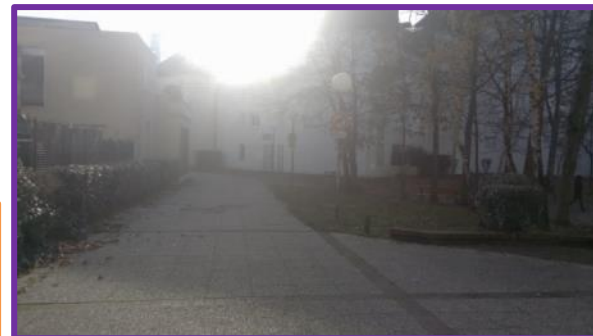
6- Accès depuis chemin « sauvage »



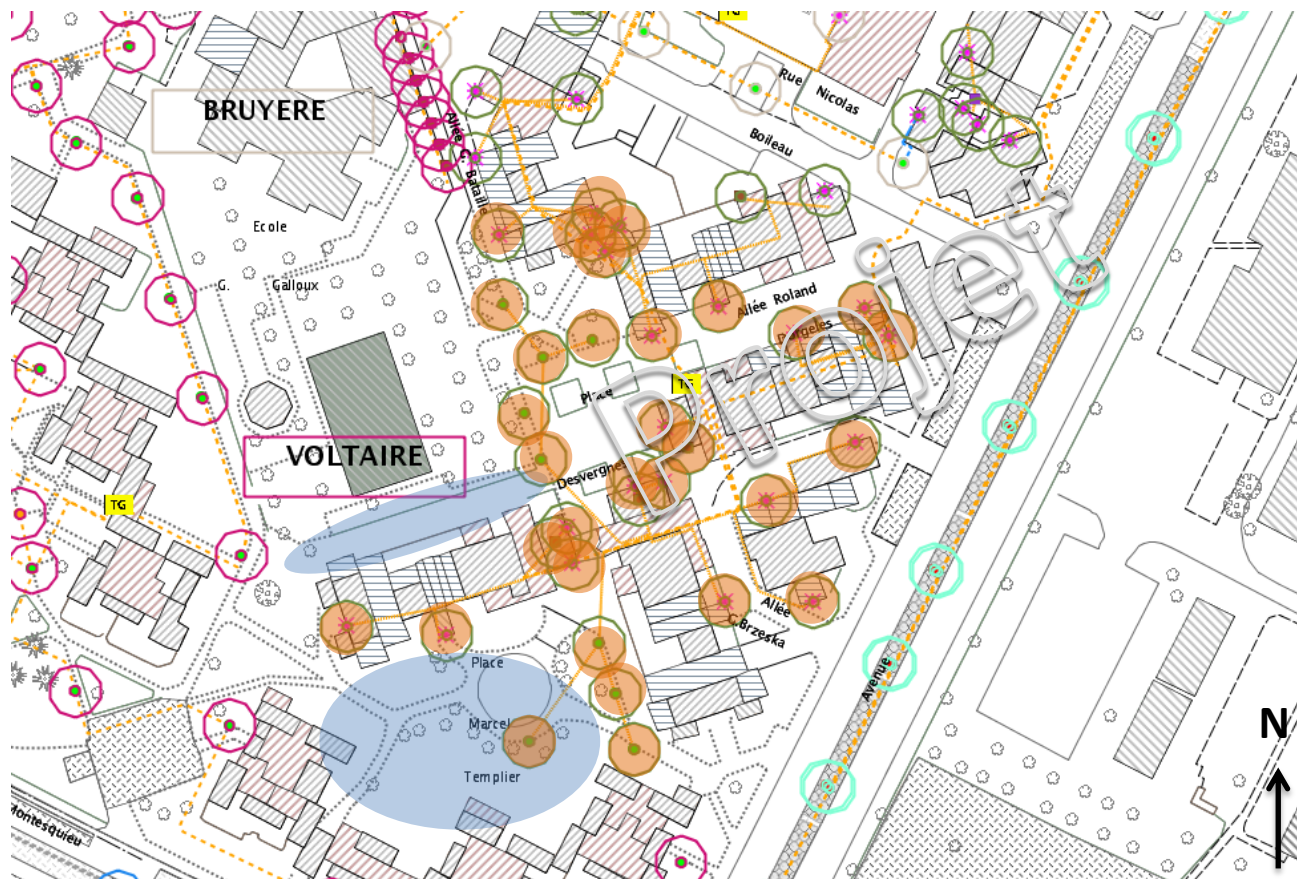
Accès réglementaires



Accès créé par des passages répétés



État du réseau d'éclairage public existant



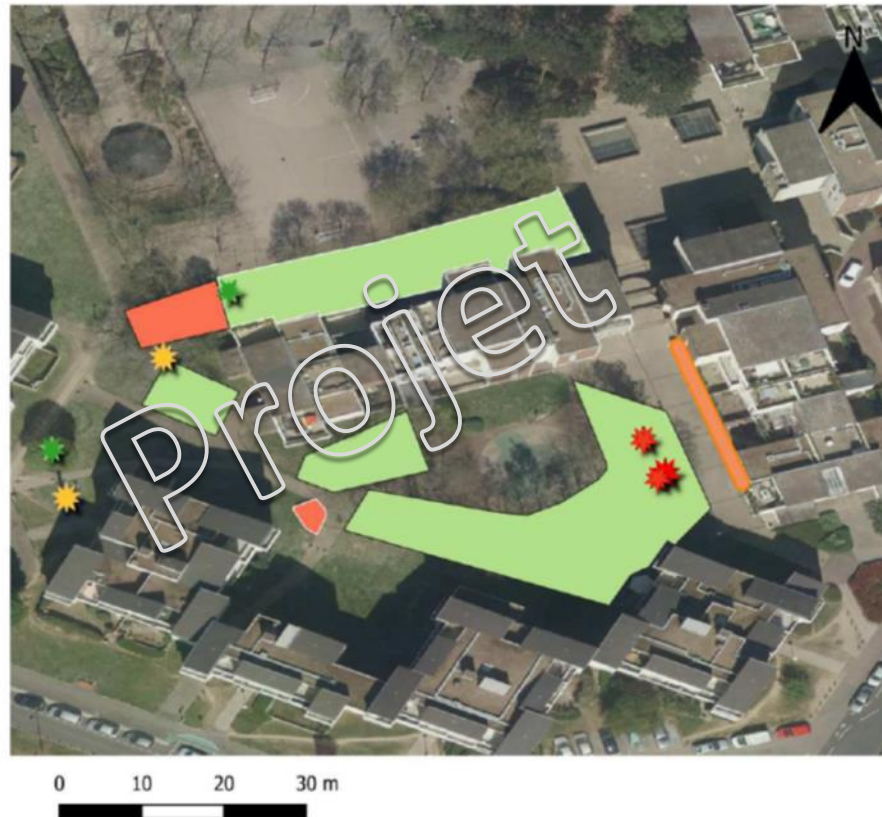
- Réseau majoritairement situé dans les bâtiments (pas d'accès possible)
- Des candélabres « boules » devant être remplacés (sur l'emprise projet)
- Des zones « noires » manquant d'éclairage, notamment place Marcel Templier et allée Bataille

Plan de l'éclairage existant actuellement sur site

État de la végétation existante

2. Etat sanitaire de l'espace place Marcel Templier:

- Deux arbres en **bon état** (tilleul et jeune chêne rouge)
- Deux arbres présentant un **état moyen** nécessitant un diagnostic complémentaire (platane et châtaignier)
- Trois arbres en **mauvais état** présents dans le bosquet n°3
- Un bosquet en **moyen état** à ne pas maintenir
- Trois bosquets en **bon état** à maintenir
- Un massif arbustif à ne pas conserver
- Une haie en **moyen état**



Légende

Etat sanitaire des arbres

- Bon
- Moyen
- mauvais
- Mauvais

Haie d'eleagnus

- ne pas conserver

Bosquets de la place Marcel Templier

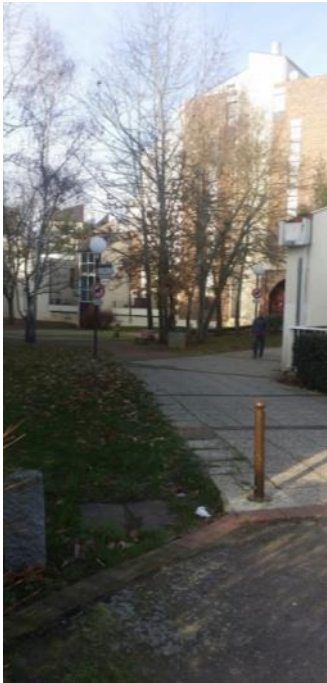
- conserver
- ne pas conserver

Massifs arbustifs de la place Marcel Templier

- conserver
- ne pas conserver

État sanitaire des arbres de la place Marcel Templier existant actuellement sur site

État du réseau d'éclairage public existant



- État du réseau inconnu
- Des candélabres boules vétustes
- Une remise aux normes nécessaire



État des lieux du site

- 2 poubelles et 2 bancs
- 2 jeux à ressort avec sol souple très dégradé (brulé)
- Éclairage public à revoir notamment au centre de la place où il est complètement absent

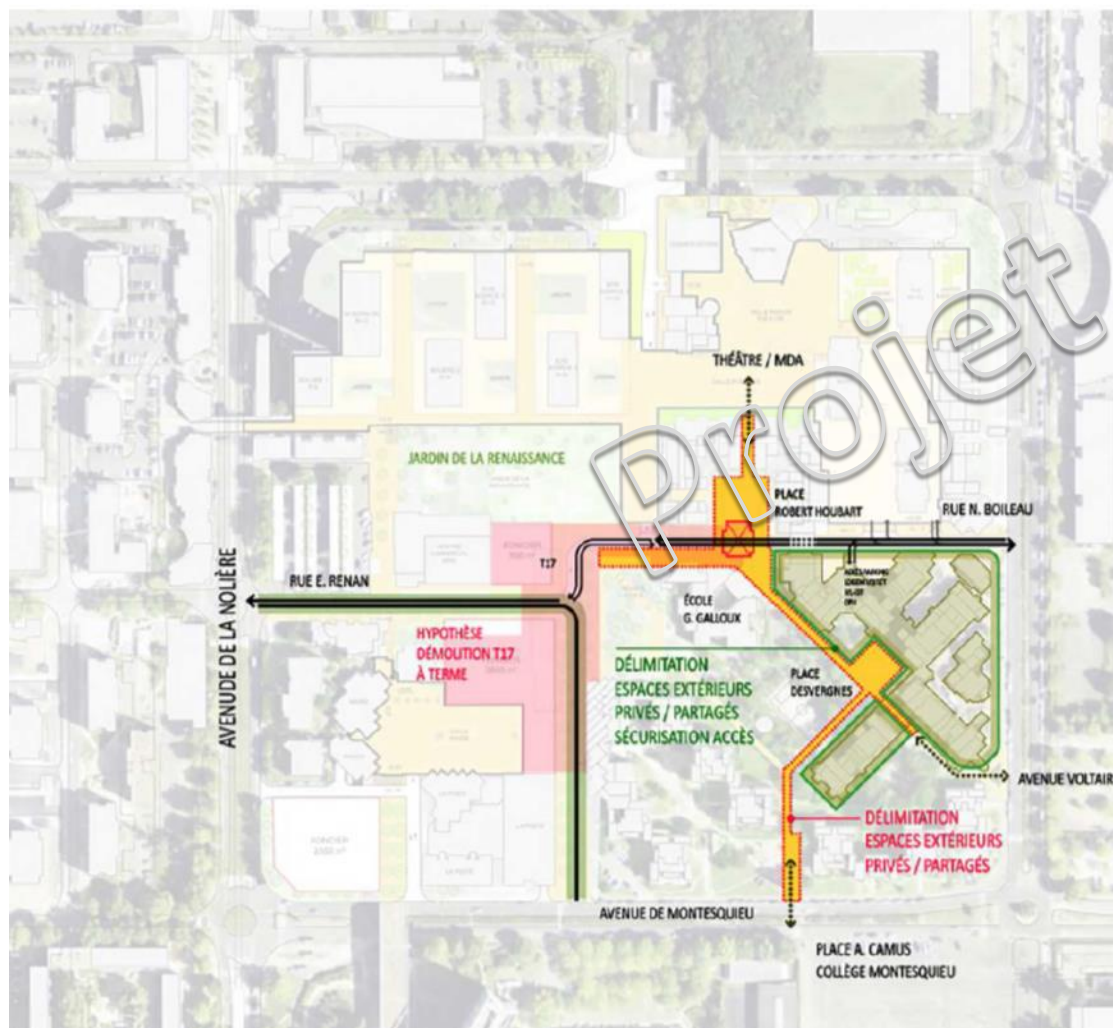


Photographie personnelle du site, une corbeille béton et un banc



Photographie personnelle du site, aire de jeux dégradée

Place Marcel Templier et ANRU



DALLE – ARCADES VOLTAIRE SCÉNARIO D'AMÉNAGEMENT

- > Délimitation espaces extérieurs
- > Valorisation liaison piétonne / espace public place Robert Houbart – place Desvergues – avenue de Montesquieu

Objectifs et préconisations

Objectifs:

- Amorcer les intentions de l'ANRU (continuité et cohésion sociale)
- Mieux définir les cheminements
- Amorcer la concertation citoyenne (atelier, réunion, etc.) en prémices au projet ANRU
- Renforcer et renouveler le réseau d'éclairage public
- Améliorer la vie de quartier en dynamisant le territoire et en le rendant plus qualitatif

Préconisations:

- 1- **En priorité**, renforcer et renouveler le **réseau d'éclairage public**
- 2- Qualifier les cheminements du site, favoriser les continuités
- 3- Recréer un espace convivial de rencontre
(aire de jeux à aménager)

Concertations riveraines



Concertation par affichage de panneaux



Atelier participatif

- Rencontre avec les gestionnaires d'immeubles
- Rencontre en pied d'immeuble avec les riverains
- Atelier participatif avec l'école primaire Gaston Galloux
- Concertation à l'aide de panneaux auprès de l'école maternelle Galloux et des crèches



Carnet d'idées, concertation pied d'immeuble



Résultats de la concertation gestionnaires d'immeubles

→ Nous conseillent de prendre contact avec les responsables de site qui connaissent mieux les habitants et les problématiques du lieux



Suite à de nombreuses tentatives, aucun retour des gestionnaires

→ Veulent un retour sur la concertation et un regard sur l'esquisse du projet à venir

→ De manière générale, les bailleurs sont:

- Favorables à la **formalisation du cheminement** le long de l'immeuble et de l'école Gaston Galloux
- Partisans d'une **redéfinition des espaces**

Concertation pied d'immeuble: attentes des riverains présents

- **Sol souple** sur l'aire de jeux centrale
- Plus de **bancs**, dispersés dans l'espace (limitation des nuisances sonores) et **avec accoudoirs** (contre le squat)
- 2 **tables de pique-nique**
- Espace libre pour jeux ballon
- 1 ou 2 **agrs fitness** pour adultes et ados
- **Jeux** pour 3 à 12ans
- Matériaux **naturels** pour garder esprit « sous-bois » du lieu (favorable au rondins bois, etc.)
- Jeux au centre de la place pour limiter les nuisances sonores
- **Tables d'échec** pour les adultes qui viennent déjà quelques fois jouer
- **Arbres** à maintenir au maximum
- **Jardin partagé**
- Privilégier les **espaces engazonnés** aux massifs arbustifs
- Éviter voir proscrire les clôtures « ville d'Orléans »
- **Éclairage** actuel trop faible
- **Caméra de surveillance**
- Nombre de **poubelles** actuellement suffisant

Par ailleurs, les riverains sont favorables à **la mise en calcaire ou béton désactivé du cheminement le long du bâtiment et du groupe scolaire Gaston Galloux.**

Ils sont enthousiastes à l'idée que ce cheminement soit **éclairé** et **mis en sécurité**

Résultats de la concertation d'affichage en crèches et maternelle

Crèche de la Luciole:

- Jeux ludiques (notamment Quizz)
- Garder l'esprit « nature »
- Parcours de motricité en bois, avec des rondins bois, des passerelles
- Arbres à maintenir (pour l'ombre et l'esthétique)
- Espace de convivialité avec tables de pique-nique et transats
- Jeux « classique »: toboggan, balançoire, etc. de préférence en bois
- Accessibilité PMR au site et aux jeux

Crèche municipale:

- Jeux ludiques comme marelle, xylophone géant ou puissance 4
- Parcours de motricité en bois, avec des rondins bois, des passerelles
- Jeux « classique »: balançoire, toupie, ressort, structure à grimper
- Canisite ou « enclos » pour chiens (permettant aux enfants de jouer sans gêne)
- Espace de convivialité: plus de bancs avec accoudoirs et des tables de pique-nique
- Plots anti-scooters
- Fontaine à eau
- Poubelles supplémentaires

Résultats de la concertation d'affichage en crèches et maternelle

Aucun élément n'ayant été apposé sur les affiches pendant la durée d'affichage (1 semaine), nous décidons de changer de méthode de concertation.

Pour chacune des affiches une couleur a été attribuée et une urne a été posée à proximité des affiches, nous permettant ainsi de recueillir l'avis des utilisateurs de l'école maternelle.

- L'affiche nommée « Une aire de jeux plutôt classique » porte la couleur verte
- L'affiche nommée « Un espace de convivialité grâce à un mobilier adapté » porte la couleur rouge
- L'affiche nommée « Une aire de jeux naturelle » porte la couleur jaune
- L'affiche nommée « une aire de jeux ludique et atypique » porte la couleur bleue

CONCERTATION : le devenir de la place Marcel Templier

Quelques idées d'aménagement

Une aire de jeux plutôt « classique » :



Exprimez ici vos idées, votre ressenti, etc :



OrleansMetropole
www.orleans-metropole.fr

ORLÉANS
MÉTROPOLÉ

CONCERTATION : le devenir de la place Marcel Templier

Quelques idées d'aménagement

Une aire de jeux ludiques et atypiques :



Exprimez ici vos idées, votre ressenti, etc :



OrleansMetropole
www.orleans-metropole.fr

ORLÉANS
MÉTROPOLÉ

33 papiers entiers déposés dans l'urne
+ 5 déchirés à moitié

15 papiers déposés dans l'urne

ORLÉANS
MÉTROPOLÉ

CONCERTATION : le devenir de la place Marcel Templier

Quelques idées d'aménagement

Un espace de convivialité grâce à un mobilier adapté :



Exprimez ici vos idées, votre ressenti, etc.



OrleansMetropole
www.orleans-metropole.fr

ORLÉANS
MÉTROPOLÉ

CONCERTATION : le devenir de la place Marcel Templier

Quelques idées d'aménagement

Une aire de jeux « naturelles »



Exprimez ici vos idées, votre ressenti, etc.



OrleansMetropole
www.orleans-metropole.fr

ORLÉANS
MÉTROPOLÉ

7 papiers déposés dans l'urne

2 papiers déposés dans l'urne

Les matières naturelles sur l'aire de jeux ne constituent pas une priorité

Résultats de l'atelier de concertation à l'école Gaston Galloux

Concertation en 3 temps:

- 1- Les différents souhaits des enfants (rapporté par les délégués de classe)
- 2- Les votes, exclusions et la sélection des éléments souhaités sur la place Marcel Templier
- 3- La réalisation d'une maquette pour travailler sur le positionnement et la disposition



Résultats de l'atelier de concertation à l'école Gaston Galloux

Les différents souhaits de enfants:

- Chalet en bois
- Toile d'araignée
- City stade
- Tyrolienne
- Parcours VTT
- Trampolines
- Hamacs
- Pêche aux canards
- Boîte aux livres
- Bancs, transats, et tables
- Verger partagé
- Hôtel à insectes
- Jardins partagés
- Marelle poisson
- Fontaine ou point d'eau potable pour pouvoir boire
- Cabane en osier
- Rondins de bois
- Xylophone en bois
- Structure de jeux en bois
- Structure de jeu métallique
- Puissance 4 géant
- Balançoire nid d'oiseau
- Tourniquet
- Jeux à ressort
- Morpion géant
- Xylophone géant
- Labyrinthe personnalisé
- Quiz à personnaliser
- Tables de jeu d'échec



Dessins réalisés par l'ensemble des enfants de l'école primaire Gaston Galoux sur leurs souhaits pour cette place

Résultats de l'atelier de concertation à l'école Gaston Galloux

Les votes, les exclusions et la sélection:

→ Les exclusions:

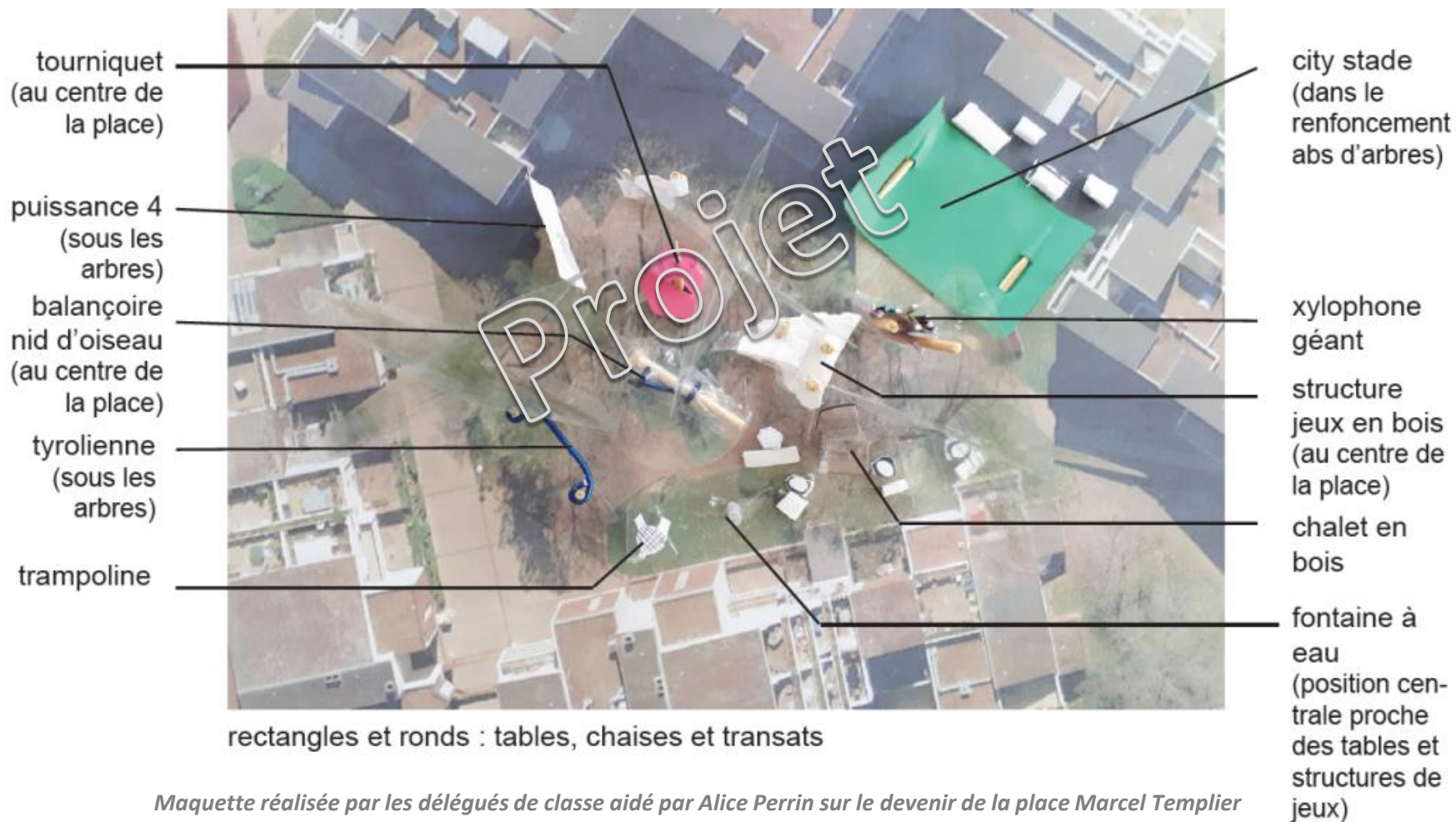
- hôtel à insectes - marelle poisson - quiz à personnaliser - des rondins de bois - xylophone en bois - Labyrinthe personnalisé - des jardins partagés - des jeux à ressort - morpion géant - tables de jeu d'échec - parcours VTT - boîte aux livres – cabane en osier – hamacs – toile d'araignée – structure de jeux métalliques – pêche aux canards – verger partagé

→ Les sélections:

- Fontaine ou point d'eau potable pour pouvoir boire
- City stade
- Tyrolienne
- Trampolines
- Balançoire nid d'oiseau
- Bancs, transats, et tables de pique-nique
- Xylophone géant
- Puissance 4 géant
- Tourniquet
- Chalet en bois
- Structure de jeux en bois

Résultats de l'atelier de concertation à l'école Gaston Galloux

Positionnement et disposition à travers une maquette:

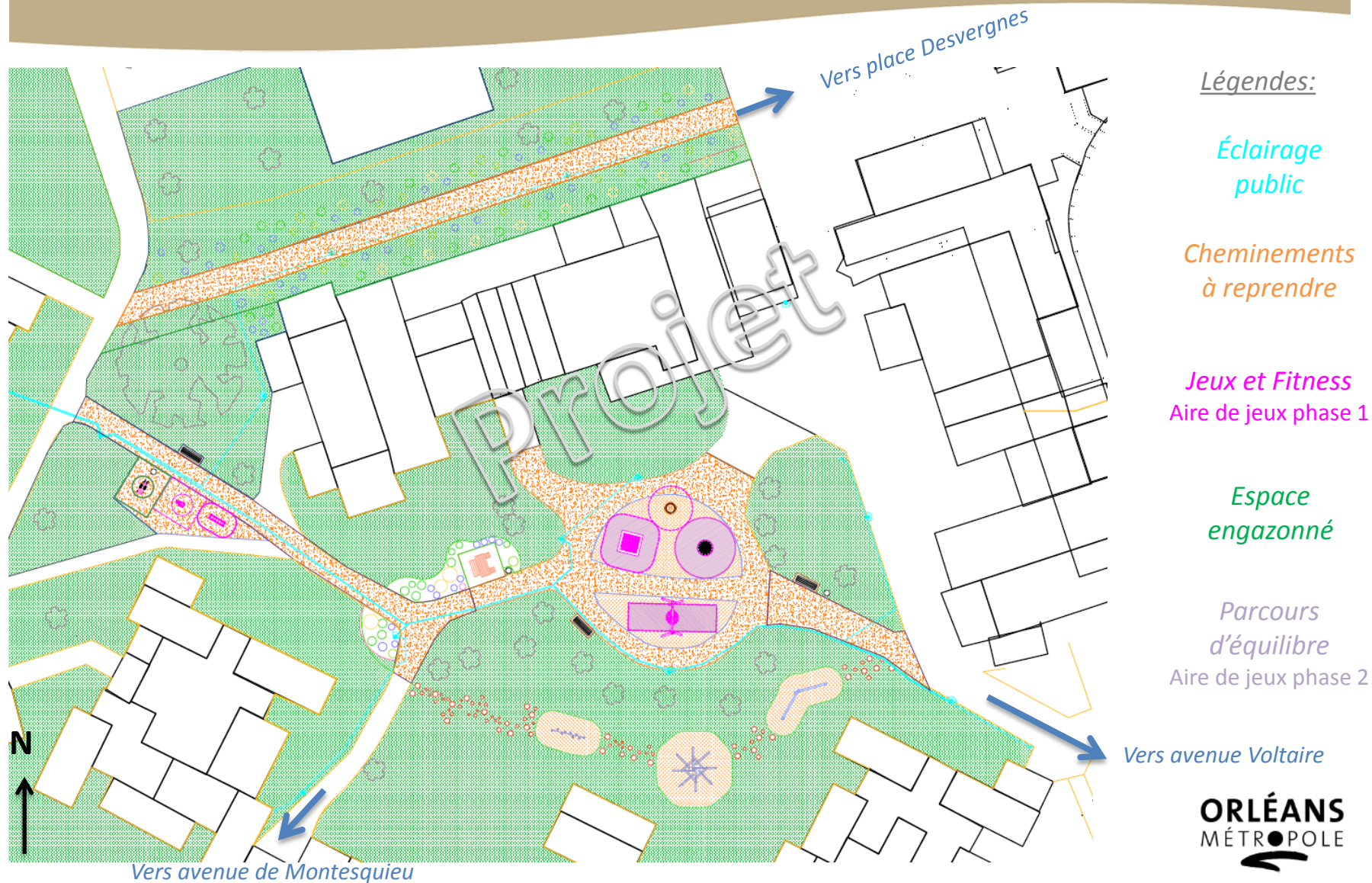


Synthèse des résultats de la concertation

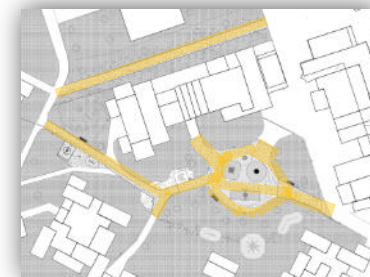
- Revoir **l'éclairage public** et assumer les cheminements sauvages
- Recréer une **aire de jeux** pour les petits enfants (*toboggan, balançoire, jeux ludiques, structures de jeux, etc.*)
- Créer un **espace** dédié aux **adolescents** (*citystade, agrès fitness, street work out, etc.*)
- Avoir un **espace de convivialité et de partage** (bancs, table de pique-nique, etc.)
- Maintien des **arbres** au maximum
- **L'ensemble plutôt en bois afin de s'accorder avec l'esprit « sous-bois » du lieu**

Propositions d'aménagement

Proposition globale d'aménagement



Proposition d'aménagement globale



- **Requalification** des cheminements permettant de lier les nouveaux espaces créés. Cette intervention assure plus de **lisibilité** et assure un aspect qualitatif au site
- Le **béton désactivé** sera privilégié sur l'ensemble des espaces possibles afin de faciliter l'entretien et d'assurer une pérennité des ouvrages réalisés
- Afin de répondre à la volonté riveraine et d'assurer la sécurité des enfants, les jeux seront posés sur **sol souple amortissant**
- Le réseau **d'éclairage public** est complètement revu sur ce territoire

Renouvellement du réseau d'éclairage public



Modèle Oyo: même led et même photométrie que Yoa
Design plus « résidentiel » et qualitatif; prix plus avantageux.
Actuellement en essai quai de Prague
→ **Ce modèle sera mis en place sur mât**



Modèle Hestia, mis en place à La Source en sortie de la *place Houbart* et *place Ernest Renan*
→ **Ce modèle sera mis en place en façade**

Proposition d'aménagement entre les deux places



→ Prévoir un réseau **d'éclairage public** sur ce tronçon pour plus de sécurité

→ **Requalification** du cheminement le long de l'école pour une meilleure **lisibilité** et une prise en compte des **habitudes** des riverains

→ Renforcement de la portion de **haie** maintenue afin d'occulter la visibilité sur l'école (réglementation)

Proposition de plantations: zone « cheminement »



Osmanthus x burkwoodii



Cornus sanguinea 'Magic Flame'



Viburnum opulus 'Roseum'

Arbustes



Geranium macrorrhizum



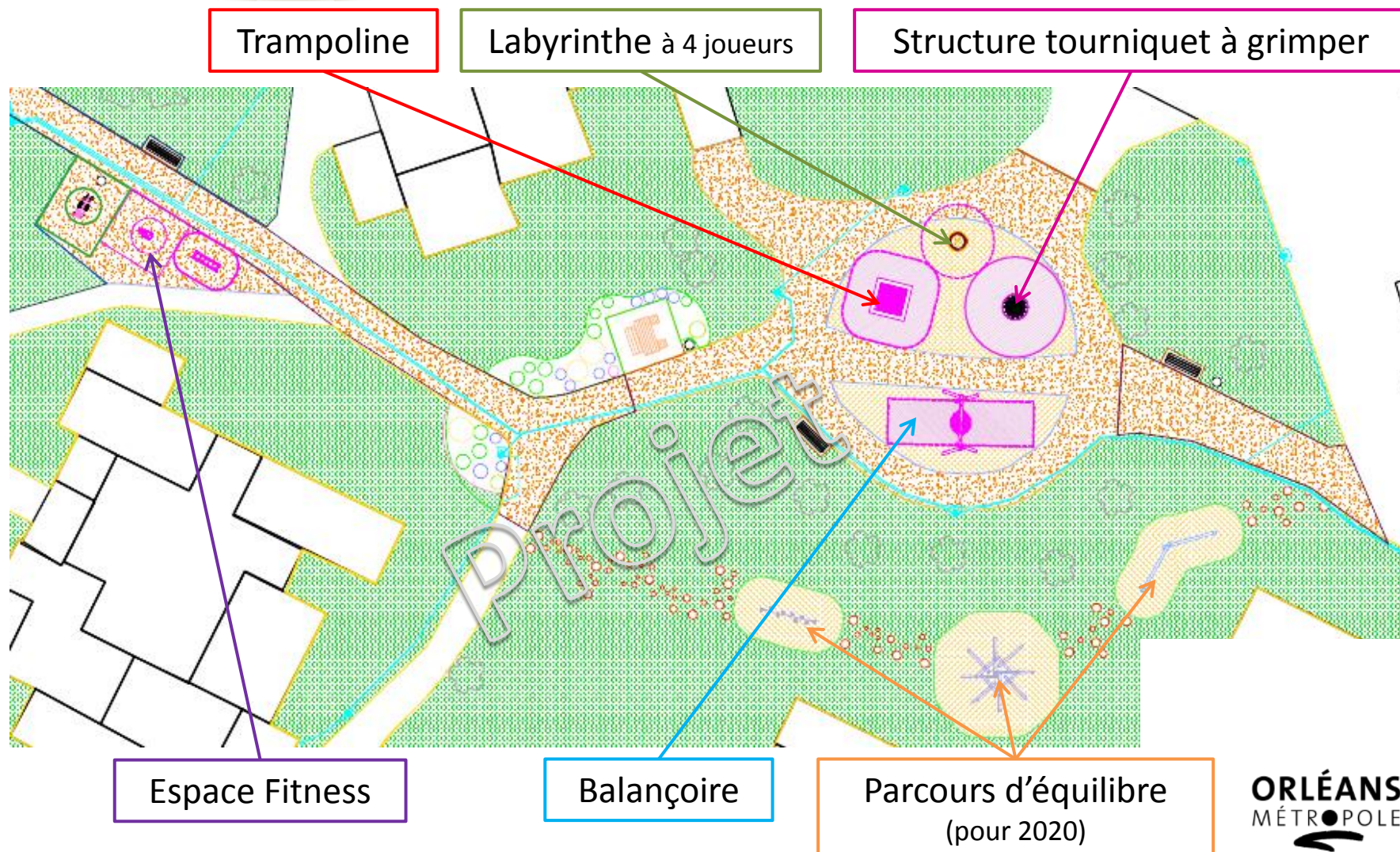
Anemone tomentosa
'Robustissima'



Gaura lindheimeri

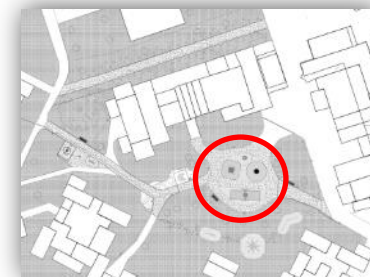
Vivaces

Aire de jeux place Marcel Templier



Aire de jeux place Marcel Templier: *phase 1 pour 2019*

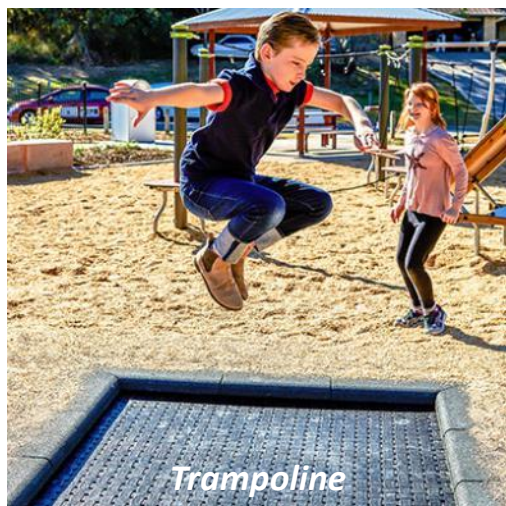
→ Requalification de l'aire de jeux place Marcel Templier en créant des espaces en fonction de l'âge du public visé, accessible aux enfants à mobilité réduite. L'ensemble posé sur **sol souple amortissant**



Labyrinthe



Structure de grimpe et tourniquet



Trampoline

Jeux ludiques et dynamiques:

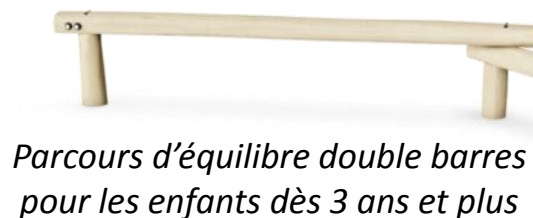
- Trampoline (dès 3 ans)
- Structure de grimpe tournant sur elle-même (dès 3 ans)
- Labyrinthe (pour les 6ans et plus)



Balancoire nid d'oiseau, pour les enfants de 4 à 10 ans

Parcours d'équilibre place Marcel Templier : *phase 2 pour 2020*

→ Création d'un **nouvel espace de jeux** plus « naturel », situé sur la pelouse. Cet aménagement viendra dans une seconde phase, prévue pour 2020.



Parcours d'équilibre double barres pour les enfants dès 3 ans et plus

Projet



Parcours d'équilibre corde et rondins pour les enfants dès 4 ans et plus



Mikado pour les enfants de 4 ans et plus

Projection place Marcel Templier



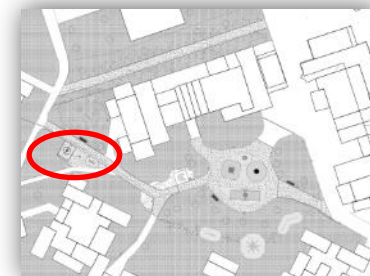
État existant



État projeté

Aire de Fitness place Marcel Templier

- Création d'une **aire de fitness** à proximité immédiate de la place Marcel Templier, destinée principalement aux **jeunes** du quartier (15-16 ans et plus).
- Les agrès seront posés sur **béton désactivé**, l'espace libre en « dur » permettant de réaliser d'autres exercices de fitness (abdos, pompes, etc.)



Aire Fitness à proximité de la place Marcel Templier

- Mise en place d'agrès sportifs pour les adolescents et les adultes
- Sol en béton désactivé pour permettre la pratique sportive



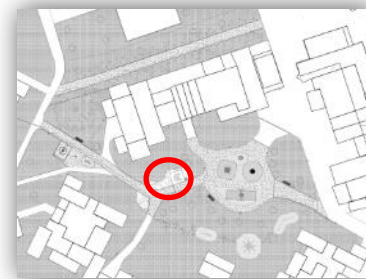
État existant



État projeté

Place Marcel Templier & convivialité

→ Afin de respecter la volonté des riverains, divers **aménagements de convivialité** sont proposés comme des sets de **pique-nique** ou encore la pose de nouvelles **assises**... L'ensemble reposant sur un sol en **béton désactivé**



*Corbeilles « Spirale »
avec éteignoir*



Bancs « La Strada »



*Set de pique-nique (bancs et table) de chez
ABC équipements collectivités*

Espace de convivialité de la place Marcel Templier

→ Un set de **pique-nique** sera installé donnant la possibilité de discuter, déjeuner, ou simplement passer du bon temps entre voisins



État projeté

Proposition plantations: massifs de l'aire de convivialité

Arbustes hauts



Amelanchier canadensis

Arbustes bas



Coryopteris x clandonensis 'Heavenly Blue'

Vivaces



Gaura lindheimeri



Viburnum opulus 'Roseum'



Euonymus alatus 'Compactus'



Geranium macrorrhizum

Planning prévisionnel des futures interventions

