



Format d'origine : 1664mm x 914,4mm  
Echelle de la planche : 2000e

Orléans Métropole  
PLU  
- Prescrit par délibération du conseil métropolitain du 11/07/2017  
- Approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07/04/2022  
- Mis à jour par arrêtés des 10/07/2022 (MA1), 10/11/2022 (MA2),  
10/10/2023 (MA3), 11/03/2024 (MA4), 16/11/2024 (MA5)  
- Modifié par délibération du conseil métropolitain les 22/06/2023 (M1),  
10/11/2023 (M1\*), 20/06/2024 (M2),  
M3 engagé par arrêté le 08/11/2024

LÉGENDE DE LA PLANCHE

| Zonages d'urbanisme   | Prescriptions d'urbanisme  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>UC : Zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UC2 : Zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UC3 : Zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UC4 : Zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UR : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR4-TL : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR5 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR6 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR7 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR8 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR9 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR10 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR11 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR12 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR13 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR14 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR15 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR16 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR17 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR18 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR19 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR20 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR21 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR22 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR23 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR24 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR25 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR26 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR27 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR28 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR29 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR30 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR31 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR32 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR33 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR34 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR35 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR36 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR37 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR38 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR39 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR40 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR41 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR42 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR43 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR44 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR45 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR46 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR47 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR48 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR49 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR50 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR51 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR52 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR53 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR54 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR55 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR56 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR57 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR58 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR59 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR60 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR61 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR62 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR63 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR64 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR65 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR66 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR67 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR68 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR69 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR70 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR71 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR72 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR73 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR74 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR75 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR76 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR77 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR78 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR79 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR80 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR81 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR82 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR83 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR84 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR85 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR86 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR87 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR88 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR89 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR90 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR91 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR92 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR93 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR94 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR95 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR96 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR97 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR98 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR99 : Zone Urbaine de Référence</li> <li>UR100 : Zone Urbaine de Référence</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>CC : Cône de vue et perspective majeure</li> <li>AP : Actes protégés</li> <li>LA : Lignes d'alignement</li> <li>AL : Alignement d'arbres</li> <li>CO : Cote d'arrêt</li> <li>PA : Parc et jardins</li> <li>BO : Boisement urbain et espaces d'ornement</li> <li>ES : Espaces boisés classés</li> <li>JB : Jantes basses et passages</li> <li>FR : Frange agricole ou paysagère</li> <li>ZH : Zone horticole et d'aménagement paysagère</li> <li>BB : Bâtiments susceptibles de changer de destination</li> <li>ES : Espaces réservés</li> <li>EP : Emprise patrimoniale</li> <li>LC : Lignes commerciales protégées</li> <li>EM : Emplacement réservés</li> <li>SC : Secteurs de constructibilité limitée</li> <li>SM : Secteurs réservés un minimum (1) ou un maximum (2) de logements sociaux</li> <li>ZN : Zone non modifiable</li> <li>SA : Supplément de plus de 30% de logements sociaux</li> <li>N : Zone Nominale</li> <li>TM : Indice de taille minimale de logements (DC-3.3.2)</li> <li>TMM : Indice de transport public collectifs</li> </ul> |

EXTRAIT INDICATIF DU ZONAGE D'URBANISME EN COULEUR



EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES EMPRISES



EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES HAUTEURS

