

Récapitulatif

Pièces jointes ajoutée(s), modifiée(s) et/ou supprimée(s)

2 - Pétitionnaires

Mandat (Pièce Jointe) : **PTOC - Mandat de dépôt DAE.pdf** - [fichier modifié](#).

3 - Description et présentation générale du projet

Justificatif de maîtrise foncière (Pièce Jointe) : **Justificatifs maitrise foncière compléments.pdf** - [fichier modifié](#).

4 - Localisation

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

7 - Pièces spécifiques Icpe / Iota

- Pièces spécifiques à IOTA

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

- Pièces spécifiques à ICPE

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

- Pièces spécifiques aux procédures embarquées

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

- Pièces spécifiques aux travaux miniers

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

8 - Plans

Fichiers supplémentaires (Pièce Jointe) : **Justificatifs maitrise foncière - demande de compléments.pdf** - [fichier ajouté](#).

1 - Type de demande

Numéro de télédémarche : **B-250331-135234-545-004**

Télédémarche soumise le : **08/08/2025**

Type de demande : **Dépôt complément**

Votre demande comporte-t-elle une demande d'autorisation "travaux miniers" ? : **Non**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure
- Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur
- Je prends note que tous les plans réglementaires (y compris pour les pièces spécifiques IOTA, ICPE, travaux miniers ainsi que les procédures embarquées) sont déposés en fin de la téléprocédure

2 - Pétitionnaires

Pétitionnaire ou mandataire : **Mandataire**

N° SIRET : **83409649700187**

Organisme : **SOCOTEC ENVIRONNEMENT**

Nom : **GOUGEON**

Prénom : **Sylvain**

Fonction : **Responsable d'activité**

Adresse électronique : **sylvain.gougeon@socotec.com**

Phone : **+(33) 247704014**

Mandat (Pièce Jointe) : **PTOC - Mandat de dépôt DAE.pdf**

Un ou plusieurs pétitionnaires : **Un seul Pétitionnaire**

Personne Morale

N° SIRET : **24450046800040**

Raison sociale : **ORLEANS METROPOLE**

Forme juridique : **Métropole**

Adresse en France

5 PLACE DU 6 JUIN 1944

ESPACE SAINT MARC

45000 ORLEANS

Signataire

Nom : **MILLIAT**

Prénom : **Luc**

Qualité : **Conseiller délégué en Développement Economique**

Adresse électronique : **boigny.lmilliat@gmail.com**

Phone : **+(33) 238784937**

Référent

Nom : **AFAKIR**

Prénom : **Saïda**

Fonction : **Chargée de projets urbains et développement éco**

Adresse électronique : **saida.afakir@orleans-metropole.fr**

Phone : **+(33) 238784937**

Courriel d'échange avec l'administration

Courriel : **saida.afakir@orleans-metropole.fr**

3 - Description et présentation générale du projet

Nom de votre projet : **Aménagement d'Arrachis et Pistole**

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **2402E14Q2000003-Présentation du projet - Arrachis Pistole.pdf**

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **2402E14Q2000003- Note Présentation NT - Arrachis Pistole.pdf**

Justificatif de maîtrise foncière (Pièce Jointe) : **Justificatifs maitrise foncière compléments.pdf**

Une demande d'autorisation d'urbanisme a-t-elle déjà été déposée préalablement à la demande d'autorisation environnementale ? : **Non**

D'autres demandes d'autorisation ou déclaration requérant l'organisation d'une enquête publique sont-elles nécessaires à la réalisation du projet ? : **Non**

Votre projet constitue un projet de production de technologie "zéro net" - règlement européen "industrie zéro émission nette" (NZIA) : **Non**

4 - Localisation

Adresse du projet

Code postal et commune : **45760 MARIGNY LES USAGES**

Numéro et voie ou lieu dit : **Allée des Arrachis**

Géolocalisation du projet

X = **625577**

Y = **6761401**

Projection : **Lambert 93**

Comment souhaitez-vous renseigner les parcelles de votre projet terrestre ? **J'ai plus de 5 parcelles ou je préfère ajouter un fichier contenant les parcelles**

Parcelles

Votre projet est-il tout ou partie terrestre ? **Oui**

Fichier des parcelles (Pièce Jointe) : **Parcelles_cadastrales_Arrachis-Pistole.csv**

Références géographiques

Mon projet n'est pas concerné

Géolocalisation du projet

Géolocalisation du projet (Pièce Jointe) : **00-Périmètre du projet.zip**

5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activités ? **Non**

La demande du pétitionnaire comprend :

- **Une ou plusieurs installation(s) IOTA (loi sur l'eau) soumise(s) à autorisation.**

Votre demande concerne également une ou plusieurs des procédures embarquées suivantes :

Aucune

Votre demande comprend-elle des rubriques IOTA (A, D) ou ICPE (A, E, DC, D) ou des items de travaux miniers (A, D) : **Oui**

Le tableau des nomenclatures ICPE, IOTA et items de travaux miniers :

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	Quantité totale	Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
2.1.5.0	2.1.5.0.1	Rejets d'eaux pluviales	330 319.000	330 319.000	A	
3.3.1.0	3.3.1.0.1	Assèchement de zones humides ou marais	276 000.000	276 000.000	A	

Votre projet est-il soumis à des rubriques de la nomenclature évaluation environnementale : **Oui**

Le tableau des rubriques de la nomenclature Évaluation Environnementale :

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Systématique	39° b) Opérations d'aménagement

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Votre demande comprend une : **Étude d'impact**

Ma demande comprend une étude d'impact car : **Le projet est soumis à évaluation environnementale systématique.**

L'étude d'impact sans ses annexes (Pièce Jointe) : **2402E14Q2000003-EI - Arrachis Pistole_31032025_sans annexes.pdf**

Les annexes de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **Annexes.zip**

Le résumé non technique de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **2402E14Q2000003-Résumé non technique - Arrachis Pistole.pdf**

La présentation de votre projet (Description de votre projet pour le grand public) : **Situé dans la commune de Marigny-les-Usages (45), le projet a pour objectif l'aménagement des secteurs Arrachis et Pistole de la ZAC 3 du Parc Technologique Orléans-Charbonnière (PTOC). Le PTOC est composé de quatre ZAC, en partie aménagées et commercialisées. Le projet d'aménagement des secteurs Arrachis et Pistole s'inscrit donc dans la continuité de l'aménagement des phases précédentes afin de permettre, à termes, l'accueil d'entreprises de taille et de typologie différentes, tout assurant une cohérence avec les activités déjà existantes.**

7 - Pièces spécifiques Icpe / Iota

Pièces spécifiques à IOTA

Déclaration d'Intérêt Général : **Non**

Prélèvement d'Eau : **Non**

Mon projet ne contient aucune autre caractéristique

Cette démarche initiale de déclaration environnementale est-elle la première autorisation ou déclaration déposée sur le projet ? ([R. 214-32 II 7°](#) et [D. 181-15-3 bis](#)) **Oui**

8 - Plans

Emplacement du projet (Pièce Jointe) : **CV_DAE_Plan de situation.png**

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **CV_DAE_Parcelles cadastrales.png**

Fichiers supplémentaires (Pièce Jointe) : **Justificatifs maitrise foncière - demande de compléments.pdf**