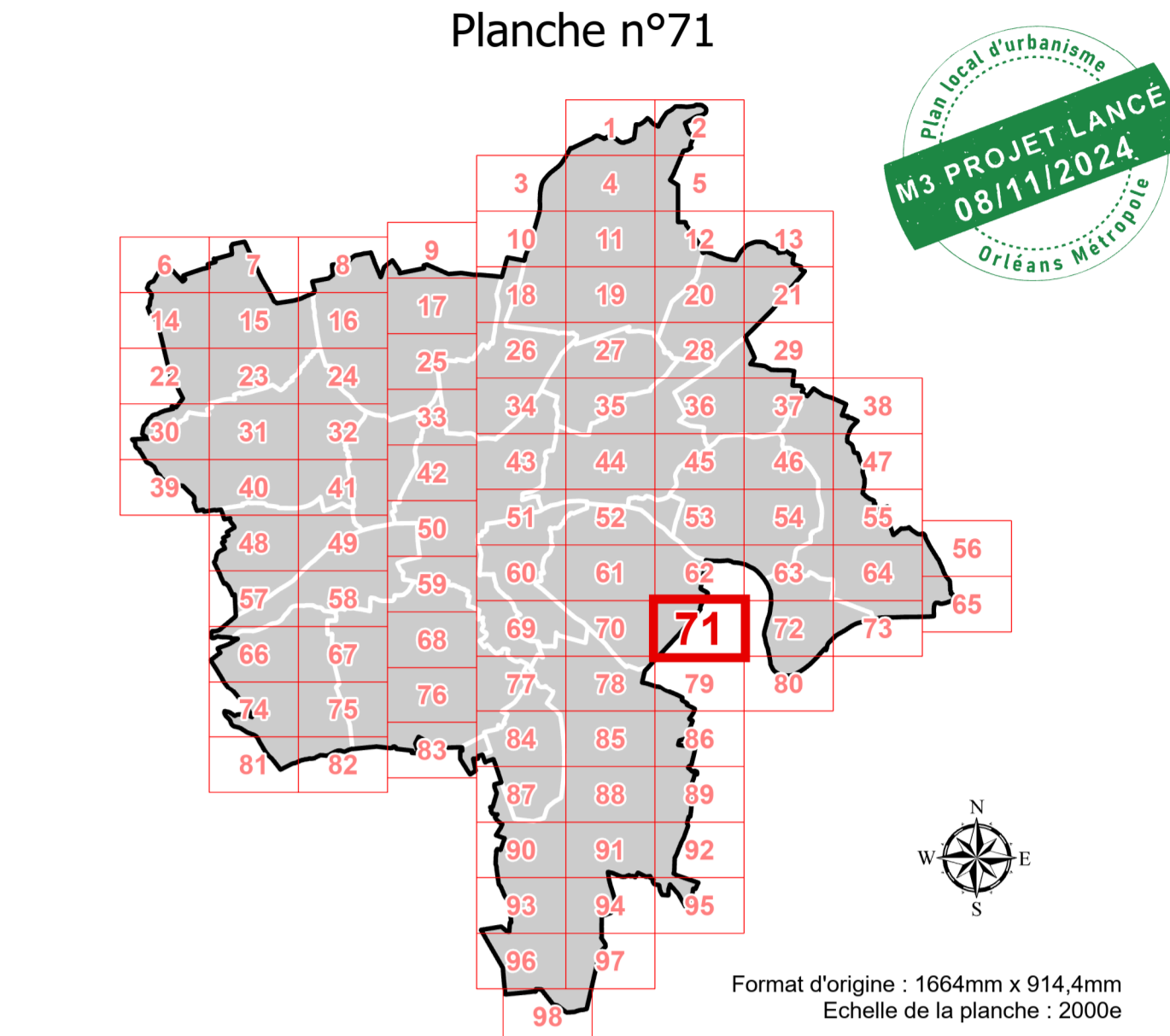




# PLAN LOCAL D'URBANISME MÉTROPOLITAIN

ORLÉANS MÉTROPOLÉ

PLAN DE ZONAGE AU 2000e  
Planche n°71



Format d'origine : 1664mm x 914,4mm  
Echelle de la planche : 2000e

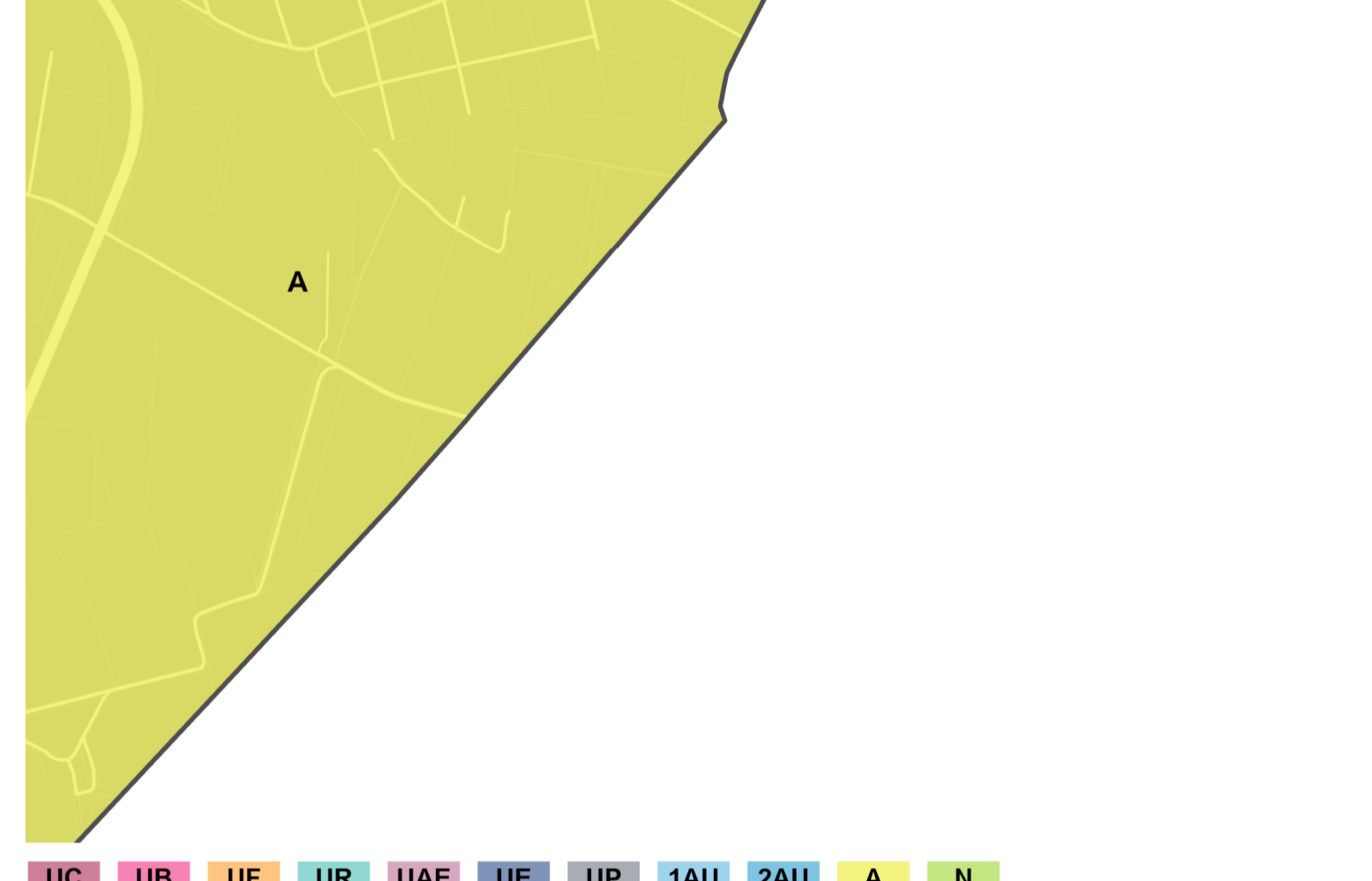
Orléans Métropole  
Logo of Orléans Métropole

Prescrit par délibération du conseil métropolitain du 11/07/2017  
Approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07/04/2022  
Mis à jour par arrêtés les 10/07/2022 (MA1), 10/07/2022 (MA2),  
10/10/2023 (MA3), 11/03/2024 (MA4), 16/11/2024 (MA5)  
Modifié par délibération du conseil métropolitain les 22/06/2023 (M1),  
10/11/2023 (M2), 20/06/2024 (M2)  
M2 engagé par arrêté le 08/11/2024

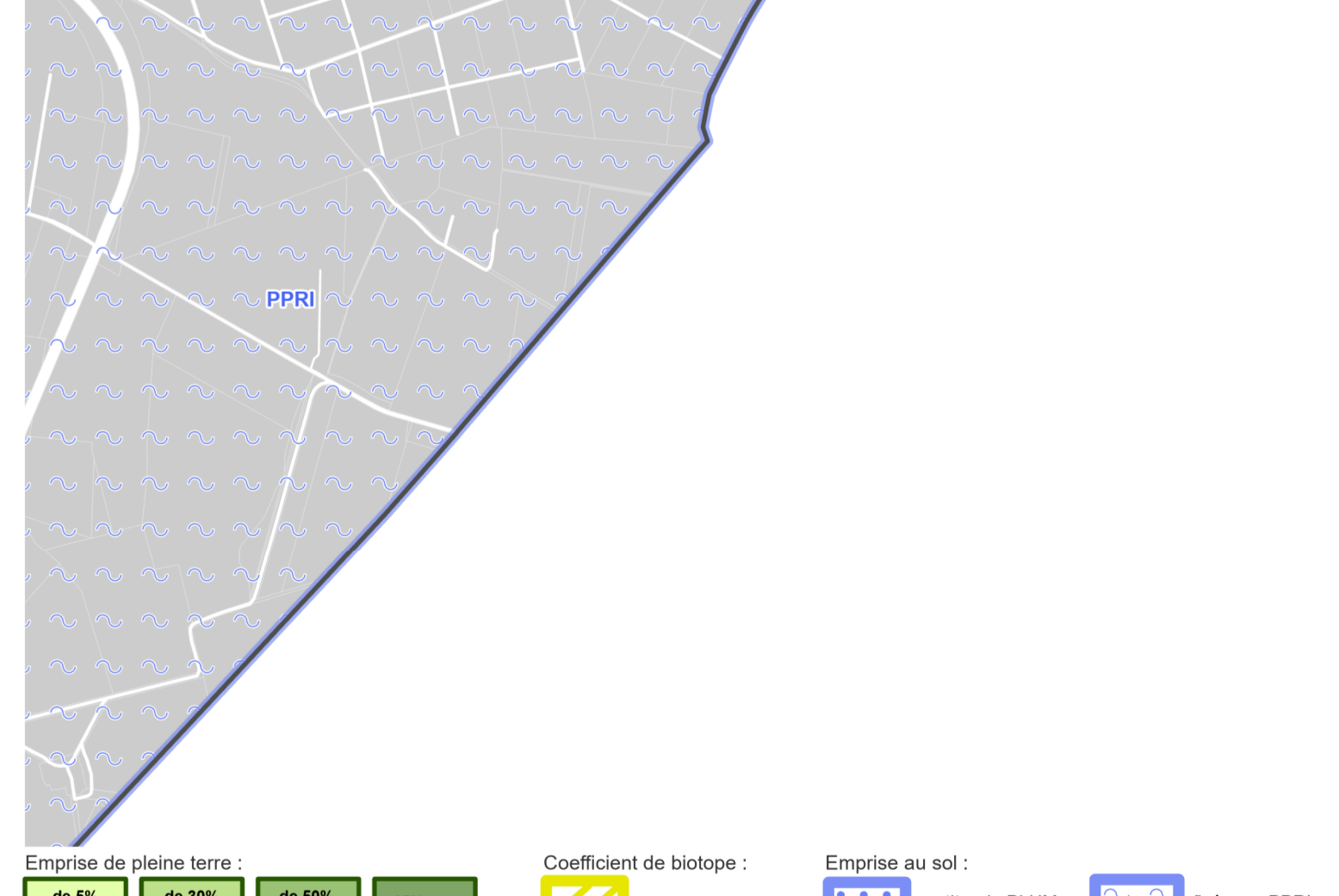
## LÉGENDE DE LA PLANCHE

Zonages d'urbanisme	Prescriptions d'urbanisme
<ul style="list-style-type: none"> <li>UC : zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UC2 : zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UC3 : zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UC4 : zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UC5 : zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UR : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR2 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR3 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR4 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR5 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR6 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR7 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR8 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR9 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR10 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR11 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR12 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR13 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR14 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR15 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR16 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR17 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR18 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR19 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR20 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR21 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR22 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR23 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR24 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR25 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR26 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR27 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR28 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR29 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR30 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR31 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR32 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR33 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR34 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR35 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR36 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR37 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR38 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR39 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR40 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR41 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR42 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR43 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR44 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR45 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR46 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR47 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR48 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR49 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR50 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR51 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR52 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR53 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR54 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR55 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR56 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR57 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR58 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR59 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR60 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR61 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR62 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR63 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR64 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR65 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR66 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR67 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR68 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR69 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR70 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR71 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR72 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR73 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR74 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR75 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR76 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR77 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR78 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR79 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR80 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR81 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR82 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR83 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR84 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR85 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR86 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR87 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR88 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR89 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR90 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR91 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR92 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR93 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR94 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR95 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR96 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR97 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR98 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR99 : zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UR100 : zone Urbaine de Boulevard</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cône de vue et perspective exposée</li> <li>Acte protégé</li> <li>Alignement d'arbres</li> <li>Coteur d'art</li> <li>Parcelle agricole</li> <li>Boisement urbain et espace d'ornement</li> <li>Espace boisé classé</li> <li>Jardins familiaux et partagés</li> <li>Frange agricole ou paysagère</li> <li>Zone humide et d'aménagement hydraulique</li> <li>Bât susceptible de changer de destination</li> <li>Éléments de remarquabilité</li> <li>Ensemble patrimonial</li> <li>Linéaire commercial protégé</li> <li>Emploi commercial</li> <li>Secteur de constructibilité linéaire</li> <li>Secteur imposant un minimum (1) ou un maximum (2) de hauteur variable selon</li> <li>Zone non soumise</li> <li>Appareillement de plus de 3 voies</li> <li>Secteur d'orientation d'aménagement et de programmation</li> <li>Secteur de transports publics collectifs</li> </ul>

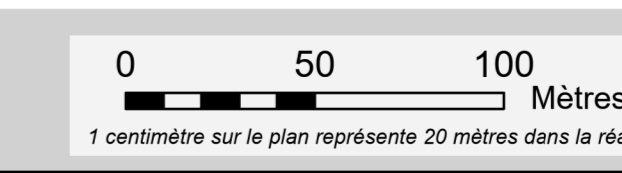
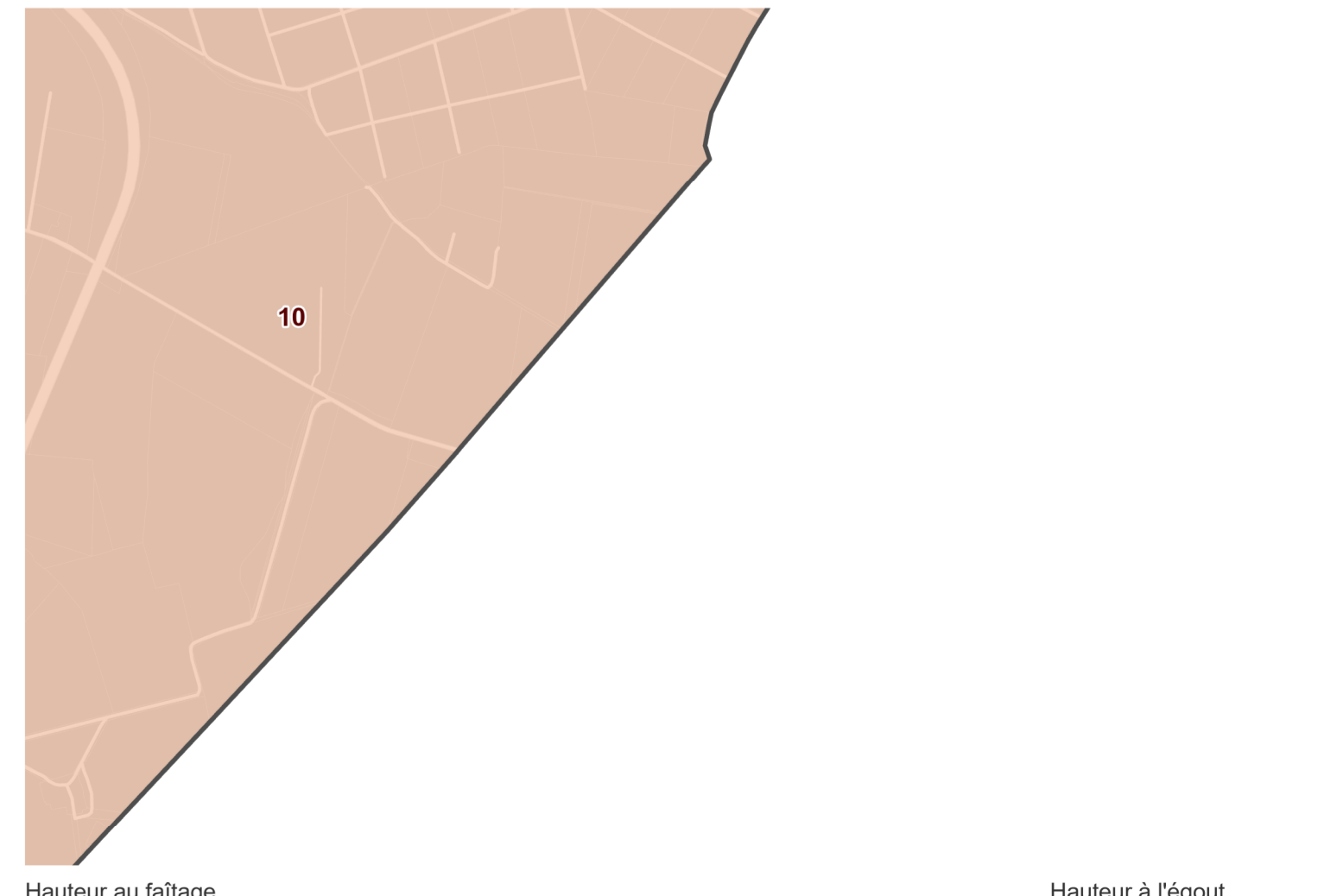
## EXTRAIT INDICATIF DU ZONAGE D'URBANISME EN COULEUR



## EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES EMPRISES



## EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES HAUTEURS



Projet Plan Local d'Urbanisme Métropolitain - Planche n°71 (2024)