

# PROCES-VERBAL DE CONSTAT



SELARL VIGNY & GABORIAU Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424 45004 ORLEANS CEDEX Tel: 02 38 53 43 71 Fax: 02 38 62 62 29

Site internet: www.huissiers-orleans.com Email: vigny-gaboriau@commissaire-justice.fr Etude spécialisée dans les constats avec drones et dotée d'un agrément DGAC





Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

## PROCES VERBAL DE CONSTAT D'affichage d'enquête publique 1<sup>er</sup> passage

#### L'AN DEUX-MILLE-VINGT CINQ ET LE TREIZE FEVRIER

ACTE DE COMMISSAIRE DE JUSTICE À LA DEMANDE D'ORLEANS METROPOLE, dont le siège social est situé à Orleans Loiret, espace Saint-Marc, 5, place du 6 juin 1944, représentée par son Président en exercice y domicilié de droit audit siège en cette qualité.

Première Expédition Préalablement la requérante m'a fait exposer par Monsieur MOIREAU Théo, rchargé de missions architecte au service projets urbains, à la direction de la planification, de l'aménagement urbain et de l'habitat, que par arrêté préfectoral en date du 10.02.2025 est prescrit une enquête publique sur le projet de la requalification des mails d'orléans qui se déroulera du lundi 3 mars 2025 à 9h au jeudi 10 avril 2025 à 17h inclus

Références C37273:

Que l'affichage, doit être mis en place 15 jours avant l'ouverture de l'enquête de sorte que pour sauvegarder les droits de la requérant dans l'avenir, Monsieur MOIREAU Théo m'a requise de me rendre sur place dans chacune des mairies de la métropole ainsi qu'en mairie de proximité orléans nord et orléans ouest pour procéder à l'affichage en bordure du domaine public, de l'avis d'enquête publique qui m'a été préalablement fournis, et dresser un procès-verbal de Constat relatant leur affichage

Je, soussignée, Isabelle VIGNY, Commissaire de Justice associée, membre de la SELARL VIGNY & GABORIAU, Titulaire d'un Office de Commissaires de Justice près le Tribunal Judiciaire d'ORLEANS, dont le siège social est situé à ORLEANS (Loiret), 8 Rue Albert Ier.

Me suis rendue ce jour, dans chacune des mairies, dont les adresses sont ci-dessous désignées, pour dresser un procès-verbal de constat relatant, que l'affichage de l'avis d'enquête publique est en place et visible du public

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

- 1. Mairie centrale d'Orléans, place de l'étape
- 2. Mairie de Saint-Jean-de-Braye: 34, rue de la mairie
- 3. Mairie de Combleux : 59, rue du cas rouge
- 4. Mairie de Chécy : esplanade, Lucie et Raymond, Aubrac
- 5. Mairie de Bou 6 rue Du, Bourg
- 6. Mairie de Mardié: 105, rue Maurice Robillard
- 7. Mairie de Boigny sur Bionne: 3, rue de Verdun
- 8. Mairie de Marigny les usages : place de l'église
- 9. Mairie de chanteau : 1 route de d'Orléans
- 10. Mairie de Semoy: 20, place François Mitterrand
- 11. Mairie de Fleury-les-Aubrais, pôle urbanisme : 64 bis, rue des fossés
- 12 Mairie de proximité orléans nord : 11 rue Charles le chauve
- 13 Mairie de Saint-Jean-de-la-Ruelle Service aménagement : 77, rue Croix Baudu
- 14. Mairie de Saran : place de la liberté
- 15. Mairie d'ormes: 147, rue nationale
- 16. Mairie d'Ingré annexe 3 : 24, rue de coûte
- 17. Mairie de la Chapelle Saint Mesmin : 2, rue du château
- 18. Mairie de proximité orléans ouest : 99 faubourg madeleine
- 19. Mairie de Saint Pryvé Saint Mesmin, 215 route de Saint Mesmin
- 20. Mairie de Saint-Hilaire, Saint Mesmin: 494. Route d'Orléans.
- 21. Mairie d'Olivet : 283, rue du Général De Gaulle
- 22. Mairie de Saint-Cyr-Val: 140, rue du 11 novembre 1918
- 23. Mairie de Saint-Denis en Val: 60, rue de Saint-Denis
- 24. Mairie de Saint-Jean le Blanc : place de l'église

#### **CONSTATATIONS**

#### 1. Mairie centrale d'Orléans, place de l'étape

Contre la baie vitrée à gauche de l'entrée principale de la mairie, est collée l'affiche plastifiée de couleur jaune, de format A2 représentant l'avis d'enquête publique dont les mentions sont identiques en tous points à l'affiche annexée au présent procès-verbal de constat en pièce 1

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

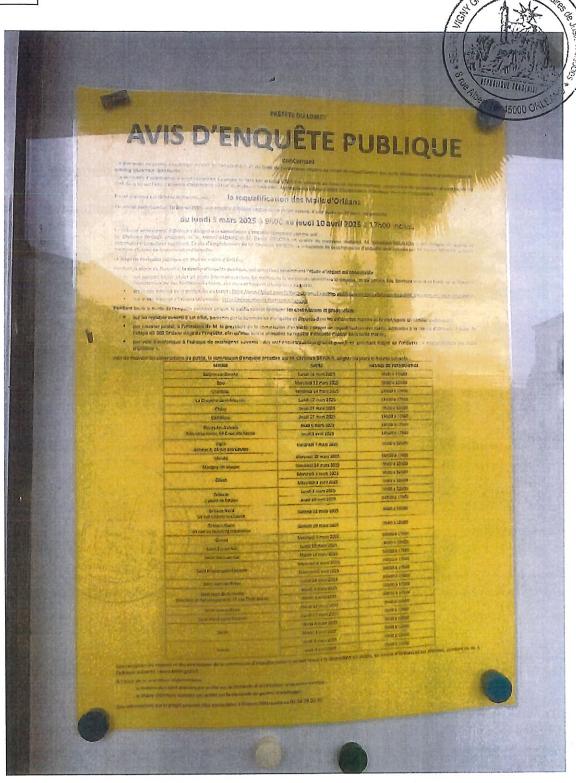
Les mentions de l'avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent le consulter et qui empruntent la place de l'étape ou qui se rendent à la mairie Il en est de même de l'ensemble du voisinage.

#### 2. Mairie de Saint-Jean-de-Braye: 34, rue de la mairie

À l'intérieur du panneau vitré fermé à clé portant le titre « URBANISME », est fixée l'affiche plastifiée de couleur jaune, de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus et annexé au présent procès-verbal de constat Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



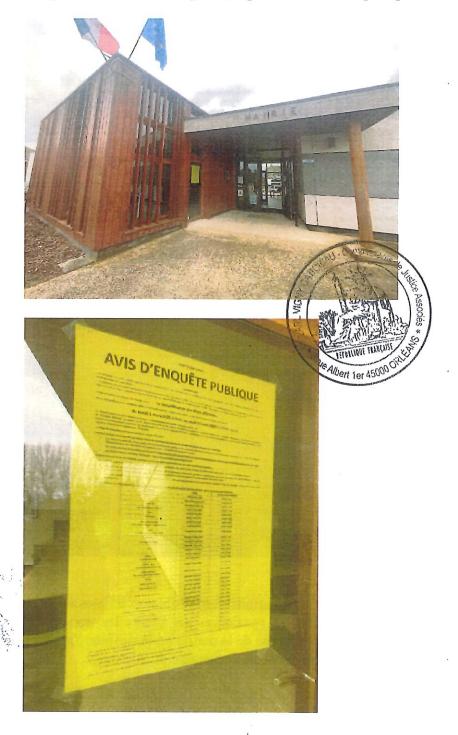
Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la rue de la mairie ou la rue jean Zay, tant par les piétons, les cyclistes, que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

#### 3. Mairie de Combleux: 59, rue du cas rouge

Contre la vitre de la porte de la salle du conseil, à gauche de l'entrée principale d'accès à la mairie, est collée l'affiche plastifiée de couleur jaune de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrite ci-dessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus



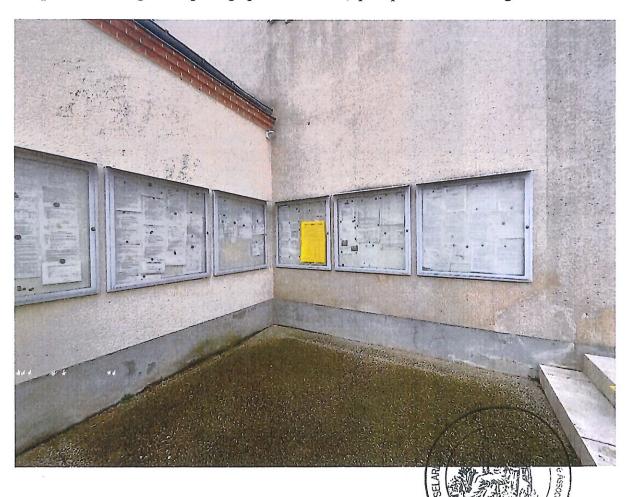
Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la rue du cas rouge, tant les piétons, les cyclistes que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage.

## 4. Mairie de Chécy : esplanade, Lucie et Raymond, Aubrac

Sur le panneau central vitré fermé à clé portant, dans l'angle à gauche des marches, est fixée l'affiche plastifiée de couleur jaune de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent le consulter et qui empruntent la place

Il en est de même de l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

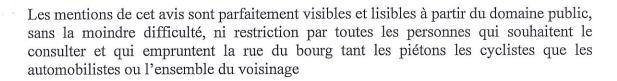
## 5. Mairie de bou: 6 rue Du, Bourg

Sur le battant menuisés droit de la porte principale d'accès à la mairie, est fixée l'affiche plastifiée inaltérable aux intempéries de couleur jaune de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrite ci-dessus

Les mentions sont identiques à celles décrites



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



#### 6. Mairie de Mardié: 105, rue Maurice Robillard

Contre la vitre du battant Fixe, à gauche de la porte principale d'accès à la mairie, est collée l'affiche plastifiée de couleur jaune de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



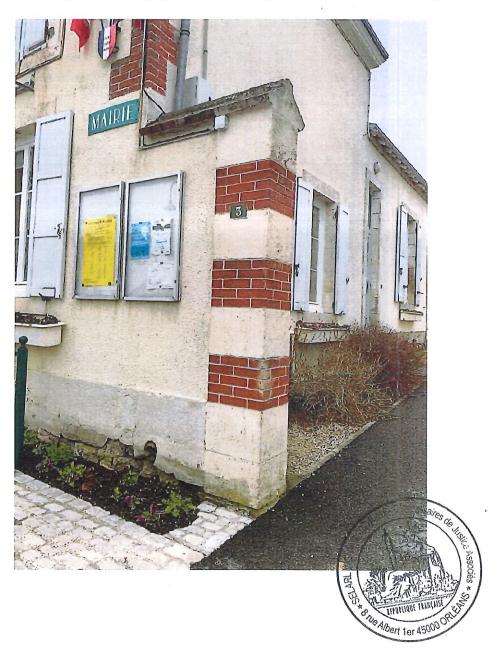
Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la rue Maurice Robillard, tant les piétons, les cyclistes que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

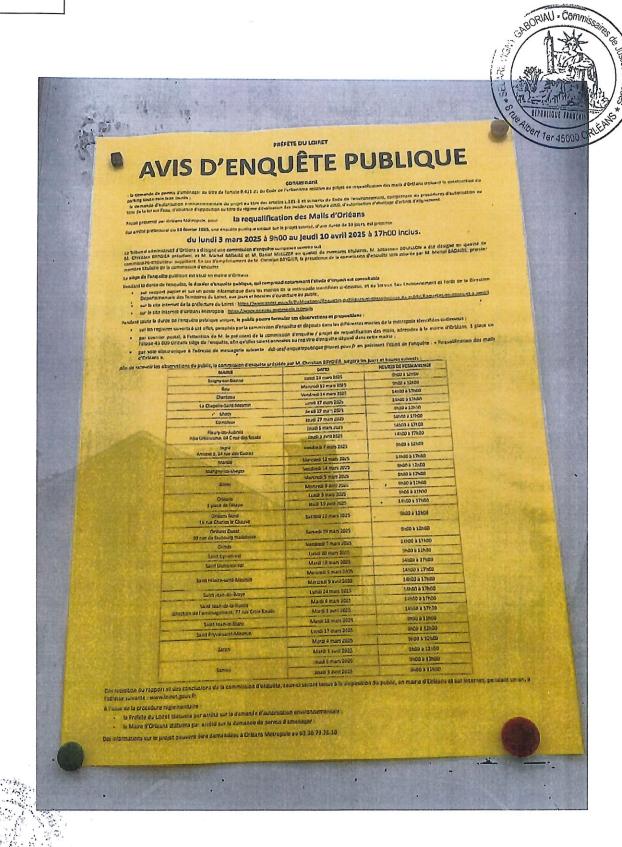
## 7. Mairie de Boigny sur Bionne: 3, rue de Verdun

À l'intérieur du panneau vitré fermé à clé à droite l'entrée principale de la mairie en façade, est fixée l'affiche plastifiée de couleur jaune de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus

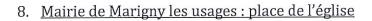


Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent le consulter tant par les piétons les cyclistes que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Contre la vitrerie à droite de la porte principale d'accès de la Mairie, est collée l'affiche plastifiée de couleur jaune de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit cidessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



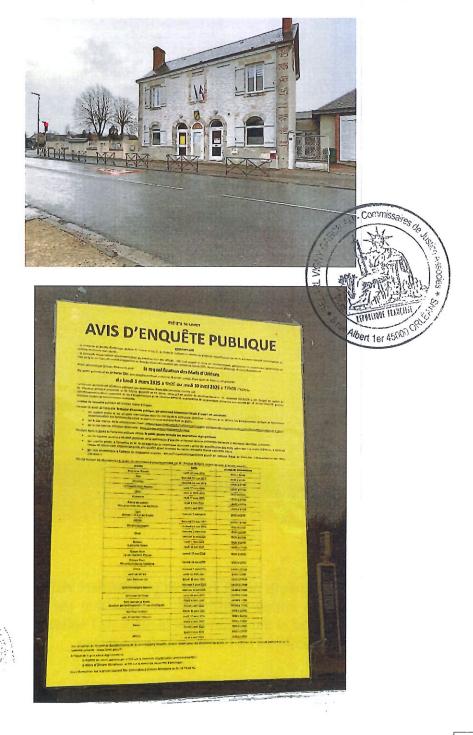
Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la place de l'église tant par les piétons, les cyclistes, que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

#### 9. Mairie de chanteau : 1 route d'Orléans

Sur la porte, à gauche du panneau vitré fermé à clé, est collée l'affiche plastifiée inaltérable aux intempéries de couleur jaune de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2ème étage BP 1424

> Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public. sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la route d'Orléans, tant par les piétons, les cyclistes, que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

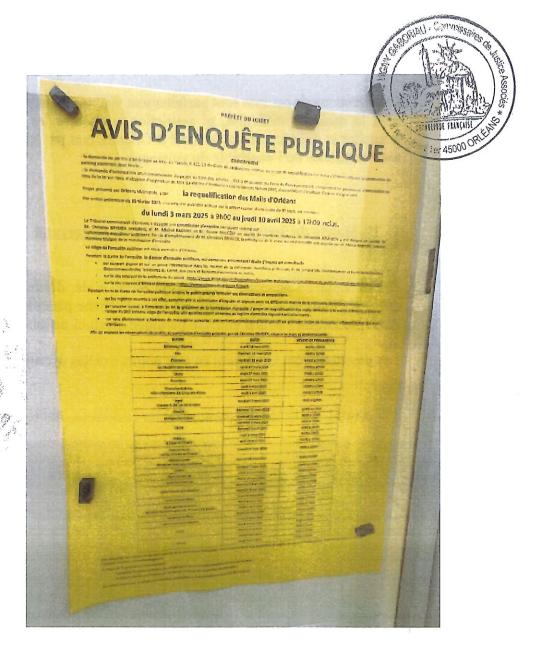
#### 10. Mairie de Semoy: 20, place François Mitterrand

À l'intérieur du panneau vitré central fermé à clé, destiné à l'information du public, à droite de l'entrée du personnel, est fixée l'affiche plastifiée de couleur jaune de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus

Les mentions sont identiques en tout points à celles décrites ci-dessus



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la place François Mitterrand tant par les piétons, les cyclistes, que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

## 11. Mairie de proximité orleans Nord : 11 rue charles le chauve

Contre la baie vitrée à gauche de l'entrée principal d'accès à la mairie de proximité, est collée l'affiche de couleur jaune de format A2 plastifiée inaltérable aux intempéries reproduisant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

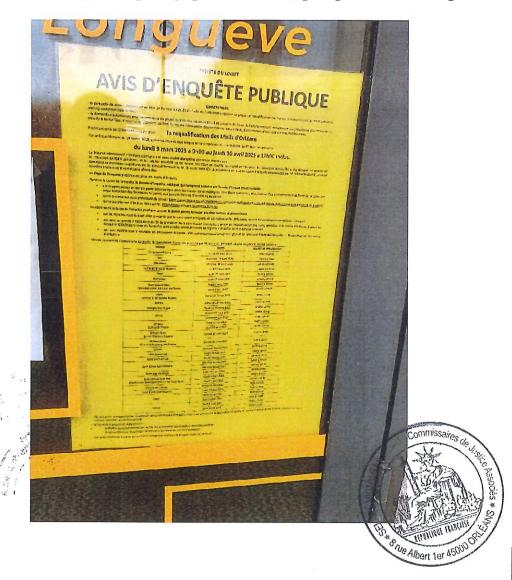
Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la rue Charles le chauve, tant par les piétons, les cyclistes, que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

J'ai de retour à l'étude, été informé d'un transfert de l'affiche décrite ci-dessus contre la baie vitrée de l'immeuble 16 rue Charles le chauve ; selon la photographie qui m'a été adressée, l'affiche est visible et lisible en bordure du domaine public.

#### 12. Mairie de Fleury-les-Aubrais, pôle urbanisme : 64 bis, rue des fossés

Contre la vitrerie de la porte principale d'accès de la Mairie, pôle urbanisme, est collée l'affiche plastifiée de couleur jaune, de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus



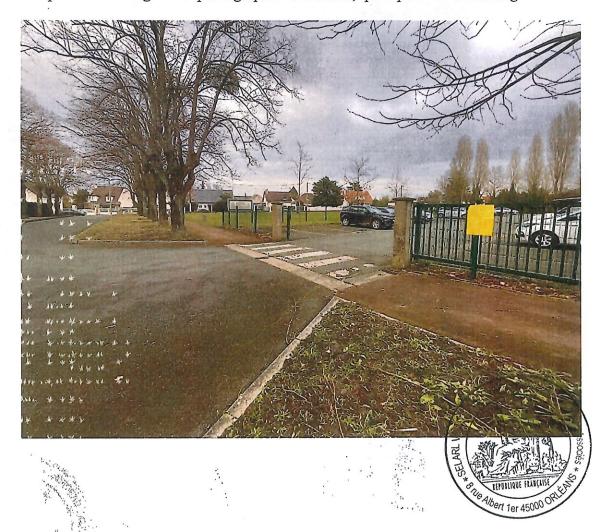
Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui se rendent au pôle urbanisme.

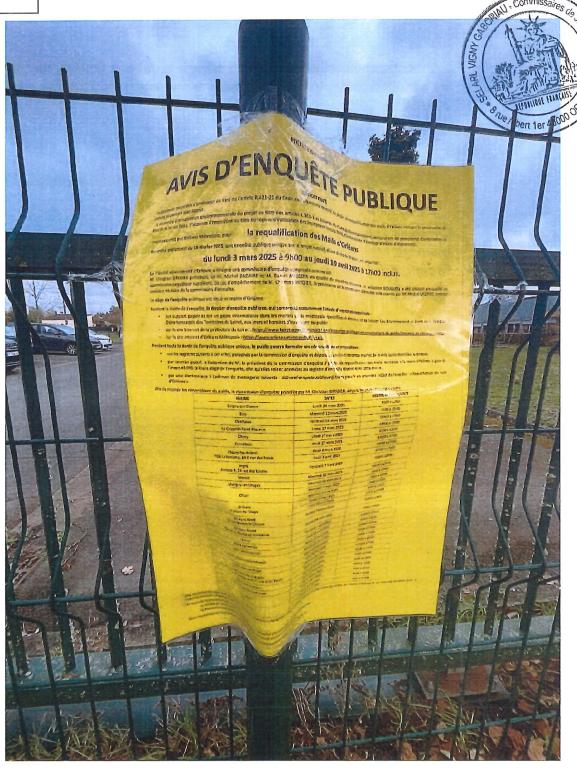
### 13. Mairie de Saint-Jean-de-la-Ruelle Service aménagement: 77, rue Croix Baudu

Contre le panneau de clôture rigide, à droite du portail d'accès au pôle technique service aménagement, est fixée l'affiche plastifiée inaltérable aux intempéries de couleur jaune, de format A2 représentant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent l'allée gommern tant par les piétons' les cyclistes que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

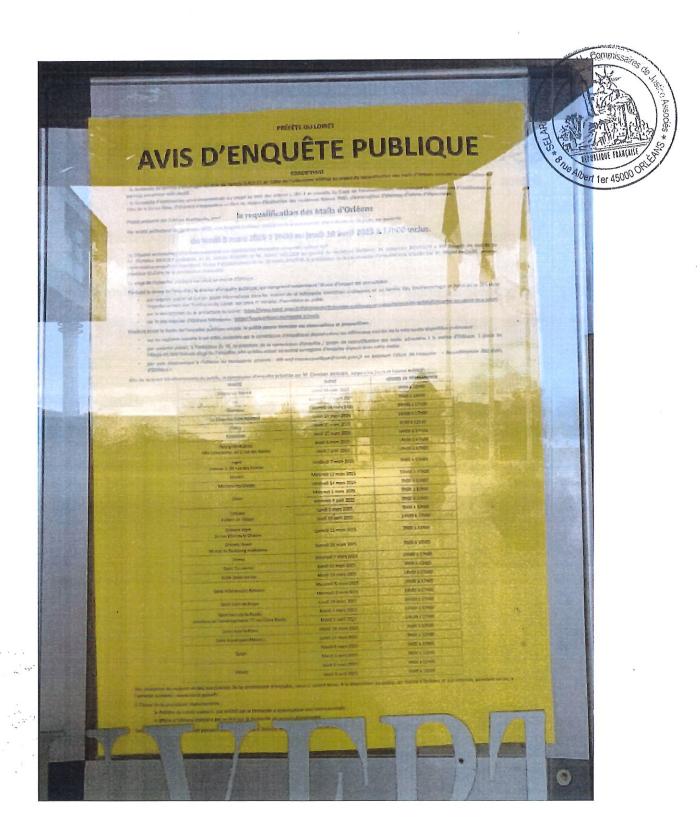
## 14. Mairie de Saran : place de la liberté

Derrière la vitrerie, à droite de l'entrée principale de la mairie, est collée l'affiche plastifiée de couleur jaune, de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit cidessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la place de la liberté

Il en est de même de l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

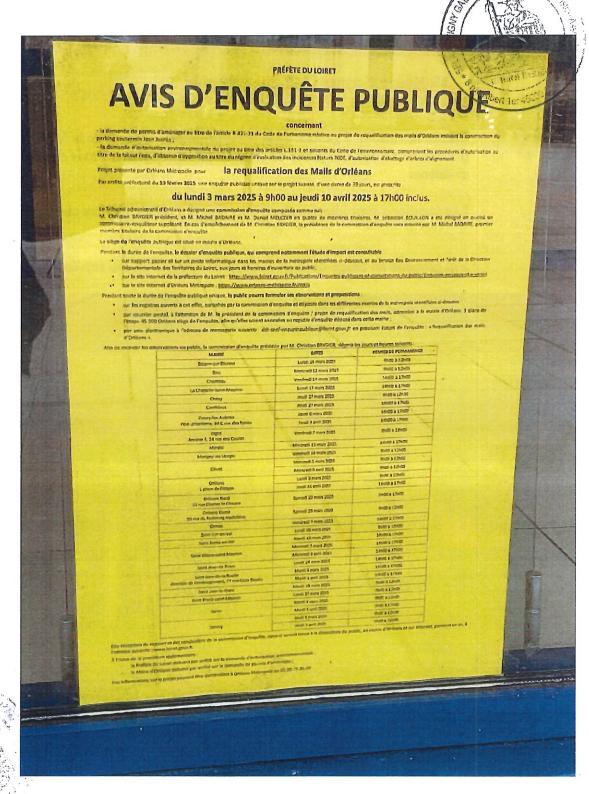
## 15. Mairie d'ormes: 147, rue nationale

Contre la vitrerie, à gauche de la porte principale d'accès de la Mairie, est collée l'affiche plastifiées de couleur jaune de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la rue nationale, tant par les piétons, les cyclistes que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

## 16. Máirie d'Ingré annexe 3 : 24, rue de coûte

Dans le 8ème panneau vitré fermé à clé depuis l'extrémité gauche, destiné à l'information du public, à l'entrée de l'annexe, est fixée en bordure du domaine public l'affiche plastifiée de couleur jaune, de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit cidessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus

J'ai procédé au tirage des photographies ci-dessous, qui représentent l'affichage



Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la rue de coûte, tant par les piétons, les cyclistes, que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

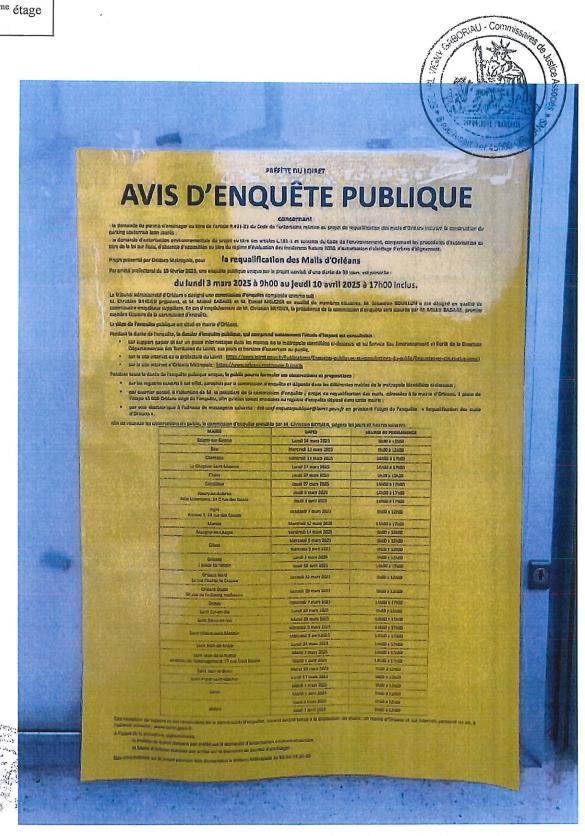
## 17. Mairie de la Chapelle Saint Mesmin : 2, rue du château

Sur le panneau vitré fermé à clé destiné à l'information du public côté droit, dans l'angle, est collée l'affiche plastifiée inaltérable aux intempéries de couleur jaune, de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus,

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la rue du château, tant par les piétons, les cyclistes, que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

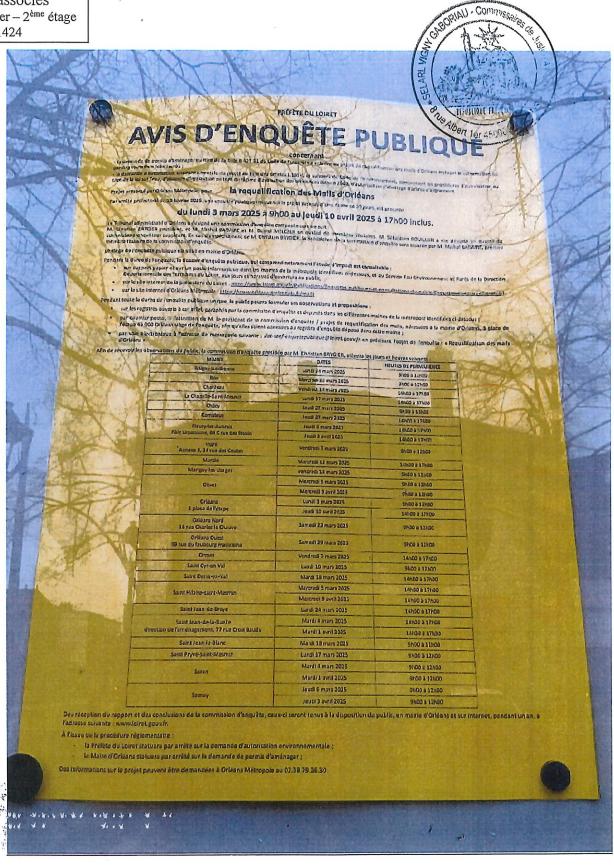
## 18. Mairie de proximité Ouest : 99 faubourg madeleine orleans

L'intérieur du panneau vitre fermé à clé, situé à gauche de l'entrée principale de la mairie, et destiné à l'information du public, est fixée l'affiche plastifiée de couleur jaune, de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



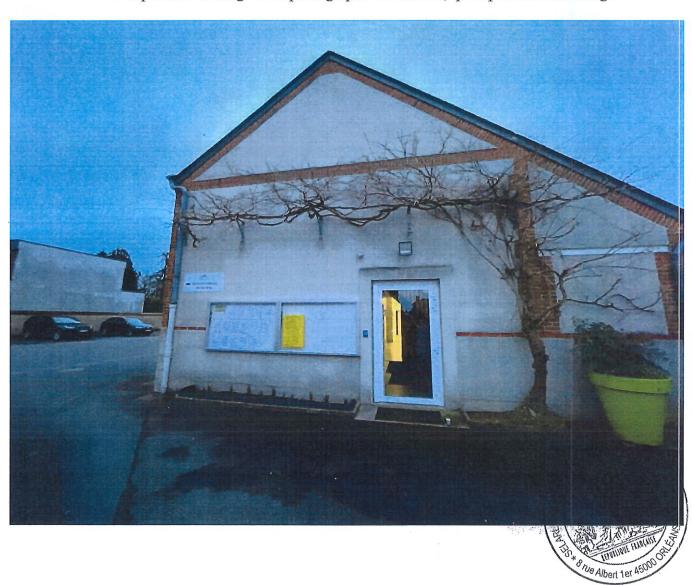
Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la rue du faubourg madeleine, tant par les piétons, les cyclistes, que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

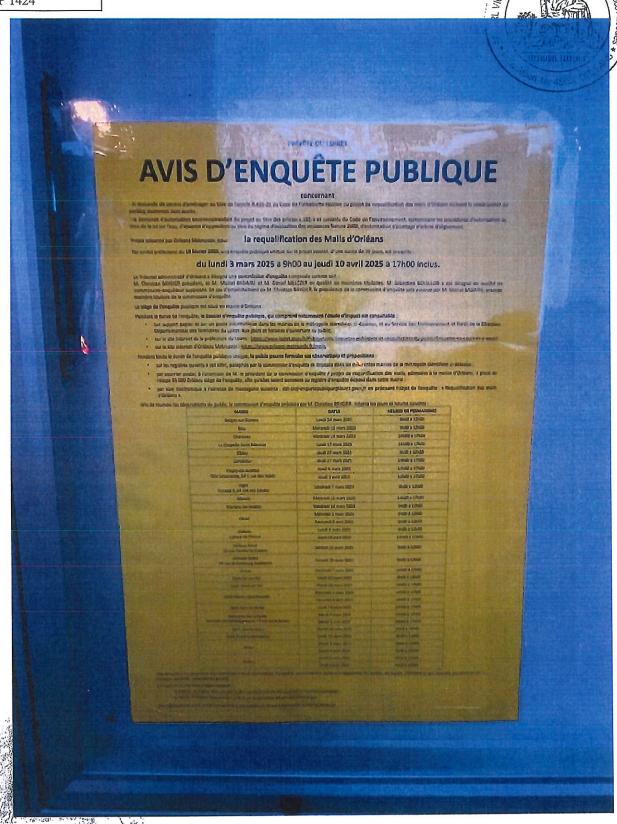
## 19. Mairie de saint Pryvé saint Mesmin: 215 route de saint Mesmin

Sur le panneau vitré fermé à clé destiné à l'information du public, à gauche de l'entrée aux bureaux de la mairie, est collée l'affiche plastifiée de couleur jaune, de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la route de saint Mesmin, tant par les piétons, les cyclistes que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

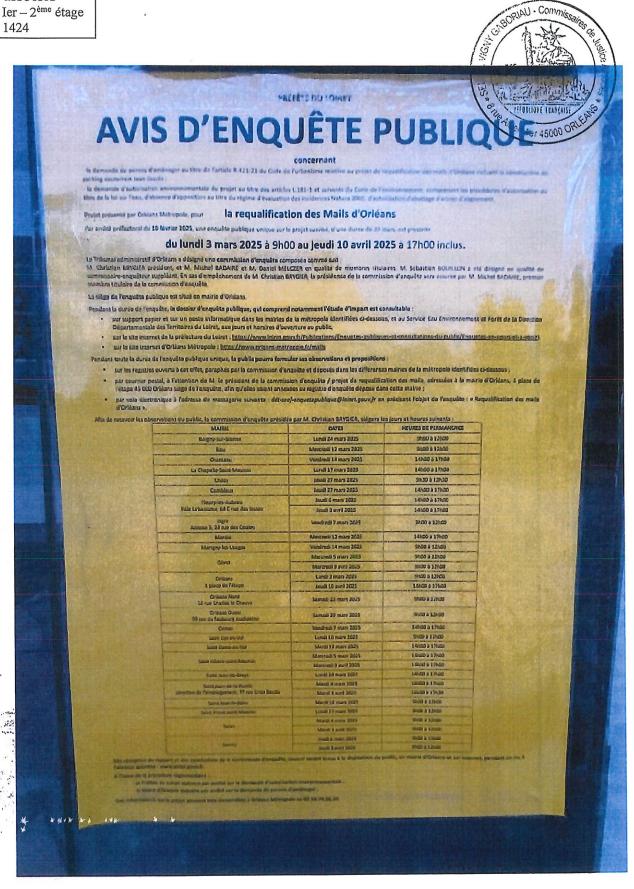
## 20. Mairie de saint hilaire saint mesmin: 494 route d'Orléans

Sur la vitrerie, à droite de la porte principale d'accès de la Mairie, est collée l'affiche plastifiée de couleur jaune, de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit cidessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus

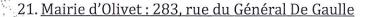


Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui se rendent à la mairie

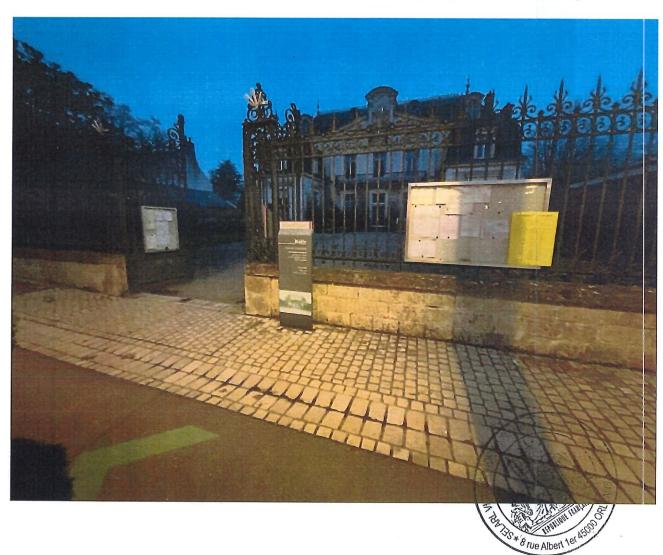
Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



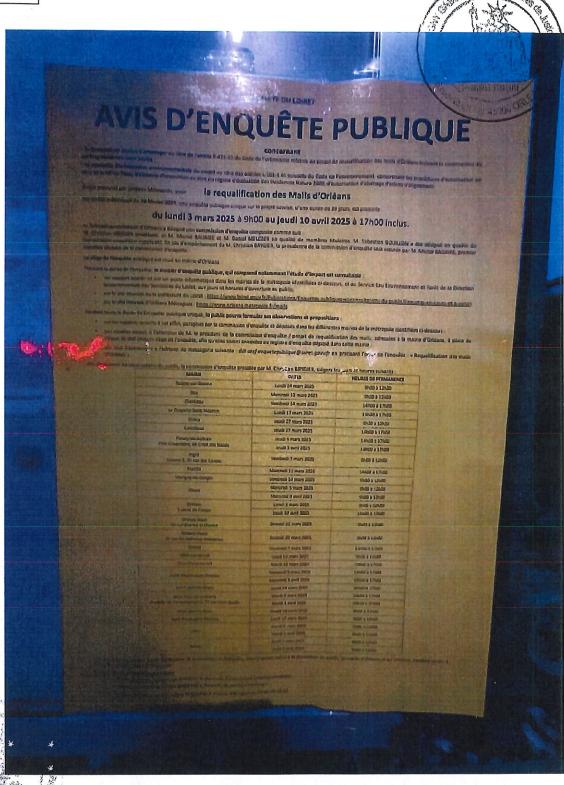
Sur le panneau vitré fermé à clé, destiné à l'information du public, à droite de l'entrée principale, en limite du domaine public, est collée l'affiche plastifiée inaltérable aux intempéries de couleur jaune de format A2 représentant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus

J'ai procédé au tirage des photographies ci-dessous, qui représentent l'affichage



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la rue du général de Gaulle tant par les piétons, les cyclistes, que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

### 22. Mairie de Saint-Cyr-Val: 140, rue du 11 novembre 1918

Sur le panneau vitré fermé à clé destiné à l'information du public, à l'extrémité gauche, est collée l'affiche plastifiée de couleur jaune de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus

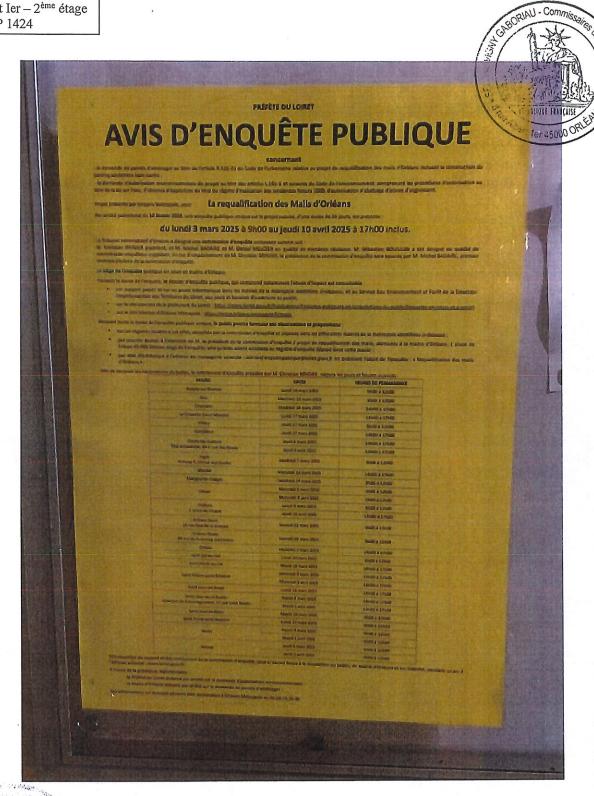
Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus

J'ai procédé au tirage des photographies ci-dessous, qui représentent l'affichage



8 Nie Albert 1er 450

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui accèdent à la mairie ou l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



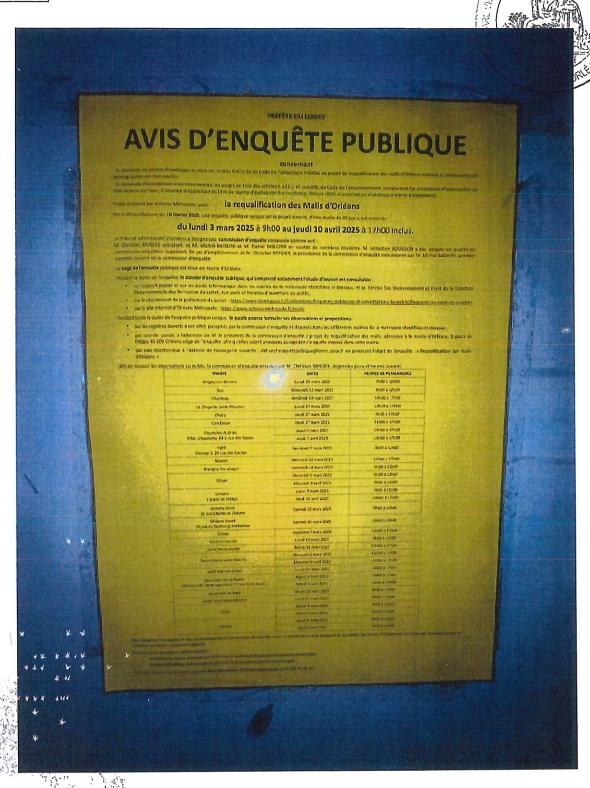
Sur le panneau vitré fermé à clé, destiné à l'information du public ; sur le mur Est de la mairie, à droite du portillon d'accès, est collée l'affiche plastifiée de couleur jaune, de format A2 reproduisant l'avis d'enquête publique décrit ci-dessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus

J'ai procédé au tirage des photographies ci-dessous, qui représentent l'affichage



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent le passage longeant la mairie côté Est Il en est de même de l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

#### 24. Mairie de Saint-Jean blanc : place de l'église

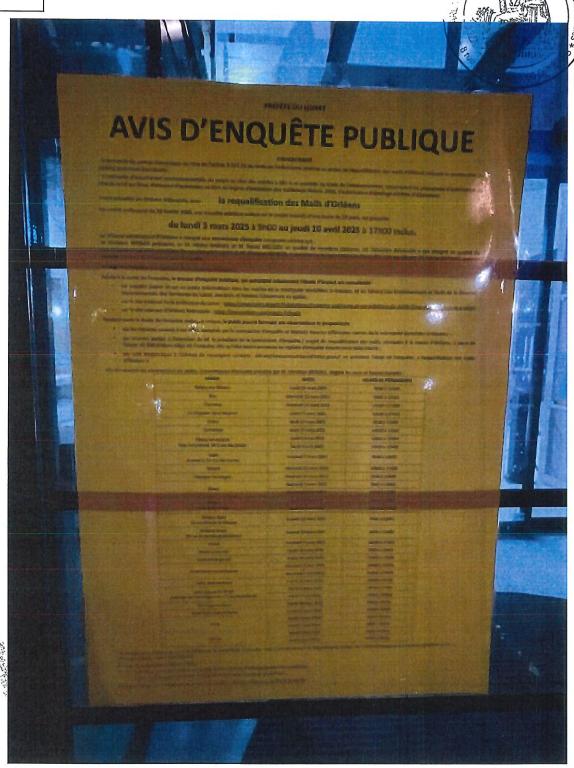
Sur la vitrerie à gauche de la porte principale d'accès de la Mairie est collée l'affiche plastifiée de couleur jaune, de format A2 représentant l'avis d'enquête publique décrit cidessus

Les mentions sont identiques en tous points à celles décrites ci-dessus

J'ai procédé au tirage des photographies ci-dessous, qui représentent l'affichage



Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424



Les mentions de cet avis sont parfaitement visibles et lisibles à partir du domaine public, sans la moindre difficulté, ni restriction par toutes les personnes qui souhaitent les consulter et qui empruntent la place de l'église tant par les piétons, les cyclistes, que les automobilistes ou l'ensemble du voisinage

Commissaires de Justice associés 8 Rue Albert Ier – 2<sup>ème</sup> étage BP 1424

#### Il s'avère des constatations énoncées ci-dessus :

- que l'avis d'enquête public relatif à la requalification des mails décrit ci-dessus, est affiché sur tous les sites visités et énumérés ci-dessus,
- que les affichages sont tous parfaitement visibles et lisibles du public

Mes constatations étant terminées, je me suis retirée et de tout ce qui précède, j'ai dressé le présent procès-verbal de Constat duquel j'ai vaqué de 9h à 9h30 et de 13h à 19h30 sans interruption, pour être remis à ma requérante pour lui permettre d'en jouir et d'en disposer comme bon elle avisera.

## <u>COUT</u>: DEUX MILLE QUATRE VENGT SEPT EUROS ET VINGT HUIT CENTIMES EUROS

Isabelle V

Emolument	1700.00
photographies	30.00
Déplacement	9.40
TOTAL HT	1739.40
TVA 20.00 %	347.88
TOTAL TTC	2087.28

Les Articles font référence à l'Arrêté du 26/02/2016

# AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

#### concernant

- la demande de permis d'aménager au titre de l'article R.421-21 du Code de l'urbanisme relative au projet de requalification des mails d'Orléans incluant la construction du parking souterrain Jean Jaurès ;
- la demande d'autorisation environnementale du projet au titre des articles L.181-1 et suivants du Code de l'environnement, comprenant les procédures d'autorisation au titre de la loi sur l'eau, d'absence d'opposition au titre du régime d'évaluation des incidences Natura 2000, d'autorisation d'abattage d'arbres d'alignement.

Projet présenté par Orléans Métropole, pour

#### la requalification des Mails d'Orléans

Par arrêté préfectoral du 10 février 2025, une enquête publique unique sur le projet susvisé, d'une durée de 39 jours, est prescrite :

#### du lundi 3 mars 2025 à 9h00 au jeudi 10 avril 2025 à 17h00 inclus.

Le Tribunal administratif d'Orléans a désigné une commission d'enquête composée comme suit :

M. Christian BRYGIER président, et M. Michel BADAIRE et M. Daniel MELCZER en qualité de membres titulaires. M. Sébastien BOUILLON a été désigné en qualité de commissaire-enquêteur suppléant. En cas d'empêchement de M. Christian BRYGIER, la présidence de la commission d'enquête sera assurée par M. Michel BADAIRE, premier membre titulaire de la commission d'enquête.

Le siège de l'enquête publique est situé en mairie d'Orléans.

Pendant la durée de l'enquête, le dossier d'enquête publique, qui comprend notamment l'étude d'impact est consultable :

- sur support papier et sur un poste informatique dans les mairies de la métropole identifiées ci-dessous, et au Service Eau Environnement et Forêt de la Direction Départementale des Territoires du Loiret, aux jours et horaires d'ouverture au public,
- sur le site internet de la préfecture du Loiret : https://www.loiret.gouv.fr/Publications/Enquetes-publiques-et-consultations-du-public/Enquetes-en-cours-et-a-venir).
- sur le site internet d'Orléans Métropole : <a href="https://www.orleans-metropole.fr/mails">https://www.orleans-metropole.fr/mails</a>

Pendant toute la durée de l'enquête publique unique, le public pourra formuler ses observations et propositions :

- sur les registres ouverts à cet effet, paraphés par la commission d'enquête et déposés dans les différentes mairies de la métropole identifiées ci-dessous;
- par courrier postal, à l'attention de M. le président de la commission d'enquête / projet de requalification des mails, adressées à la mairie d'Orléans, 1 place de l'étape 45 000 Orléans siège de l'enquête, afin qu'elles soient annexées au registre d'enquête déposé dans cette mairie;
- par voie électronique à l'adresse de messagerie suivante : ddt-seef-enquetepublique@loiret.gouv.fr en précisant l'objet de l'enquête : « Requalification des mails d'Orléans ».

Afin de recevoir les observations du public, la commission d'enquête présidée par M. Christian BRYGIER, siégera les jours et heures suivants :

MAIRIE	DATES	HEURES DE PERMANENCE
Boigny-sur-Bionne	Lundi 24 mars 2025	9h00 à 12h00
Bou	Mercredi 12 mars 2025	9h00 à 12h00
Chanteau	Vendredi 14 mars 2025	14h00 à 17h00
La Chapelle-Saint-Mesmin	Lundi 17 mars 2025	14h00 à 17h00
Chécy	Jeudi 27 mars 2025	9h30 à 12h30
Combleux	Jeudi 27 mars 2025	14h00 à 17h00
Fleury-les-Aubrais Pôle Urbanisme, 64 C rue des fossés	Jeudi 6 mars 2025	14h00 à 17h00
	Jeudi 3 avril 2025	14h00 à 17h00
, Ingré Annexe 3, 24 rue des Coutes	Vendredi 7 mars 2025	9h00 à 12h00
Mardié	Mercredi 12 mars 2025	14h00 à 17h00
Marigny-les-Usages	Vendredi 14 mars 2025	9h00 à 12h00
Olivet	Mercredi 5 mars 2025	9h00 à 12h00
	Mercredi 9 avril 2025	9h00 à 12h00
Orléans 1 place de l'étape	Lundi 3 mars 2025	9h00 à 12h00
	Jeudi 10 avril 2025	14h00 à 17h00
Orléans Nord 16 rue Charles le Chauve	Samedi 22 mars 2025	9h00 à 12h00
Orléans Ouest 99 rue du faubourg madeleine	Samedi 29 mars 2025	9h00 à 12h00
Ormes	Vendredi 7 mars 2025	14h00 à 17h00
Saint Cyr-en-Val	Lundi 10 mars 2025	9h00 à 12h00
Saint Denis-en-Val	· Mardi 18 mars 2025	14h00 à 17h00
Saint Hilaire-saint-Mesmin	Mercredi 5 mars 2025	14h00 à 17h00
	Mercredi 9 avril 2025	14h00 à 17h00
Saint Jean-de-Braye	Lundi 24 mars 2025	14h00 à 17h00
Saint Jean-de-la-Ruelle direction de l'aménagement, 77 rue Croix Baudu	Mardi 4 mars 2025	14h00 à 17h00
	Mardi 1 avril 2025	14h30 à 17h30
. Saint Jean-le-Blanc	Mardi 18 mars 2025	9h00 à 12h00
Saint Pryvé-saint-Mesmin	Lundi 17 mars 2025	9h00 à 12h00
Saran	Mardi 4 mars 2025	9h00 à 12h00
	Mardi 1 avril 2025	9h00 à 12h00
Semoy	Jeudi 6 mars 2025	9h00 à 12h00
	Jeudi 3 avril 2025	9h00 à 12h00



Dès réception du rapport et des conclusions de la commission d'enquête, ceux-ci seront tenus à la disposition du public, en mairie d'Orléans et sur internet, pendant un an, à l'adresse suivante : www.loiret.gouv.fr.

À l'issue de la procédure réglementaire :

- la préfète du Loiret statuera par arrêté sur la demande d'autorisation environnementale ;
- le Maire d'Orléans statuera par arrêté sur la demande de permis d'aménager ;

Des informations sur le projet peuvent être demandées à Orléans Métropole au 02.38.79.26.30

