Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

PLAN LOCAL D'URBANISME MÉTROPOLITAIN

LISTE DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

PIÈCE N°6.1.1.b

- PLUM prescrit par délibération du conseil métropolitain du 11 juillet 2017
- PLUM arrêté par délibération du conseil métropolitain du 29 avril 2021
- PLUM approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07 avril 2022 et confirmé par délibération du conseil métropolitain du 10 juillet 2025
- PLUM modifié par délibération du conseil métropolitain du 22 juin et 16 novembre 2023, 20 juin 2024, 10 juillet 2025
- PLUM mis à jour par arrêté des 10 juillet 2022, 19 janvier et 10 octobre 2023, 11 mars et 18 novembre 2024, 1er octobre 2025

ORLÉANS MÉTROPOLE

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SOMMAIRE

BOIGNY SUR BIONNE 3
BOU 9
CHANTEAU 13
LA CHAPELLE SAINT MESMIN 17
CHÉCY 25
COMBLEUX 33
FLEURY LES AUBRAIS 39
INGRÉ 47
MARDIÉ 53
MARIGNY LES USAGES 59
OLIVET 65
ORLÉANS 71
ORMES 87
SAINT CYR EN VAL 93
SAINT DENIS EN VAL 101
SAINT HILAIRE SAINT MESMIN 107
SAINT JEAN DE BRAYE 113
SAINT JEAN DE LA RUELLE 121
SAINT JEAN LE BLANC 129
SAINT PRYVÉ SAINT MESMIN 135
SARAN 141
SEMOY 149

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

BOIGNY SUR BIONNE

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES RELATIVES AUX EMISSAIRES D'ASSAINISSEMENT (A3)

CANALISATIONS CONCERNÉES

Nom	Servitude de passage
Emissaire busé de l'Ivoirie	3 m de largeur depuis l'axe de l'émissaire

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- La Bionne

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Forage de La Commanderie	Arrêté préfectoral du 05/05/1995

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type	Déclaration d'utilité publique
RD 2060 - Extrémité sud du territoire	route express	Décret du 27/08/1980

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret – Agence territoriale
69 Rue Victor Hugo
45400 Fleury-les-Aubrais

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN80-1971-BRT Boigny-sur-Bionne CI	15m	5m	5m
Canalisation DN50-1995-BRT Boigny-sur-Bionne / Vennecy	15m	5m	5m
Canalisation DN250-1972-1973-1974 Saint-Père-sur-Loire / Boigny-sur-Bionne	75m	5m	5m
Canalisation DN200-1986-1987 Boigny-sur-Bionne / Aschères-le-Marché	55m	5m	5m
Canalisation DN150-1960 Saint-Père-sur-Loire / Boigny-sur-Bionne	45m	5m	5m
Canalisation DN150-1960-1979 Boigny-sur-Bionne / Fleury-les-Aubrais	45m	5m	5m
Installation annexe Boigny-sur-Bionne-Livraison/coupure/prédétente	35m	6m	6m
Installation annexe Boigny-sur-Bionne / Vennecy-Livraison	35m	6m	6m
Installation annexe Boigny-sur-Bionne CI-Livraison	35m	6m	6m

EXPLOITE PAR LE TRANSPORTEUR

Grt gaz – Immeuble Bora
6 rue Raoul Nording
92270 Bois-Colombes

CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN100	10m	5m	5m
Canalisation DN150	25m	5m	5m
Canalisation DN200	25m	5m	5m
Canalisation DN32	10m	5m	5m
Canalisation DN50	10m	5m	5m
Installation annexe DP-CHARBONNIERE	20m	5m	5m

EXPLOITE PAR LE DISTRIBUTEUR

GRDF
7 mail Pablo Picasso
TSA 81708
44076 Nantes cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

SERVITUDES APPLICABLES AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I3)

OUVRAGES CONCERNÉS

Nom	Diamètre	Catégorie
Canalisation DN 250-1972-1973-1974 Saint-Père-sur-Loire / Boigny-sur-Bionne	250 mm	A/B
Canalisation DN200-1986-1987 Boigny-sur-Bionne / Aschères-le-Marché	200 mm	B
Canalisation DN150-1960 Saint-Père-sur-Loire / Boigny-sur-Bionne	150 mm	B
Canalisation DN150-1960-1979 Boigny-sur-Bionne / Fleury-les-Aubrais	150 mm	B
Canalisation DN50-1996-BRT Boigny-sur-Bionne / Vennecy	50 mm	
Canalisation DN80-1971-BRT Boigny-sur-Bionne CI	80 mm	

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

GRTgaz – DO – PECA / Equipe travaux tiers et urbanisme
62 rue de la Brigade Rac – ZI du Rabion
16023 Angoulême Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Altitude maximale des obstacles
Liaison hertzienne Orléans / Gien, tronçon Fleury-les-Aubrais / Ouzouer-sur-Loire	Décret du 20/04/1982	155 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Ligne Les Aubrais-Orléans / Montargis

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

BOU

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES INSCRITS ET CLASSÉS (AC1)

MONUMENTS HISTORIQUES CLASSÉS ET INSCRITS

Monument	Protection	Date
Église : clocher et chœur	Classé	23/10/1922
Église : reste de l'édifice	Inscrit	07/03/1935
Maison de la Distillerie	Inscrit	18/08/2022

MONUMENTS SITUÉS DANS LES COMMUNES LIMITROPHES DONT LE PÉRIMÈTRE IMPACTE LA COMMUNE

Monument	Protection	Date
Église de Mardié	Inscrit	27/07/2006

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES AUX ZONES AGRICOLES PROTÉGÉES (A9)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
ZAP de Bou-Combleux	08/06/2023

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Chambre d'Agriculture du Loiret
13 avenue des Droits de l'Homme
45000 Orléans

SERVITUDES CONCERNANT LA LOIRE ET SES AFFLUENTS (EL2BIS)

DIGUES ET LEVÉES CONCERNÉES

- Levée de Bou

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES LE LONG DES COURS D'EAU DOMANIAUX (EL3)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Marchepied de 3,25 m le long des rives de la Loire

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES DES PLANS D'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES (PM1)

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES APPROUVÉS

Nom	Date d'approbation
PPRI°Val-Orléans Amont	Arrêté préfectoral du 20/01/2015

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

CHANTEAU

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Forage de La Treille	Arrêté préfectoral du 07/07/1976
Saran - Fontaine à Mignan	Arrêté préfectoral du 30/03/2015

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

OUVRAGES D'HYDROCARBURE CONCERNÉS

Nom	Diamètre	Distances de part et d'autre de la canalisation		
		SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation Levesville / Semoy 16'' (T62-T64)	406 mm	135m	15m	10m
Canalisation Semoy / Saint-Pierre-des-Corps 14'' (T64-T67)	356 mm	135m	15m	10m

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES PERTURBATIONS ELECTROMAGNETIQUES (PT1)

CENTRES CONCERNÉS

Nom	Acte d'institution
Centre radioélectrique de Cercottes	Décret du 09/02/1979

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Armées - Direction des Télécommunications et de l'Informatique
Quartier Marguerite – BP 20
35998 Rennes Cedex 9

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Gestionnaire	Altitude maximale des obstacles
Centre radioélectrique de Cercottes	Décret du 09/02/1979	Armées	12 m NGF
Centre radioélectrique de Fleury-les-Aubrais	Décret du 27/07/1977	Armées	165 m BGF
Liaison hertzienne Paris / Orléans, tronçon Fleury-les-Aubrais / Chambon-la-Forêt	Décret du 27/09/1977	Orange UPRO	170 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Armées - Direction des Télécommunications et de l'Informatique
Quartier Marguerite – BP 20
35998 Rennes Cedex 9

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

- Câble F 305 empruntant en partie l'emprise de la RD 101
- Câble n° 362

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Liaison Orléans / Pithiviers (voie exploitée exclusivement pour le FRET)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

LA CHAPELLE SAINT MESMIN

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Le Rollin

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES ATTACHEES AUX CANALISATIONS PUBLIQUES D'EAU ET D'ASSAINISSEMENT (A5)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Collecteur de transfert des effluents sur le site de la station d'épuration de La Chapelle-Saint-Mesmin	Arrêté préfectoral du 30/03/1994

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orléans Métropole
5 place du 6 juin 1944
45000 Orléans

SERVITUDES DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES INSCRITS ET CLASSÉS (AC1)

MONUMENTS HISTORIQUES CLASSÉS ET INSCRITS

Monument	Protection	Date
Église	Classé	1862

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES DE PROTECTION AUTOUR DES RÉSERVES NATURELLES (AC3)

RÉSERVES CONCERNÉES

Nom	Acte d'institution
Réserve naturelle de Saint-Mesmin	Décret interministériel du 14/12/2006

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon - BP 6407
45064 Orléans cedex 2

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Forages Auvernais et Gouffault	Arrêté préfectoral du 04/11/2015

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES CONCERNANT LA LOIRE ET SES AFFLUENTS (EL2BIS)

- Voir PM1

SERVITUDES LE LONG DES COURS D'EAU DOMANIAUX (EL3)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Marchepied de 3,25 m le long des rives de la Loire

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES D'ALIGNEMENT (EL7)

VOIES CONCERNÉES

Voie	Date	Gestionnaire
RD 2152 : hameau de la Guilde	28/03/1855	Conseil Départemental

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret – Agence Territoriale
Service de l'ingénierie et des infrastructures
69 rue Victor Hugo
45400 Fleury les Aubrais

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type
A10	Autoroutes
A71	Autoroutes

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Cofiroute
12 rue Louis Blériot – CS 30035
92506 Rueil-Malmaison Cedex

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

OUVRAGES DE GAZ CONCERNÉS

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN80-1960 La Chapelle-Saint-Mesmin CI	20m	5m	5m
Canalisation DN100-1959 Fleury-les-Aubrais / La Chapelle-Saint-Mesmin	25m	5m	5m
Installation annexe La Chapelle-Saint-Mesmin	40m	7m	7m
Installation annexe La Chapelle-Saint-Mesmin CI	40m	7m	7m

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

SERVITUDES APPLICABLES AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I3)

OUVRAGES CONCERNÉS

Nom	Diamètre	Servitude de passage
Canalisation DN100-1959 Fleury-les-Aubrais / La Chapelle-Saint-Mesmin	100 mm	4 m
Canalisation DN150 antenne La Chapelle-Saint-Mesmin /Beaugency	150 mm	6 m
Canalisation DN80-1960 La Chapelle-Saint-Mesmin CI	80 et 100mm	4 m

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

GRTgaz – DO – PECA / Equipe travaux tiers et urbanisme
62 rue de la Brigade Rac – ZI du Rabion
16023 Angoulême Cedex

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaisons 90 kV n°1 et 2 Chaingy / Marchais

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DES PLANS D'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES (PM1)

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES APPROUVÉS

Nom	Date d'approbation
PPRI°Loire-Val d'Orléans	Arrêté préfectoral du 20/01/2015

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

SERVITUDES ATTACHÉES AUX INSTALLATIONS MENAÇANT LA SALUBRITÉ PUBLIQUE (PM2)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
Site COMAP (ex AQUATIS)	Arrêté préfectoral du 30/06/2012

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de Protection de la Population
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex 1

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Altitude maximale des obstacles
Liaison hertzienne Fleury-les-Aubrais / Beaugency	Décret du 15/03/1990	140 et 150 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

- Câble n° 415 Orléans / Blois

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Ligne ferroviaire Paris-Austerlitz / Bordeaux

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

CHÉCY

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- La Bionne
- L'Ivoirie
- L'Oussance
- Le Ru des Maures

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES ATTACHÉES AUX ZONES AGRICOLES PROTÉGÉES (A9)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
ZAP de Chécy	04/04/2013 modifiée le 07/09/2015 modifiée le 19/05/2022

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Chambre d'Agriculture du Loiret
13 avenue des Droits de l'Homme
45000 Orléans

SERVITUDES DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES INSCRITS ET CLASSÉS (AC1)

PERIMETRES DE PROTECTION MODIFIÉS

Monument	Protection	Date
Église	Classé	07/03/1908
Château de la Prèche	Inscrit	16/05/1974

MONUMENTS SITUÉS DANS LES COMMUNES LIMITROPHES DONT LE PÉRIMÈTRE IMPACTE LA COMMUNE

Monument	Protection	Date
Ruines du Château de l'Isle à Saint-Denis-en-Val	Classé	13/04/2023

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES RELATIVES AUX SITES CLASSÉS ET INSCRITS (AC2

SITES CLASSÉS OU INSCRITS

Monument	Protection	Acte d'institution
Site de Combleux	Classé	Arrêté ministériel du 14/10/1988

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉ

Nom	Déclaration d'utilité publique
Forages Echelette et Grainloup (Route de Vennecy)	Arrêté préfectoral du 16/07/1985

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES LE LONG DES COURS D'EAU DOMANIAUX (EL3)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Marchepied de 3,25 m le long des rives de la Loire et le long du canal d'Orléans

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type	Déclaration d'utilité publique
RD 2060	route express	Arrêté ministériel du 21/12/1976

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret - Service de l'Ingénierie et des Infrastructures
69 Rue Victor Hugo
45400 Fleury-les-Aubrais

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN200	25m	5m	5m
Canalisation DN32	10m	5m	5m
Canalisation DN50	10m	5m	5m
Canalisation DN80	10m	5m	5m
Installation annexe Motte St Euvert	20m	5m	5m
Installation annexe Port Ardoise	20m	5m	5m
Installation annexe Poste DP Paturage	20m	5m	5m

EXPLOITE PAR LE DISTRIBUTEUR

GRDF
7 mail Pablo Picasso
TSA 81708
44076 Nantes cedex 1

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaison 90 kV n° 1 Belneuf / Chécy
- Liaison 90 kV n° 1 Les Carmes / Chécy / Source
- Poste de transformation d'énergie électrique 90kV Chécy

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal transféré

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES DES PLANS D'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES (PM1)

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES APPROUVÉS

Nom	Date d'approbation
PPRI Loire-Val d'Orléans	Arrêté préfectoral du 20/01/2015

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Altitude maximale des obstacles
Liaison hertzienne Bourges Neuvy-deux-Clochers / Chartres Montlandon, tronçon Villeny / Orléans Trainou	Décret du 10/08/1973	165 à 170 m NGF du sud vers le nord puis 175 m NGF
Liaison hertzienne Orléans / Gien, tronçon Fleury-les-Aubrais / Ouzouer-sur-Loire	Décret du 20/04/1982	150 m à 155 m d'est en ouest

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

- Câble n° 326 Orléans / Troyes, tronçon n° 1 Orléans / Montargis sous emprise de la RD960

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Ligne Les Aubrais – Orléans / Gien

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

COMBLEUX

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- La Bionne

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES INSCRITS ET CLASSÉS (AC1)

MONUMENTS SITUÉS DANS LES COMMUNES LIMITROPHES DONT LE PÉRIMÈTRE IMPACTE LA COMMUNE

Monument	Protection	Date
Château de la Prèche à Chécy	Inscrit	16/05/1974

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES RELATIVES AUX SITES CLASSÉS ET INSCRITS (AC2)

SITES CLASSÉS OU INSCRITS

Monument	Protection	Acte d'institution
Site de Combleux	Classé	Arrêté ministériel du 14/10/1988

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES AUX ZONES AGRICOLES PROTÉGÉES (A9)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
ZAP de Bou-Combleux	08/06/2023

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Chambre d'Agriculture du Loiret
13 avenue des Droits de l'Homme
45000 Orléans

SERVITUDES CONCERNANT LA LOIRE ET SES AFFLUENTS (EL2BIS)

- Voir PM1

SERVITUDES LE LONG DES COURS D'EAU DOMANIAUX (EL3)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Marchepied de 3,25 m le long des rives de la Loire et le long du canal d'Orléans

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN200	25m	5m	5m
Canalisation DN32	10m	5m	5m

EXPLOITE PAR LE DISTRIBUTEUR

GRDF
7 mail Pablo Picasso
TSA 81708
44076 Nantes cedex 1

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaison 90 kV Les Carmes / Chécy / Source

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES DES PLANS D'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES (PM1)

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES APPROUVÉS

Nom	Date d'approbation
PPRI Loire-Val d'Orléans	Arrêté préfectoral du 20/01/2015

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

FLEURY LES AUBRAIS

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHEES AUX CANALISATIONS PUBLIQUES D'EAU ET D'ASSAINISSEMENT (A5)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Acte d'institution
Canalisations liées au site de Chanteau – Immeuble Service de Santé	Décret ministériel du 29/05/1975

SERVITUDES DE PROTECTION CONCERNANT LES MAGASINS A POUDRE DE L'ARMÉE (AR3)

DEPOTS DE MUNITIONS CONCERNÉS

Nom	Date d'institution
Camp de Cercottes	Décret du 08/05/1961

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité de soutien de l'Infrastructure de la Défense
Base ancienne 705 – Route Nationale
37000 Tours

SERVITUDES AUX ABORDS DES CHAMPS DE TIRS (AR6)

CHAMPS DE TIR CONCERNÉS

Nom	Date d'institution
Champ de tir de Cercottes	Décret ministériel du 29/05/1975

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité de soutien de l'Infrastructure de la Défense
Base ancienne 705 – Route Nationale
37000 Tours

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Forages de la Corne de cerf et de Lignerolles	Arrêté préfectoral du 31/01/2000
Forage du Clos des Bœufs sur la commune d'Orléans	Arrêté préfectoral du 19/04/2006 modifié le 05/10/2006
Captage communal de Semoy	Arrêté préfectoral du 16/10/1980

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type
Tangentielle Est	route express

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret – Agence Territoriale
Service de l'Ingénierie et des Infrastructures
69 Rue Victor Hugo
45400 Fleury-les-Aubrais

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN150-1980 BRT Fleury-les-Aubrais / Curembourg	45m	5m	5m
Canalisation DN150-1960-1979 Boigny-sur-Bionne / Fleury-les-Aubrais	45m	5m	5m
Canalisation DN100-1959 Fleury-les-Aubrais / La Chapelle-Saint-Mesmin	25m	5m	5m
Installation annexe Fleury-les-Aubrais-Coupure	35m	7m	7m
Installation annexe Fleury-les-Aubrais / Curembourg - Livraison	35m	6m	6m
Ouvrage traversant la commune DN250	30m	5m	5m

EXPLOITE PAR LE TRANSPORTEUR

Grt gaz – Immeuble Bora
6 rue Raoul Nording
92270 Bois-Colombes

CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN250	30m	5m	5m

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

EXPLOITE PAR LE DISTRIBUTEUR

GRDF
7 mail Pablo Picasso
TSA 81708
44076 Nantes cedex 1

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407- 45064 Orléans Cedex 2

SERVITUDES APPLICABLES AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I3)

OUVRAGES CONCERNÉS

Nom	Diamètre	Catégorie	Servitude de passage
Canalisation DN150-1980 BRT Fleury-les-Aubrais / Curembourg	150 mm	B	6 m
Canalisation DN150-1960-1979 Boigny-sur-Bionne / Fleury-les-Aubrais	150 mm		6 m
Canalisation DN100-1959 Fleury-les-Aubrais / La Chapelle-Saint-Mesmin	100 mm	B	4 m

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

GRTgaz – DO – PECA / Equipe travaux tiers et urbanisme
62 rue de la Brigade Rac – ZI du Rabion
16023 Angoulême Cedex

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaison 90 kV n°1 Belneuf / Fleury-les-Aubrais
- Liaison 90 kV n°1 Belneuf / Pôle 45
- Liaison 90 kV n°1 Fleury-les-Aubrais / Saran
- Poste de transformation d'énergie électrique 90 kV Fleury-les-Aubrais

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal
- Cimetière militaire

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES AUX INSTALLATIONS MENAÇANT LA SALUBRITÉ PUBLIQUE (PM2)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
SCI Bannier (ex Fonderie de l'Orléanais)	Arrêté préfectoral du 12/09/2006
Ancienne usine d'engrais GRANDE PAROISSE	Arrêté préfectoral du 24/03/2010
Société SOFLEC	Arrêté préfectoral du 04/05/2017
Société SEITA IMPERIAL TOBACCO	Arrêté préfectoral du 07/06/2018
SNC FLOW Orléans (ex PPMPP)	Rapport ICPE 27/11/2021

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de Protection de la Population
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex 1

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES PERTURBATIONS ELECTROMAGNETIQUES (PT1)

CENTRES CONCERNÉS

Nom	Acte d'institution
Centre radioélectrique de Cercottes	Décret du 09/02/1979

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Armées - Direction des Télécommunications et de l'Informatique
Quartier Marguerite – BP 20
35998 Rennes Cedex 9

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Gestionnaire
Centre radioélectrique de Cercottes	Décret du 09/02/1979	Armées
Centre radioélectrique de Fleury-les-Aubrais	Décret du 27/07/1977	Armées
Liaison hertzienne Paris / Orléans, tronçon Fleury-les-Aubrais / Chambon-la-Forêt	Décret du 27/09/1977	Orange UPRO
Liaison hertzienne Orléans / Rouen, tronçon Fleury-les-Aubrais / Viabon	Décret du 15/02/1982	Orange UPRO
Liaison hertzienne Châteaudun / Orléans, tronçon La Chapelle-du-Noyer / Fleury-les-Aubrais	Décret du 10/06/1983	Orange UPRO
Liaison hertzienne Orléans / Tours, tronçon Fleury-les-Aubrais / Villeny	Décret du 21/06/1979	Orange UPRO
Liaison hertzienne Orléans / Bourges, tronçon Fleury-les-Aubrais / Lamotte-Beuvron	Décret du 27/09/1977	Orange UPRO
Liaison hertzienne Gien / Orléans, tronçon Fleury-les-Aubrais / Ouzouer-sur-Loire	Décret du 20/04/1982	Orange UPRO
Liaison hertzienne Beaugency / Orléans	Décret du 15/03/1990	Orange UPRO

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Armées - Direction des Télécommunications et de l'Informatique
Quartier Marguerite – BP 20
35998 Rennes Cedex 9

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

Réseau National :

- Câbles F 108.09 empruntant en partie l'emprise de la SNCF
- C 362.02 traversant pour partie des parcelles suivantes :
    - Section BM n° 412, 413, 235 et 236
    - Section BN n° 15, 16 et 18

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Réseau régional :

- n° 308.01 Orléans / Chartres
- n° 194.01.02 Paris / Clermont-Ferrand
- n° 65.02 Paris / Bordeaux 2
- n° 9.01 Paris / Bordeaux 1
- n° 305.3 Montargis / Orléans
- n° 310.3 Pithiviers / Orléans
- n° 45U02 Orléans St-Vincent / Fleury-les-Aubrais
- n° 45U06 Orléans St-Vincent / Fleury-les-Aubrais

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Ligne des Aubrais – Orléans / Orléans
- Ligne Paris Austerlitz / Bordeaux St-Jean
- Ligne des Aubrais – Orléans / Montauban – Ville-Bourbon
- Ligne des Aubrais – Orléans / Malesherbes
- Ligne des Aubrais – Orléans / Montargis

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

INGRÉ

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHEES AUX CANALISATIONS PUBLIQUES D'EAU ET D'ASSAINISSEMENT (A5)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Servitude de passage	Déclaration d'utilité publique
Canalisation d'assainissement d'eaux usées permettant le raccordement des communes d'Ingré et d'Ormes à la station d'épuration de La Chapelle-Saint-Mesmin	3 m de largeur	Arrêté préfectoral du 04/05/2000

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orléans Métropole
5 place du 6 juin 1944
45000 Orléans

SERVITUDES DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES INSCRITS ET CLASSÉS (AC1)

PERIMETRES DE PROTECTION MODIFIÉS

Monument	Protection	Date
Église	Inscrit	10/11/1925

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Forages de Montabuzard et de Villeneuve	Arrêté préfectoral du 29/10/1990 modifié le 05/10/2012
Zone Industrielle (sur la commune d'Ormes)	Arrêté préfectoral du 29/10/1990

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type
A10	Autoroutes
A71	Autoroutes

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Cofiroute
12 rue Louis Blériot – CS 30035
92506 Rueil-Malmaison Cedex

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

OUVRAGES DE GAZ CONCERNÉS

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN250-1999 Villerbon / Saran	75m	5m	5m
Canalisation DN100-1959 Fleury-les-Aubrais / La Chapelle-Saint-Mesmin	25m	5m	5m

OUVRAGES D'HYDROCARBURES CONCERNÉS

Nom	Diamètre	Distances de part et d'autre de la canalisation		
		SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation Semoy / Saint-Pierre-des-Corps	356 mm	135m	15m	10m

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Gaz : Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Hydrocarbures : TRAPIL
7-9 rue des Frères Morane
75738 PARIS Cedex 15

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES AUX CANALISATIONS DE GAZ, D'HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I3)

OUVRAGES CONCERNÉS

Nom	Diamètre	Catégorie	Servitude de passage
Canalisation DN100-1959 Fleury-les-Aubrais / La Chapelle-Saint-Mesmin	100 mm	B	4 m
Canalisation DN250-1999 Villerbon / Saran * Arrêté préfectoral du 27/03/2000 instituant cette servitude sur les parcelles cadastrées section WK n° 55 et 56, XR n° 66, XT n° 12 et XY n° 95	250 mm		6 m (2 m d'un côté et 4 m de l'autre)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

GRTgaz – DO – PECA / Equipe travaux tiers et urbanisme
62 rue de la Brigade Rac – ZI du Rabion
16023 Angoulême Cedex

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaisons 400 kV n° 1 et 2 Dambron / Verger
- Liaisons 225 kV n° 1, 2 et 3 Chaingy / Dambron
- Liaison 90 kV n° 1 Les Aydes / Chaingy
- Liaison 90 kV n° 1 Les Aydes / Pôle 45
- Liaison 90 kV n° 1 Belneuf / Pôle 45
- Liaisons 90 kV n° 1 et 2 Chaingy / Marchais
- Liaisons 90 kV n° 1 et 3 Chaingy / Pôle 45
- Liaison 90 kV n° 1 Pôle 45 / Saran

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (I5)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES AUX INSTALLATIONS MENAÇANT LA SALUBRITÉ PUBLIQUE (PM2)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
Site ROBROLLE	Arrêté préfectoral du 05/08/2016

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de Protection de la Population
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex 1

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Gestionnaire	Altitude maximale des obstacles
Liaison hertzienne Orléans / Tours, tronçon Huisseau-sur-Mauves / Fleury-les-Aubrais	Décret du 15/03/1990	Orange UPRO	150 m NGF
Liaison hertzienne Beaugency / Orléans, tronçon Beaugency / Fleury-les-Aubrais			
Liaison hertzienne Orléans quartier Bellecombe / Châteaudun-Camp	Décret du 26/01/1984	Armées	25 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

Armées - Direction des Télécommunications et de l'Informatique
Quartier Marguerite – BP 20
35998 Rennes Cedex 9

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

- Câble sur parcelle communale cadastrée section AW n° 127

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Ligne Orléans / Chartres
- Ligne Paris / Bordeaux

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321 - 44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

MARDIÉ

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- L'Ivoirie

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES INSCRITS ET CLASSÉS (AC1)

MONUMENTS HISTORIQUES CLASSÉS ET INSCRITS

Monument	Protection	Date
Église paroissiale	Inscrit	27/07/2006

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Forage de la Bretauche	Arrêté préfectoral du 25/06/2009

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES CONCERNANT LA LOIRE ET SES AFFLUENTS (EL2BIS)

- Voir PM1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES LE LONG DES COURS D'EAU DOMANIAUX (EL3)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Marchepied de 3,25 m le long des rives de la Loire

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type	Déclaration d'utilité publique
RD 2060	route express	Décret du 27/08/1980

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret – Agence Territoriale
Service de l'Ingénierie et des Infrastructures
69 Rue Victor Hugo
45400 Fleury-les-Aubrais

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

OUVRAGES DE GAZ CONCERNÉS

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN250-1972-1973-1974 Saint-Père-sur-Loire / Boigny-sur-Bionne	75m	5m	5m
Canalisation DN150-1960 Saint-Père-sur-Loire / Boigny-sur-Bionne	45m	5m	5m
Canalisation DN150-1960 Saint-Père-sur-Loire / Boigny-sur-Bionne (hors commune)	45m	5m	5m
Installation annexe Boigny-sur-Bionne / Vennecy (hors commune)	35m	6m	6m

OUVRAGES D'HYDROCARBURES CONCERNÉS

- Projet de pipeline Orléans / Bourges (servitudes acquises)

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Gaz : Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Hydrocarbures : TRAPIL
7-9 rue des Frères Morane
75738 PARIS Cedex 15

SERVITUDES APPLICABLES AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I3)

OUVRAGES CONCERNÉS

Nom	Diamètre
Canalisation DN250-1972-1973-1974 Saint-Père-sur-Loire / Boigny-sur-Bionne	250 mm
Canalisation DN150-1960 Saint-Père-sur-Loire / Boigny-sur-Bionne	150 mm
Canalisation DN150-1960 Saint-Père-sur-Loire / Boigny-sur-Bionne (hors commune)	150 mm

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

GRTgaz – DO – PECA / Equipe travaux tiers et urbanisme
62 rue de la Brigade Rac – ZI du Rabion 16023 Angoulême Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES DES PLANS D'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES (PM1)

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES APPROUVÉS

Nom	Date d'approbation
PPRI°Val-Orléans Amont	Arrêté préfectoral du 20/01/2015

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Altitude maximale des obstacles
Liaison Orléans / Gien, tronçon Fleury-les-Aubrais / Ouzouer-sur-Loire	Décret du 20/04/1982	150 m NGF sur la partie ouest 145 m NGF au-delà
Liaison Villeny / Trainou	Décret du 10/08/1983	170 m NGF sur la partie sud 175 m NGF au-delà

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

- n° 1158/01 Orléans / Saint-Denis-de-l'Hôtel sur la RN 460
- n° 326 Orléans / Montargis sur la RD709

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO Site de St Pierre des Corps – BP 30508 - 37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Ligne Orléans / Châteauneuf-sur-Loire

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF
Aérodrome civil d'Orléans / St-Denis-de-l'Hôtel	Arrêté ministériel du 05/10/2015	269 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Aéroport du Loiret
Zone des Quatre Vents
45550 Saint-Denis-de-l'Hôtel

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

MARIGNY LES USAGES

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES RELATIVES AUX EMISSAIRES D'ASSAINISSEMENT (A3)

CANALISATIONS CONCERNÉES

Nom
Busage du fossé juré dit de la Madeleine

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- L'Esse
- Le Ruet

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Forage de Marigny	Arrêté préfectoral du 01/02/1991

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES D'ALIGNEMENT (EL7)

VOIES CONCERNÉES

Voie	Gestionnaire
RD 101 du PR 11,295 au PR 11,475	Conseil Départemental

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret – Agence Territoriale, Service de l'ingénierie et des infrastructures
69 rue Victor Hugo
45400 Fleury les Aubrais

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN200-1986-1987 Boigny-sur-Bionne / Aschères-le-Marché	55m	5m	5m
Canalisation DN150-1960-1979 Boigny-sur-Bionne / Fleury-les-Aubrais	45m	5m	5m
Canalisation DN250-1972-1973-1974 Saint-Père-sur-Loire / Boigny-sur-Bionne (hors commune)	75m	5m	5m
Installation annexe Boigny-sur-Bionne (hors commune)	35m	6m	6m

EXPLOITE PAR LE TRANSPORTEUR

Grt gaz – Immeuble Bora
6 rue Raoul Nording
92270 Bois-Colombes

CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN200	25m	5m	5m

EXPLOITE PAR LE DISTRIBUTEUR

GRDF
7 mail Pablo Picasso
TSA 81708
44076 Nantes cedex 1

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES AUX CANALISATIONS DE GAZ, D'HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I3)

OUVRAGES CONCERNÉS

Nom	Catégorie	Diamètre
Canalisation DN150-1960-1979 Boigny-sur-Bionne / Fleury-les-Aubrais	A	150 mm
Canalisation DN200-1986-1987 Boigny-sur-Bionne / Aschères-le-Marché	A	200 mm
Canalisation DN250-1972-1973-1974 Saint-Père-sur-Loire / Boigny-sur-Bionne (hors commune)		250 mm

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

GRTgaz – DO – PECA / Equipe travaux tiers et urbanisme
62 rue de la Brigade Rac – ZI du Rabion - 16023 Angoulême Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Altitude maximale des obstacles
Liaison Paris / Orléans, tronçon Chambon-la-Forêt / Fleury-les-Aubrais	Décret du 27/09/1977	170 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

- n° 305

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Ligne Orléans / Pithiviers
- Ligne Orléans / Montargis

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

OLIVET

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Bras de Bou
- Montées

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES ATTACHÉES AUX ZONES AGRICOLES PROTÉGÉES (A9)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
ZAP d'Olivet	07/11/2016

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Chambre d'Agriculture du Loiret
13 avenue des Droits de l'Homme
45000 Orléans

SERVITUDES DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES INSCRITS ET CLASSÉS (AC1)

MONUMENTS HISTORIQUES CLASSÉS ET INSCRITS

Monument	Protection	Date
Église paroissiale Saint Martin	Inscrit	20/03/2008
Château du Rondon	Inscrit	28/04/1964

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES RELATIVES AUX SITES CLASSÉS ET INSCRITS (AC2)

SITES CLASSÉS OU INSCRITS

Monument	Protection	Date d'institution
Parc du château de la Fontaine	Classé	12/07/1935
Ile des Béchets	Classé	19/10/1988
Château du Rondon	Classé	19/04/1990

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES APPLICABLES AUX SITES PATRIMONIAUX REMARQUABLES (AC4)

SITES PATRIMONIAUX REMARQUABLES CONCERNÉS

Nom	Acte d'institution
ZPPAUP Rivière du Loiret	Arrêté préfectoral du 24/04/1995

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Forage Les Epinettes et de l'Ardillère	Arrêté préfectoral du 28/10/1998
Forages Orléans Le Gouffre, Theuriet (Orléans), Bouchet (Saint-Cyr-en-Val)	Arrêté préfectoral du 19/04/2006 modifié le 05/10/2006
Forages du quartier de Valmy	Arrêté préfectoral du 21/12/2012
Forage de la Fleur du Lys sur la commune de Saint Hilaire Saint Mesmin	Arrêté préfectoral du 27/04/2012

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES CONCERNANT LA LOIRE ET SES AFFLUENTS (EL3 bis)

- Voir PM1

SERVITUDES LE LONG DES COURS D'EAU DOMANIAUX (EL3)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Marchepied de 3,25 m le long du Loiret en aval du Rondon

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES D'ALIGNEMENT (EL7)

VOIES CONCERNÉES

Voie	Gestionnaire
RD 14	Conseil Départemental
RD 168	Conseil Départemental

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil départemental – Agence Territoriale
Service de l'ingénierie et des infrastructures
69 Rue Victor Hugo
45400 Fleury-les-Aubrais

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type	Gestionnaire	Déclaration d'utilité publique
RD 2271	route express	Conseil départemental	09/06/1980
A71	autoroutes	Cofiroute	

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret – Agence Territoriale
Service de l'Ingénierie et des Infrastructures
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex 1

Cofiroute
12 rue Louis Blériot – CS 30035
92506 Rueil-Malmaison Cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN150 (hors commune)	25m	5m	5m
Installation annexe CHRO CHAUFFERIE (hors commune)	20m	5m	5m
Installation annexe CHRO COGENERATION	20m	5m	5m

EXPLOITE PAR LE DISTRIBUTEUR

GRDF
7 mail Pablo Picasso
TSA 81708
44076 Nantes cedex 1

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaison 90 kV n° 1 Chaingy / Saussaye
- Liaisons 90 kV n° 1 et 2 Chaingy / Les Relais
- Liaison 90 kV n° 1 Bizette / Chaingy
- Liaison 90 kV n° 1 Bizette / Source

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetières communaux

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES DES PLANS D'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES (PM1)

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES APPROUVÉS

Nom	Date d'approbation
PPRI°Loire-Val d'Orléans	Arrêté préfectoral du 20/01/2015

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Altitude maximale des obstacles
Liaison hertzienne Orléans / Tours, tronçon Fleury les Aubrais / Villeny	Décret du 21/06/1979	150 m NGF au nord du tronçon et 140 m NGF au sud

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

ORLÉANS

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Le Dhuy
- Le Loiret
- Le Bras des Montées
- Le Bras de Bou

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES INSCRITS ET CLASSÉS (AC1)

MONUMENTS HISTORIQUES CLASSÉS ET INSCRITS

Immeuble	Adresse	Protection	Date
Immeuble, dit aussi Maison de la Paix	Abbé-Desnoyers (square) Poirier (rue du) anciennement n° 41	Classé	23/04/1915
Maison dite de la Pomme	Abbé-Desnoyers (square) Sainte-Catherine (rue) anciennement n° 43	Inscrit	16/01/1926
Maison Art Nouveau	Barentin (quai) n° 10	Inscrit	14/09/1914
Ancien fort des Tourelles	Bascule (place de la) n° 6 Croix de la Pucelle (rue)	Classé	23/09/2005
Maison à lucarnes de type compagnonnique	Beaumonts (rue des) n° 49 Faubourg-Saint-Jean (rue du)	Inscrit	26/09/1997
Crypte Saint-Avit	Bourdon-Blanc (rue du)	Classé	1862
Prieuré Notre-Dame de Bonne-Nouvelle, actuellement préfecture de la région Centre et du Loiret	Bourgogne (rue de) n° 181	Inscrit Classé	1/03/2005 13/11/2008
Maison dite des Chanoines ou hôtel d'Hector de Sanxerre	Bourgogne (rue de) n° 211 Poterne (rue de la) n° 39bis, n° 41	Classé	14/09/1912
Maison dite de la Prévôté	Bourgogne (rue de) n° 261	Classé	10/08/1912
Hôtel Tassin de Villiers	Bretonnerie (rue de la) n° 1 bis	Inscrit	09/03/2015
Hôtel Tassin de Montcour	Bretonnerie (rue de la) n° 3	Inscrit	09/03/2015
Maison	Bretonnerie (rue de la) n° 17	Inscrit	02/03/1927
Hôtel Brachet, dit aussi hôtel de la Vieille Intendance	Bretonnerie (rue de la) n° 24-26-28	Inscrit	16/07/2007
Palais de Justice	Bretonnerie (rue de la) n° 42, 44, 46 Alsace-Lorraine (rue d')	Inscrit	17/12/1992
Maison	Bretonnerie (rue de la) n° 58	Inscrit	11/12/1925

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Immeuble	Adresse	Protection	Date
Maison	Bretonnerie (rue de la) n° 62	Inscrit	11/12/1925
Immeubles	Carmes (rue des) n° 45 à 77 bis	Inscrit	18/07/2012 18/03/2013
Immeubles	Carmes (rue des) n° 59-61 Ange (rue de l') n° 25bis	Inscrit	18/03/2013
Monument à Charles Péguy	Charles Péguy (square)	Inscrit	20/11/2017
Maisons	Charles-Sanglier (rue) n° 20 anciennement Pierre-Percée (rue)	Classé	1889
Hôtel Cabu ou maison dite de Diane de Poitiers, actuellement Musée archéologique et historique de l'Orléanais	Charles-Sanglier (rue) n° 22 Abbé-Desnoyers (place)	Classé	1875
Maison	Charpenterie (rue de la) n°34	Inscrit	06/04/2009
Immeubles	Châtelet (place du) n° 2-4	Inscrit	06/10/2009
Maison dite de Jean d'Alibert	Châtelet (place du) n° 6	Classé	1862
Maison	Châtelet (place du) n° 14	Inscrit	07/01/1926
Maison Renaissance	Châtelet (place du) n° 20	Inscrit	19/03/2009
Hôtel dit " du Roi "	Cloître-Saint-Aignan (rue du) n° 10 Quatre-Fils-Aymon (rue des)	Inscrit	13/11/2009
Restes de l'église Saint-Paul	Cloître-Saint-Paul (rue du)	Classé	17/07/1908 4/01/1960
Immeubles, actuellement Service départemental de l'Architecture et du Patrimoine (SDAP)	De-Gaulle (place) n° 5 anciennement Tabour (rue du) n° 39-41	Classé	03/10/1941
Pavillon dit de Jeanne d'Arc ou Comptoir de Colas des Francs, actuellement siège du service départemental de l'architecture et du patrimoine (SDAP) du Loiret	De-Gaulle (place) n° 5 / anciennement Tabour (rue du) n° 35	Classé	1889
Maison de Du Cerceau	Ducerceau (rue) n° 6	Classé	28/07/1928
Ancien évêché, puis bibliothèque municipale, actuellement annexe de la médiathèque	Dupanloup (rue) n° 1	Classé Inscrit	20/03/1912 et 11/07/1942 06/03/1926
Jardin d'agrément de l'Evêché	Dupanloup (rue) n° 1	Classé	11/07/1942
Ancien grand cimetière ou Campo Santo	Dupanloup (rue) n° 16	Classé Inscrit	08/02/1913 06/03/1928
Presbytère de Notre-Dame-de-Recouvrance	Ecu d'Or (rue de l')	Inscrit	06/03/1928
Maison dit du dragon	Empereur (rue de l') n° 3	Inscrit	16/01/1926
Maison	Empereur (rue de l') n° 37	Inscrit	23/12/1925
Maison	Eperon (rue de l') n° 4	Inscrit	03/10/1929
Maison	Escures (rue d') n° 2	Inscrit	11/12/1925
Hôtel de Caisse d'Epargne	Escures (rue d') n° 3	Inscrit	20/10/2000
Maison	Escures (rue d') n° 4	Inscrit	11/12/1925
Maison	Escures (rue d') n° 6	Inscrit	11/12/1925

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Immeuble	Adresse	Protection	Date
Maison	Escures (rue d') n° 8	Inscrit	10/11/1925
Vestiges de la chapelle Saint-Jacques	Escures (rue d') anciennement Hôtelleries (rue des)	Classé	1846
Hôtel Pommeret, actuellement Chambre régionale des Comptes	Escures (rue d') n° 15	Inscrit	21/05/1987
Hôtel Groslot, actuellement Hôtel de ville	Etape (place de l')	Classé	1862
Église Saint-Euverte	Etelon (rue de l')	Classé	04/03/1933
Maison dite des Chevaliers du Guet	Etienne-Dolet (rue) n° 11 / Parisie (rue)	Inscrit	11/12/1925
Maison dite du Coin Saint-Pierre	Etienne-Dolet (rue) n° 13 / Parisie (rue)	Inscrit	11/12/1925
Parc floral de la Source	Floral (parc)	Inscrit	07/07/2006
Pont George V	Georges V (pont)	Inscrit	07/01/1926
Ancien couvent des Minimes	Illiers (rue d') n° 8 / Minimes (rue des)	Classé	10/09/1941
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 1	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 2	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 3	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 4	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 5	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 6	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 7	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 8	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 9	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 11	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 12	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 13	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 14	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 15 / Vieille-Monnaie (rue) n° 13	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 17	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 19	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 20	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 21	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 25	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 26	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 27	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 28	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 29	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 30	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 31	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 32	Inscrit	23/01/1945

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Immeuble	Adresse	Protection	Date
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 33	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 34	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 35	Inscrit	10/12/1940 23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 37	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 39	Inscrit	23/01/1945
Immeuble	Jeanne-d'Arc (rue) n° 41	Inscrit	23/01/1945
Maison	Louis-Roguet (rue) n° 26	Inscrit	03/10/1929
Monument équestre à Jeanne d'Arc	Martroi (place du)	Inscrit	20/11/2017
Maison dite de la Chancellerie	Martroi (place du) n° 27-29 ; anciennement n° 39	Classé	14/01/1932 16/09/1941
Chambre de Commerce	Martroi (place du) n° 31	Inscrit	13/08/1937
Église Notre-Dame de Recouvrance	Notre-Dame-de-Recouvrance (rue)	Classé	30/07/1818
Maison dite de François Ier ou hôtel Toutin	Notre-Dame-de-Recouvrance (rue) n° 26	Classé	1862
Maison Art Nouveau	Olivet (route d') n° 7bis	Inscrit	14/09/1994
Fontaine monumentale dite « La Source humaine »	Pasteur (parc)	Inscrit	20/11/2017
Monument dit « Le premier toit »	Pasteur (parc)	Inscrit	20/11/2017
Maison dite de la Coquille	Pierre-Percée (rue de la) n° 7	Classé	1889
Centre hospitalier régional d'Orléans, dit Hôpital général d'Orléans, Chapelle	Porte-Madeleine (rue) n° 1	Inscrit Classé	04/10/1994 17/07/1997
Maison	Poterne (rue de la) n° 28	Inscrit	11/12/1925
Ancienne université	Pothier (rue)	Classé	1862
Maison	Royale (rue) n° 1	Inscrit	16/07/1925 12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 2	Inscrit	16/07/1925
Maison	Royale (rue) n° 3	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 4	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 5	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 6	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 7	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 8	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 9	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 10	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 11	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 12	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 13	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 14	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 15	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 16	Inscrit	12/07/1928

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Immeuble	Adresse	Protection	Date
Maison	Royale (rue) n° 17	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 19	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 21	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 23	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 24	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 25	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 26	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 27	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 28	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 30	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 32	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 34	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 36	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 38	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 40	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 42	Inscrit	12/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 74	Inscrit	20/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 76	Inscrit	20/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 78	Inscrit	20/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 80	Inscrit	20/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 82	Inscrit	20/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 83	Inscrit	20/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 84	Inscrit	20/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 86	Inscrit	20/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 88	Inscrit	20/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 90	Inscrit	20/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 92	Inscrit	20/07/1928
Maison	Royale (rue) n° 94	Inscrit	20/07/1928
Église Saint-Aignan	Saint-Aignan (place) / Neuve-Saint-Aignan (rue)	Classé	1840 26/09/1910
Ancienne maison canoniale	Saint-Etienne (rue) n° 22	Inscrit	10/08/1989
Maison Art Nouveau	Saint-Marc (rue) n° 46	Inscrit	14/09/1994
Église Saint-Pierre du Martroi	Saint-Pierre du Martroi (rue)	Classé	13/06/1942
Temple de l'Église réformée	Saint-Pierre-Empont (place)	Inscrit	13/03/1975
Église Saint-Pierre-le-Puellier	Saint-Pierre le Puellier (rue)	Inscrit	11/12/1925
Immeuble	Saint-Pierre-Lentin (rue) anciennement Cardinal-Touchet (place du) n° 7	Inscrit	08/05/1944
Maison dite des Oves	Sainte-Anne (rue) n° 11	Inscrit	11/12/1925
Maison	Sainte-Catherine (rue) n° 14	Inscrit	11/12/1925
Ancien hôtel de ville ou hôtel des Créneaux, ancien Musée des Beaux-Arts et Sciences naturelles, actuellement annexe du	Sainte-Catherine (rue) n° 32	Classé	1840

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Immeuble	Adresse	Protection	Date
Conservatoire municipal de musique			
Cathédrale Sainte-Croix	Sainte-Croix (place)	Classé	1862
Maison	Sainte-Croix (place) n° 1	Inscrit	19/02/1940
Maison	Sainte-Croix (place) n° 2	Inscrit	19/02/1940
Maison	Sainte-Croix (place) n° 4	Inscrit	19/02/1940
Maison	Sainte-Croix (place) n° 5	Inscrit	19/02/1940
Institut	Sainte-Croix (place) n° 6	Inscrit	19/02/1940
Maison	Sainte-Croix (place) n° 7	Inscrit	19/02/1940
Maison	Sainte-Croix (place) n° 9	Inscrit	19/02/1940
Maison	Sainte-Croix (place) n° 11	Inscrit	19/02/1940
Maison	Sainte-Croix (place) n° 15	Inscrit	19/02/1940
Hôtel de la Motte-Sanguin	Solférino (rue de) n° 2	Classé	21/01/1928
Maison dite d'Agnès Sorel ou Hôtel Euverte-Hatte, actuellement Centre Charles Péguy	Tabour (rue du) n° 11 Anciennement n 15	Classé	1862
Monument à Jeanne d'Arc	Tourelles (square de la rue des)	Inscrit	20/11/2017
Maison du 16e siècle	Trois-Maillets (rue des) n° 4	Classé	20/03/1912
Maison	Trois-Maries (rue des) n° 15	Inscrit	11/12/1925
Hôtel de la Vieille Monnaie	Vieille-Monnaie (rue de la) n° 1 et Etienne-Dolet (rue)	Inscrit	28/12/1981
Trois immeubles	Bourgogne (rue de) n° 272 et Trois Maries (rue des) n°9	Inscrit	18/01/2023
Conservatoire de Musique	Sainte-Croix (Place) n° 4	Inscrit	18/08/2022
Hôtels Tassin	Bretonnerie (rue de la) n° 3, n°1bis	Classé	23/03/2025

PERIMETRES DE PROTECTION MODIFIÉS

Monument	Adresse	Date
Service inter-régional de traitement de l'information (SITI n°3)	Paul Langevin(rue) 2	13/07/2016

D'autres modifications de périmètres sont à l'étude sur le territoire d'Orléans concernant notamment les monuments suivants :

- La maison art nouveau, 7 bis route d'Olivet ;
- La maison à lucarnes de type compagnonnique, 49, rue des Beaumonts / rue du Faubourg-Saint-Jean ;
- La maison art nouveau, 4 rue Saint-Marc ;
- La maison dite « du Saussay » ou « des Quatre Tourelles », 41 rue des Quatre Tourelles / rue Saint-Michel à Saint-Pryvé-Saint-Mesmin.

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

MONUMENTS SITUÉS DANS LES COMMUNES LIMITROPHES DONT LE PÉRIMÈTRE IMPACTE LA COMMUNE

Immeuble	Adresse	Protection	Date
Maison dite « du Saussay » ou « des Quatre Tourelles »	Quatre Tourelles (rue des) 41 Saint-Michel (rue) Saint-Pryvé-Saint-Mesmin	Inscrit	22/12/2006
Ancienne tuilerie du Vieux-Bourg	Vieux-Bourg (rue du) 2 Saint-Pryvé-Saint-Mesmin	Inscrit	03/03/1998

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES RELATIVES AUX SITES CLASSÉS ET INSCRITS (AC2)

SITES CLASSÉS OU INSCRITS

Nom	Protection	Acte d'institution
Site de Combleux	classé	Arrêté ministériel du 14/10/1988
Site « Taxodium et cèdre du Liban » (abattu en 1986, en cours de déclassement)	classé	Arrêté ministériel du 26/02/1934
Quais de la Loire	inscrit	Arrêté ministériel du 17/07/1944
Place Abbé Desnoyers	inscrit	Arrêté ministériel du 22/05/1942
Place du Martroi	inscrit	Arrêté ministériel du 30/12/1940
Ensemble urbain formé par le centre ancien d'Orléans	inscrit	Arrêté ministériel du 01/10/1976
Rivière du Loiret et ses rives	inscrit	Arrêté ministériel du 08/04/1943

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES AUX SITES PATRIMONIAUX REMARQUABLES (AC4)

SITES PATRIMONIAUX REMARQUABLES CONCERNÉS

Nom	Acte d'institution
ZPPAUP Rivière du Loiret	Arrêté préfectoral du 24/04/1995
ZPPAUP Centre-Ville d'Orléans élargi aux premiers faubourgs et aux secteurs Vauquois et Dunois	Arrêté préfectoral du 04/02/2008

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Forages du Val : Theuriet, Bouchet (Saint-Cyr-en-Val), Le Gouffre (Olivet)	Arrêté préfectoral du 19/04/2006 modifié le 05/10/2006
Forage Clos des Bœufs	
Forage Pouponnière	
Captage communal de Semoy	Arrêté préfectoral du 16/10/1980

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES CONCERNANT LA LOIRE ET SES AFFLUENTS (EL2BIS)

DIGUES ET LEVÉES CONCERNÉES

- Levée de Micy (avenue du Champ de Mars)
- Mur des quais (avenue de Trévise / quai de Prague / quai du Fort de la Tourelle / quai des Augustins)
- Levée de la Chevauchée (quai des Augustins, levée des Capucins)
- La Vieille Levée

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES LE LONG DES COURS D'EAU DOMANIAUX (EL3)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Marchepied de 3,25 m le long de chaque rive de la Loire

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type	Déclaration d'utilité publique
Déviation de la RD 2020 entre le pont Moreau et l'échangeur Belle croix	déviation	Arrêté préfectoral du 06/12/1963
Tangentielle-est RD 2060 jusqu'à l'échangeur avenue des Droits de l'Homme	route express	Décret du 27/08/1980
Liaison Pont Thinat : avenue Gaston Galloux - Orléans la Source	route express	Arrêté ministériel du 27/11/1973

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Pour les voies départementales

Conseil Départemental du Loiret – Agence Territoriale
Service de l'Ingénierie et des Infrastructures
69 Rue Victor Hugo
45400 Fleury-les-Aubrais

Pour les voies métropolitaines

Orléans Métropole - Direction de l'Espace Public
5 Place du 6 juin 1944
45000 ORLEANS

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN100-1999-BRT ORLEANS LA SOURCE CI	25m	5m	5m
Canalisation DN100-1999-BRT ORLEANS CI	25m	5m	5m
Installation annexe ORLEANS LA SOURCE CI-Livraison	35m	6m	6m
Installation annexe ORLEANS CI-Livraison	35m	6m	6m

EXPLOITE PAR LE TRANSPORTEUR :

Grt gaz – Immeuble Bora
6 rue Raoul Nording
92270 Bois-Colombes

CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN100	10m	5m	5m
Canalisation DN150	25m	5m	5m
Canalisation DN200	25m	5m	5m
Canalisation DN250	40m	5m	5m
Canalisation DN50	10m	5m	5m
Installation annexe CHRO CHAUFFERIE	20m	5m	5m
Installation annexe CEGENERATION	20m	5m	5m
Installation annexe SOURCE 16/4 – DP0081	20m	5m	5m
Canalisation DN300 (hors commune	40m	5m	5m

EXPLOITE PAR LE DISTRIBUTEUR :

GRDF
7 mail Pablo Picasso – TSA 81708
44076 Nantes cedex 1

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES AUX CANALISATIONS DE GAZ, D'HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I3)

OUVRAGES CONCERNÉS

Par les servitudes liées à la pose et l'exploitation

Description	Largeur
Canalisation DN100-1999-BRT ORLEANS LA SOURCE CI - SOCOS	4 m 2 m de part et d'autre de la canalisation
Canalisation DN100-1999-BRT ORLEANS CI - SODC	

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

GRTgaz – DO – PECA / Equipe travaux tiers et urbanisme
62 rue de la Brigade Rac – ZI du Rabion
16023 Angoulême Cedex

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaison 90 kV n°1 Belneuf - Fleury-les-Aubrais
- Liaison 90 kV n°1 Belneuf - Pole 45
- Liaison 90 kV n°1 Bizette - Chaingy
- Liaison 90 kV n°1 Bizette - Source
- Poste de transformation d'énergie électrique 90 kV Bizette

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière Saint-Marceau (rue de la Cigogne)
- Cimetière Saint-Marc (rue du Pressoir Neuf)
- Grand cimetière d'Orléans (boulevard Lamartine)
- Cimetière des Aydes (rue Paul Verlaine)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (I5)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES DES PLANS D'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES (PM1)

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES APPROUVÉS

Nom	Date d'approbation
PPRI°Loire-Val d'Orléans	Arrêté préfectoral du 20/01/2015

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

SERVITUDES ATTACHÉES AUX INSTALLATIONS MENAÇANT LA SALUBRITÉ PUBLIQUE (PM2)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
Site ADIM NORMANDIE (ex FAMAR)	Arrêté préfectoral du 12/09/2024

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de Protection de la Population
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex 1

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES PERTURBATIONS ELECTROMAGNETIQUES (PT1)

CENTRES CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Gestionnaire
Centre radioélectrique d'Orléans - Saint-Cyr-en-Val	Décret du 15/01/1974	Télédiffusion de France
Centre radioélectrique de Orléans - quartier Bellecombe (PT145023401)	Décret du 22/02/1984	Armées

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Armées - Direction des Télécommunications et de l'Informatique
Quartier Marguerite – BP 20
35998 Rennes Cedex 9

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Gestionnaire	Altitude maximale des obstacles
Centre radioélectrique de la Préfecture	Décret du 10/03/1961	Direction des télécommunications et de l'informatique	
Centre radioélectrique d'Orléans - Saint-Cyr-en-Val	Décret du 10/08/1973	Direction des télécommunications et de l'informatique	
Liaison hertzienne Villeny / Orléans - Saint-Cyr-en-Val	Décret du 10/08/1973	Orange UPRO	145 m NGF
Liaison hertzienne Orléans / Bourges, tronçon Fleury-les-Aubrais / Lamotte-Beuvron	Décret du 27/09/1977	Orange UPRO	155 m NGF
Liaison hertzienne Orléans / Tours, tronçon Fleury-les-Aubrais / Villeny	Décret du 21/06/1979	Orange UPRO	Fleury / Orléans 165 m NGF Orléans / Villeny 150 m NGF
Liaison hertzienne Beaugency / Orléans, tronçon Beaugency / Fleury-les-Aubrais	Décret du 15/03/1990	Orange UPRO	165 m NGF
Centre radioélectrique d'Orléans-Bellecombes	Décret du 22/02/1984	Direction des télécommunications et de l'informatique	
Liaison hertzienne d'Orléans à Chateaudun	Décret du 26/01/1984	Direction des télécommunications et de l'informatique	

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction des Télécommunications et de l'Informatique
Quartier Marguerite – BP 20
35998 Rennes Cedex 9

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

Réseau National :

- Câbles F 108.09 empruntant en partie l'emprise de la SNCF
- C 362.02 traversant pour partie des parcelles suivantes :
- Section BM n° 412, 413, 235 et 236

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

- Section BN n° 15, 16 et 18

Réseau **régional** :

- n° 308.01 Orléans / Chartres
- n° 194.01.02 Paris / Clermont-Ferrand
- n° 65.02 Paris / Bordeaux 2
- n° 9.01 Paris / Bordeaux 1
- n° 305.3 Montargis / Orléans
- n° 310.3 Pithiviers / Orléans
- n° 45U02 Orléans St-Vincent / Fleury-les-Aubrais
- n° 45U06 Orléans St-Vincent / Fleury-les-Aubrais

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Ligne Aubrais-Orléans / Montauban Ville-Bourbon
- Ligne Paris Austerlitz / Bordeaux Saint Jean
- Ligne Chartres / Orléans
- Ligne Orléans / Gien
- Ligne Aubrais-Orléans / Orléans

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

ORMES

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES RELATIVES AUX EMISSAIRES D'ASSAINISSEMENT (A3)

CANALISATIONS CONCERNÉES

Nom	Acte d'institution	Servitude de passage
Fossé de Gournat à la Vallée	Arrêté préfectoral du 04/10/1979	4 m de largeur de part et d'autre du fossé

SERVITUDES ATTACHEES AUX CANALISATIONS PUBLIQUES D'EAU ET D'ASSAINISSEMENT (A5)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Servitude de passage	Déclaration d'utilité publique
Canalisation d'assainissement d'eaux usées permettant le raccordement des communes d'Ingré et d'Ormes à la station d'épuration de La Chapelle-Saint-Mesmin	3 m de largeur	Arrêté préfectoral du 04/05/2000

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orléans Métropole
5 Place du 6 juin 1944
45000 Orléans

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Zone Industrielle	Arrêté préfectoral du 29/10/1990
Château d'Eau	Avis hydrogéologique 02/09/1967
Forage de Villeneuve sur la commune d'Ingré	Arrêté préfectoral du 29/10/1990 modifié le 05/10/2012

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

OUVRAGES D'HYDROCARBURE CONCERNÉS

Nom	Diamètre	Distances de part et d'autre de la canalisation		
		SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation Semoy / Saint-Pierre-des-Corps 14'' (T64-T67)	356 mm	135m	15m	10m

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

TRAPIL
7-9 rue des Frères Morane
75738 PARIS Cedex 15

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaisons 400 kV n° 1 et 2 Dambron / Verger
- Liaisons 225 kV n° 1,2 et 3 Chaingy / Dambron,
- Liaison 90 kV n° 1 Les Aydes / Chaingy
- Liaison 90 kV n° 1 Les Aydes Pôle 45
- Liaison 90 kV n°1 Belneuf / Pôle 45
- Liaisons 90 kV n° 1 et 3 Chaingy / Pôle 45
- Liaison 90 kV n° 1 Pôle 45 / Saran
- Liaison 90 kV n° 1 Dambron / Les Aydes
- Poste de transformation d'énergie électrique 90 kV Pôle 45

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière transféré

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES RÉSULTANT DES PÉRIMÈTRES D'EXPOSITION AUX RISQUES TECHNOLOGIQUES (PM3)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
Installations de l'entreprise ND Logistics	Arrêté préfectoral du 30/09/2013

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de Protection de la Population
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex 1

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES PERTURBATIONS ELECTROMAGNETIQUES (PT1)

CENTRES CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution
Centres radioélectriques de l'aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Décret du 26/02/1985

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Armées - Direction des Télécommunications et de l'Informatique
Quartier Marguerite – BP 20
35998 Rennes Cedex 9

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Gestionnaire	Altitude maximale des obstacles
Centres radioélectriques d'Orléans-Bricy	Décret du 19/10/1998	EMZD	192 m NGF
Liaison hertzienne Châteaudun / Orléans, tronçon La Chapelle-du-Noyer / Fleury-les-Aubrais	Décret du 10/06/1983	Orange UPRO	160 à 150 m NGF depuis l'extrémité est puis 25 m NGF à l'ouest
Liaison hertzienne Orléans – quartier Bellecombe / Château-le-Camp	Décret du 26/01/1984	Orange UPRO	25 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

EMZD
Rue Garigliano– BP 20
35998 Rennes Cedex 9

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

- Câbles de télécommunication

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Ligne Orléans / Chartres

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES AERONAUTIQUES DE BALISAGE (T4)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	de 167 m NGF à 272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

SERVITUDES AERONAUTIQUES DE DEGAGEMENTS (T5)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	de 167 m NGF à 272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SAINT CYR EN VAL

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES RELATIVES AUX EMISSAIRES D'ASSAINISSEMENT (A3)

CANALISATIONS CONCERNÉES

Nom	Acte d'institution	Servitude de passage
Fossé de Méthiviers	Arrêté préfectoral du 05/08/1980	4 m de largeur de part et d'autre du fossé

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Morchêne
- Dhuy

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES INSCRITS ET CLASSÉS (AC1)

MONUMENTS HISTORIQUES CLASSÉS ET INSCRITS

Monument	Protection	Date
Château de Cormes	Inscrit	27/10/1971

MONUMENTS SITUÉS DANS LES COMMUNES LIMITROPHES DONT LE PÉRIMÈTRE IMPACTE LA COMMUNE

Immeuble	Protection	Date
Château de la Porte (commune de Sandillon)	Classé	10/10/1995
Parc Floral (commune d'Orléans)	Inscrit	07/07/2006

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES APPLICABLES AUX SITES PATRIMONIAUX REMARQUABLES (AC4)

SITES PATRIMONIAUX REMARQUABLES CONCERNÉS

Nom	Acte d'institution
ZPPAUP Rivière du Loiret	Arrêté préfectoral du 24/04/1995

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Forages du Val : Le Gouffre (Olivet), Theuriet (Orléans), Bouchet	Arrêté préfectoral du 19/04/2006 modifié le 05/10/2006
Forages F3 Saussaye, F5 et F6 Oiselière	Arrêté préfectoral du 18/07/2013
Captage communal de La Jonchère	Arrêté préfectoral du 27/10/1997

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES CONCERNANT LA LOIRE ET SES AFFLUENTS (EL2BIS)

- Voir PM1

SERVITUDES D'ALIGNEMENT (EL7)

VOIES CONCERNÉES

Voie	Date	Gestionnaire
RD 14	09/05/1974 et 18/06/1951	Conseil Départemental
RD 126	05/03/1889	Conseil Départemental
RD 326		Conseil départemental

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret – Agence Territoriale
Service de l'ingénierie et des infrastructures
69 Rue Victor Hugo
45400 Fleury-les-Aubrais

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type	Déclaration d'utilité publique
Liaison Pont Thinat – La Source	route express	Arrêté préfectoral du 6/12/1963

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret – Agence Territoriale
Service de l'Ingénierie et des Infrastructures
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN200-1990 Lamotte-Beuvron / Saint-Cyr-en-Val	55m	5m	5m
Canalisation DN100-1999 BRT Orléans La Source CI	25m	5m	5m
Canalisation DN100-1990 BRT Saint-Cyr-en-Val CI	25m	5m	5m
Installation annexe Saint-Cyr-en-Val – Livraison/sectionnement/coupure	35m	6m	6m
Installation annexe Saint-Cyr-en-Val CI-Livraison	35m	6m	6m

EXPLOITE PAR LE TRANSPORTEUR

GRT GAZ – Immeuble Bora
6 rue Raoul Nording
92270 Bois-Colombes

CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN100	10m	5m	5m
Canalisation DN150	25m	5m	5m
Canalisation DN200	25m	5m	5m
Canalisation DN250	40m	5m	5m
Canalisation DN32	10m	5m	5m
Canalisation DN50	10m	5m	5m
Installation annexe canalisation DP-CORNAY	20m	5m	5m
Installation annexe canalisation DP-SAUSSAYE	20m	5m	5m

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

EXPLOITE PAR LE DISTRIBUTEUR :

GRDF
7 mail Pablo Picasso
TSA 81708
44076 Nantes cedex 1

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

SERVITUDES APPLICABLES AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I3)

OUVRAGES CONCERNÉS

Nom	Date	Diamètre
Canalisation DN200-1990 Lamotte-Beuvron / Saint-Cyr-en-Val	21/05/1990	200 mm
Canalisation DN100-1990 BRT Saint-Cyr-en-Val CI	21/05/1990	100 mm
Canalisation DN100-1999 BRT Orléans La Source CI	1999	100 mm

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

GRTgaz – DO – PECA / Equipe travaux tiers et urbanisme
62 rue de la Brigade Rac – ZI du Rabion
16023 Angoulême Cedex

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaison 225 kV n° 1 Marmagne / Saint-Cyr-en-Val
- Liaison 90 kV n° 1 Chaingy / Saussaye
- Liaison 90 kV n° 1 Châteauneuf-sur-Loire / Saussaye
- Liaison 90 kV n° 1 Lamotte-Beuvron / Les Relais
- Liaison 90 kV n° 1 Bizette / Source
- Liaison 90 kV n° 1 Les Carmes / Chécy / Source
- Liaison 90 kV n° 1 Jargeau / Saussaye / Source
- Liaisons 90 kV n° 1 et 2 Chaingy / Les Relais
- Liaisons 90 kV n° 1 et 2 Mérie / Saint-Cyr-en-Val
- Liaison 90 kV n° 1 Saussaye / Saint-Cyr-en-Val
- Liaison 90 kV n° 2 Angélique / Les Relais
- Poste de transformation d'énergie électrique 90 kV Mérie (Enedis)
- Poste de transformation d'énergie électrique 90 kV Saussaye
- Poste de transformation d'énergie électrique 90 kV Source
- Poste de transformation d'énergie électrique 90 kV Les Relais (SNCF)
- Poste de transformation d'énergie électrique 225 kV Saint-Cyr-en-Val

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière transféré

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES DES PLANS D'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES (PM1)

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES APPROUVÉS

Nom	Date d'approbation
PPRI°Loire-Val d'Orléans	Arrêté préfectoral du 20/01/2015

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

SERVITUDES RÉSULTANT DES PÉRIMÈTRES D'EXPOSITION AUX RISQUES TECHNOLOGIQUES (PM3)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
TDA Armements situé sur la commune de La Ferté-Saint-Aubin	Arrêté préfectoral du 15/06/2010

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de Protection de la Population
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Altitude maximale des obstacles
Liaison hertzienne Orléans / Bourges, tronçon Fleury-les-Aubrais / Lamotte-Beuvron	Décret du 27/09/1977	140 m NGF
Liaison hertzienne Bourges Neuvy-les-deux-Clochers / Chartres Montlandon, dérivation Villeny / Orléans St-Cyr-en-Val	Décret du 10/08/1973	150 m ou 155 m NGF suivant les secteurs
Liaison hertzienne Bourges Neuvy-les-deux-Clochers / Chartres Montlandon, dérivation Villeny / Orléans St-Cyr-en-Val	Décret du 10/08/1973	145 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

- Câble fibre optique n° F024 traversant des parcelles privées
- Câble n° 194 (servitudes sur les parcelles A n°9, 10, 26, 37, 41, 42, 48, 51 et 158 ; C4 n°391 à 394 et 402 ; C5 n° 423, 427 à 429, 438, 439 et 547 ; C6 n° 469, 492 à 496
- Câble n° 65
- Câble n° 468

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Ligne Paris / Toulouse, tronçon Les Aubrais-Orléans / Montauban Ville-Bourbon

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF
Aérodrome civil d'Orléans / St-Denis-de-l'Hôtel	Arrêté ministériel du 05/10/2015	269 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Aéroport du Loiret
Zone des Quatre Vents
45550 Saint-Denis-de-l'Hôtel

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SAINT DENIS EN VAL

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Le Bras de Bou

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES INSCRITS ET CLASSÉS (AC1)

MONUMENTS HISTORIQUES CLASSÉS ET INSCRITS

Monument	Protection	Date
Ruines du château de l'Isle	Classé	13/04/2023

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES RELATIVES AUX SITES CLASSÉS ET INSCRITS (AC2)

SITES CLASSÉS OU INSCRITS

Monument	Protection	Acte d'institution
Site de Combleux	Classé	Arrêté ministériel du 14/10/1988

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Captages du Val : Orléans Gouffre (Olivet), Theuriet (Orléans), Bouchet (Saint-Cyr-en-Val)	Arrêté préfectoral du 19/04/2006 modifié le 05/10/2006

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES CONCERNANT LA LOIRE ET SES AFFLUENTS (EL2BIS)

- Voir PM1

SERVITUDES LE LONG DES COURS D'EAU DOMANIAUX (EL3)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Marchepied de 3,25 m le long des rives de la Loire

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN100	10m	5m	5m
Canalisation DN200	25m	5m	5m
Canalisation DN32	10m	5m	5m
Canalisation DN50	10m	5m	5m
Canalisation DN80	10m	5m	5m
Installation annexe DP-BRULAS	20m	5m	5m
Installation annexe MELLERAY	20m	5m	5m

EXPLOITE PAR LE DISTRIBUTEUR :

GRDF
7 mail Pablo Picasso
TSA 81708
44076 Nantes cedex 1

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaison 90 kV n° 1 Les Carmes / Chécy / La Source

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES DES PLANS D'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES (PM1)

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES APPROUVÉS

Nom	Date d'approbation
PPRI°Loire-Val d'Orléans	Arrêté préfectoral du 20/01/2015

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Altitude maximale des obstacles
Liaison hertzienne Orléans / Bourges, tronçon Fleury-les-Aubrais / Lamotte-Beuvron	Décret du 27/09/1977	155 m NGF (145 m NGF au sud de la commune)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes /Zone aéroportuaires - CS 14321 44343 Bougue-nais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SAINT HILAIRE SAINT MESMIN

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Le Petit Ardoux
- La Pie

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES ATTACHÉES AUX ZONES AGRICOLES PROTÉGÉES (A9)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
ZAP de Saint-Hilaire-Saint-Mesmin	07/05/2020

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Chambre d'Agriculture du Loiret
13 avenue des Droits de l'Homme
45000 Orléans

SERVITUDES DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES INSCRITS ET CLASSÉS (AC1)

MONUMENTS HISTORIQUES CLASSÉS ET INSCRITS

Monument	Protection	Date
Église	Inscrit	06/03/1928

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES AUX SITES PATRIMONIAUX REMARQUABLES (AC4)

SITES PATRIMONIAUX REMARQUABLES CONCERNÉS

Nom	Acte d'institution
ZPPAUP Rivière du Loiret	Arrêté préfectoral du 24/04/1995

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Forage de la Fleur du Lys	Arrêté préfectoral du 27/04/2012
Forage Le Fourneau sur la commune de Mézières-lez-Cléry	Arrêté préfectoral du 16/03/2001 modifié le 03/08/2001

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES CONCERNANT LA LOIRE ET SES AFFLUENTS (EL2BIS)

- Voir PM1

SERVITUDES LE LONG DES COURS D'EAU DOMANIAUX (EL3)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Marchepied de 3,25 m le long des rives de la Loire

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES D'ALIGNEMENT (EL7)

VOIES CONCERNÉES

Voie	Date	Gestionnaire
RD 951	20/07/1894	Conseil Départemental
RD 14	09/07/1957	Conseil Départemental
Rue de la Croix	16/09/1960	Orléans Métropole
Rue de la Gobette	18/12/1996	Orléans Métropole
Rue du Haut Midi	31/07/1973	Orléans Métropole
Rue des Muids		Orléans Métropole
Rue de Verdun	21/09/1951	Orléans Métropole

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret – Agence Territoriale
Service de l'ingénierie et des infrastructures
69 Rue Victor Hugo
45400 Fleury-les-Aubrais

Orléans Métropole- Direction de l'Espace Public
5 Place du 6 juin 1944
45000 Orléans

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaison 90 kV n° 1 Bizette / Chaingy
- Liaisons 90 kV n° 1 et 2 Chaingy / Les Relais
- Liaison 90 kV n° 1 Chaingy / Saussaye

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DES PLANS D'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES (PM1)

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES APPROUVÉS

Nom	Date d'approbation
PPRI Loire-Val d'Orléans	Arrêté préfectoral du 20/01/2015
PPRI Loire-Val d'Ardoux	Arrêté préfectoral du 22/10/1999

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

- Câble n° 289 principalement sous emprise de la RD 951

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SAINT JEAN DE BRAYE

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- La Bionne

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES INSCRITS ET CLASSÉS (AC1)

PERIMETRES DE PROTECTION MODIFIÉS

Monument	Adresse	Date
Église	Classée	18/10/1910
Eolienne Bolée	Classée	09/09/1993
Chapelle St Michel dépendant du château de la Coquille	Inscrite	07/05/2012

MONUMENTS SITUÉS DANS LES COMMUNES LIMITROPHES DONT LE PÉRIMÈTRE IMPACTE LA COMMUNE

Immeuble	Protection	Date
Château de la Prèche (sur la commune de Chécy)	Inscrit	16/05/1974
Maison Art Nouveau n) 46 rue Saint-Marc (commune d'Orléans)	Inscrit	28/11/1994

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES RELATIVES AUX SITES CLASSÉS ET INSCRITS (AC2)

SITES CLASSÉS OU INSCRITS

Monument	Protection	Acte d'institution
Site de Combleux	Classé	Arrêté ministériel du 14/10/1988
Château et parc du Clos Saint-Loup	Inscrit	25/06/1975

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture - 45043 Orléans Cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES AUX ZONES AGRICOLES PROTÉGÉES (AS1)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
ZAP de Saint-Jean-de-Braye - Semoy	26/06/2023

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Chambre d'Agriculture du Loiret
13 avenue des Droits de l'Homme
45000 Orléans

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Captage communal Belaude	Arrêté préfectoral du 19/05/1987
Forage de La Commanderie situé sur Boigny-sur-Bionne	Arrêté préfectoral du 05/05/1995

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES CONCERNANT LA LOIRE ET SES AFFLUENTS (EL2BIS)

- Voir PM1

SERVITUDES LE LONG DES COURS D'EAU DOMANIAUX (EL3)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Marchepied de 3,25 m le long du canal d'Orléans qui longe la Loire

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type	Déclaration d'utilité publique
RD 2060	route express	Décret du 27/08/1980

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret – Agence Territoriale
Service de l'Ingénierie et des Infrastructures
69 Rue Victor Hugo
45400 Fleury-les-Aubrais

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

CANALISATIONS DE TRANSPORT D'HYDROCARBURES

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation T64 DPOSTJEAN 02 (Liaison)	125m	15m	10m
Canalisation T64 DPOSTJEAN 01 (Liaison)	125m	15m	10m

EXPLOITE PAR LE TRANSPORTEUR :

Trapil
7-9 rue des Frères Moranes
75738 PARIS cedex 15

CANALISATION DE DISTRIBUTION DE GAZ NATUREL

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN100	10m	5m	5m
Canalisation DN150	25m	5m	5m
Canalisation DN200	25m	5m	5m
Canalisation DN32	10m	5m	5m
Installation annexe	20m	5m	5m
Installation annexe DP-REPUBLIQUE	20m	5m	5m

EXPLOITE PAR LE DISTRIBUTEUR :

GRDF
7 mail Pablo Picasso
TSA 81708
44076 Nantes cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaison 90 kV n° 1 Belneuf / Pôle 45
- Liaison 90 kV n° 1 Belneuf / Chécy
- Liaison 90 kV n° 1 Belneuf / Fleury-les-Aubrais
- Liaison 90 kV n° 1 Les Carmes / Chécy / Source
- Poste de transformation d'énergie électrique 90 kV Belneuf

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES DES PLANS D'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES (PM1)

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES APPROUVÉS

Nom	Date d'approbation
PPRI°Loire-Val d'Orléans	Arrêté préfectoral du 20/01/2015

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier - 45042 Orléans Cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES AUX INSTALLATIONS MENAÇANT LA SALUBRITÉ PUBLIQUE (PM2)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
TPLC	Arrêté préfectoral du 27/11/2009
RAFFINERIE DU MIDI	Arrêté préfectoral du 20/01/2023

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de Protection de la Population
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex 1

SERVITUDES RÉSULTANT DES PÉRIMÈTRES D'EXPOSITION AUX RISQUES TECHNOLOGIQUES (PM3)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
Dépôt de Pétrole d'Orléans (DPO)	Arrêté préfectoral du 25/09/2017

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de Protection de la Population
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex 1

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Altitude maximale des obstacles
Liaison hertzienne Orléans / Bourges, tronçon Fleury-les-Aubrais / Lamotte-Beuvron	Décret du 27/09/1977	155 m NGF
Liaison hertzienne Orléans / Gien, tronçon Fleury-les-Aubrais / Ouzouer sur Loire	Décret du 20/04/1982	155 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

- Câble n° 326 Orléans / Troyes, tronçon n° 1 Orléans / Montargis affectant les parcelles BW n° 183, BX n° 206 et 207

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Ligne Les Aubrais / Orléans / Gien

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SAINT JEAN DE LA RUELLE

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Forage de La Pouponière situé sur Orléans	Arrêté préfectoral du 19/04/2006 modifié le 05/10/2006

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES CONCERNANT LA LOIRE ET SES AFFLUENTS (EL2BIS)

- Voir PM1

SERVITUDES LE LONG DES COURS D'EAU DOMANIAUX (EL3)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Marchepied de 3,25 m le long des rives de la Loire

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES D'ALIGNEMENT (EL7)

VOIES CONCERNÉES

Voie	Date	Gestionnaire
Rue du Poirier		Orléans Métropole

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orléans Métropole- Direction de l'Espace Public
5 Place du 6 juin 1944
45000 Orléans

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type
Tangentielle est – RD 520	route express

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret – Agence Territoriale
Service de l'Ingénierie et des Infrastructures
69 Rue Victor Hugo
45400 Fleury-les-Aubrais

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN250-1999 Villerbon / Saran	75m	5m	5m
Canalisation DN100-1999 BRT Orléans CI	25m	5m	5m
Canalisation DN100-1959 Fleury-les-Aubrais / La Chapelle-Saint-Mesmin	25m	5m	5m
Canalisation DN250-1999 Villerbon / Saran (hors commune)	75m	5m	5m
Installation annexe Saran (hors commune)	50m	6m	6m

EXPLOITE PAR LE TRANSPORTEUR :

GRT GAZ – Immeuble Bora
6 rue Raoul Nording
92270 Bois-Colombes

CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN300 (hors commune)	40m	5m	5m

EXPLOITE PAR LE TRANSPORTEUR :

GRDF
7 mail Pablo Picasso
TSA 81708
44076 Nantes cedex 1

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407 - 45064 Orléans Cedex 2

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES AUX CANALISATIONS DE GAZ, D'HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I3)

OUVRAGES CONCERNÉS

Nom	Diamètre
Canalisation DN250-1999 Villerbon / Saran	250 mm
Canalisation DN100-1999 BRT Orléans CI	100 mm
Canalisation DN100-1959 Fleury-les-Aubrais / La Chapelle-Saint-Mesmin	100 mm

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

GRTgaz – DO – PECA / Equipe travaux tiers et urbanisme
62 rue de la Brigade Rac – ZI du Rabion
16023 Angoulême Cedex

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaisons 90 kV n° 1 et 2 Chaingy / Marchais
- Poste de transformation d'énergie électrique 90 kV Marchais

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal transféré

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DES PLANS D'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES (PM1)

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES APPROUVÉS

Nom	Date d'approbation
PPRI°Loire-Val d'Orléans	Arrêté préfectoral du 20/01/2015

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

SERVITUDES ATTACHÉES AUX INSTALLATIONS MENAÇANT LA SALUBRITÉ PUBLIQUE (PM2)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
Site ROBROLLE	Arrêté préfectoral du 05/08/2016
Site précédemment exploité par la société SAINT JEAN COMPOSANTS MOTEURS (groupe TRW)	Arrêté préfectoral du 22 novembre 2024

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de Protection de la Population
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex 1

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES PERTURBATIONS ELECTROMAGNETIQUES (PT1)

CENTRES CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution
Centre du quartier Bellecombe (R = 500m)	Décret du 22/02/1984

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Armées - Direction des Télécommunications et de l'Informatique
Quartier Marguerite – BP 20
35998 Rennes Cedex 9

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Gestionnaire	Altitude maximale des obstacles
Liaison Orléans – quartier Bellecombe / Châteaudun-le-Camp	Décret du 26/01/1984	Armées	135 m à 144 m NGF
Centre du quartier Bellecombe (R = 500m)	Décret du 22/02/1984	Armées	144 m NGF
Faisceau hertzien Orléans / Beaugency, tronçon Fleury-les-Aubrais / Beaugency	Décret du 15/03/1990	Orange UPRO	150 m à 165 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Armées - Direction des Télécommunications et de l'Informatique
Quartier Marguerite – BP 20
35998 Rennes Cedex 9

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

- Câble n° 415 Orléans / Blois

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Ligne Orléans / Tours
- Ligne Orléans / Chartres

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SAINT JEAN LE BLANC

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Le Bras des Montées

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES RELATIVES AUX SITES CLASSÉS ET INSCRITS (AC2)

SITES CLASSÉS OU INSCRITS

Monument	Protection	Acte d'institution
Site de Combleux	Classé	Arrêté ministériel du 14/10/1988

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Captages du Val : Orléans Le Gouffre (Olivet), Theuriet (Orléans), Bouchet (Saint-Cyr-en-Val)	Arrêté préfectoral du 19/04/2006 modifié le 05/10/2006 et le 18/07/2013

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES CONCERNANT LA LOIRE ET SES AFFLUENTS (EL2BIS)

- Voir PM1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES LE LONG DES COURS D'EAU DOMANIAUX (EL3)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Marchepied de 3,25 m le long des rives de la Loire

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES D'ALIGNEMENT (EL7)

VOIES CONCERNÉES

Voie	Date	Gestionnaire
RD 951	29/06/1859	Conseil Départemental
RD 126	19/12/1942	Conseil Départemental

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret – Agence Territoriale
Service de l'ingénierie et des infrastructures
69 Rue Victor Hugo
45400 Fleury-les-Aubrais

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type	Déclaration d'utilité publique
Pont Thinat	route express	Arrêté ministériel du 27/11/1973

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret - Service de l'Ingénierie et des Infrastructures
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ NATUREL

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN200	25m	5m	5m
Canalisation DN200 (hors commune)	25m	5m	5m
Canalisation DN100-1959 Fleury-les-Aubrais / La Chapelle-Saint-Mesmin	25m	5m	5m
Canalisation DN250-1999 Villerbon / Saran (hors commune)	75m	5m	5m
Installation annexe Saran (hors commune)	50m	6m	6m

EXPLOITE PAR LE DISTRIBUTEUR

GRDF
7 mail Pablo Picasso
TSA 81708
44076 Nantes cedex 1

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaison 90 kV n° 1 Les Carmes / Chécy / Source
- Poste de transformation d'énergie électrique 90 kV Les Carmes

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetières communaux

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (I5)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES DES PLANS D'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES (PM1)

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES APPROUVÉS

Nom	Date d'approbation
PPRI°Loire-Val d'Orléans	Arrêté préfectoral du 20/01/2015

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Altitude maximale des obstacles
Liaison hertzienne Orléans / Bourges, tronçon Fleury-les-Aubrais / Lamotte-Beuvron	Décret du 27/09/1977	140 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

- Câbles souterrains d'intérêt national LGD n° 194 Paris / Clermont-Ferrand et n° 1606 Orléans / Saint-Denis-de-l'Hôtel
- Câbles souterrains d'intérêt régional : LGD : FD 02465 Vierzon / Orléans et RG 45/44 Orléans Saint-Marceau / Saint-Denis-en-Val

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508 - 37205 Tours Cedex 3

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Ligne des Aubrais-Orléans / Montauban Ville-Bourbon

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SAINT PRYVÉ SAINT MESMIN

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Le Loiret en amont du moulin de Saint-Santin

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES INSCRITS ET CLASSÉS (AC1)

MONUMENTS HISTORIQUES CLASSÉS ET INSCRITS

Monument	Protection	Date
Four pyramidal de l'ancienne tuilerie	Inscrit	03/03/1998
Maison dite du Saussay ou des Quatre Tourelles	Inscrit	22/12/2006

MONUMENTS SITUÉS DANS LES COMMUNES LIMITROPHES DONT LE PÉRIMÈTRE IMPACTE LA COMMUNE

Immeuble	Protection	Date
Église (commune de La Chapelle-Saint-Mesmin)	Classé	1862

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES RELATIVES AUX SITES CLASSÉS ET INSCRITS (AC2)

SITES CLASSÉS OU INSCRITS

Monument	Protection	Acte d'institution
Château du Rondon, de son parc et de sa perspective, (commune d'Olivet)	Classé	19/04/1990

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION AUTOUR DES RÉSERVES NATURELLES (AC3)

RÉSERVES CONCERNÉES

Nom	Acte d'institution
Réserve naturelle de Saint-Mesmin	Décret interministériel du 14/12/2006

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon - BP 6407
45064 Orléans cedex 2

SERVITUDES APPLICABLES AUX SITES PATRIMONIAUX REMARQUABLES (AC4)

SITES PATRIMONIAUX REMARQUABLES CONCERNÉS

Nom	Acte d'institution
ZPPAUP Rivière du Loiret	Arrêté préfectoral du 24/04/1995

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
6, rue de la Manufacture
45043 Orléans Cedex 1

SERVITUDES CONCERNANT LA LOIRE ET SES AFFLUENTS (EL2BIS)

- Voir PM1

SERVITUDES LE LONG DES COURS D'EAU DOMANIAUX (EL3)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- Marchepied de 3,25 m le long des rives de la Loire

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES D'ALIGNEMENT (EL7)

VOIES CONCERNÉES

Voie	Date	Gestionnaire
RD 951	08/01/1896	Conseil Départemental
RD 951	23/04/1881	Conseil Départemental

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret – Agence Territoriale
Service de l'ingénierie et des infrastructures
69 Rue Victor Hugo
45400 Fleury-les-Aubrais

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type	Gestionnaire
A71	Autoroutes	Cofiroute

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Cofiroute
12 rue Louis Blériot – CS 30035
92506 Rueil-Malmaison Cedex

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaison 90 kV n° 1 Bizette / Chaingy
- Liaison 90 kV n° 1 Bizette / Source
- Liaisons 90 kV n° 1 et 2 Chaingy / Les Relais
- Liaison 90 kV n° 1 Chaingy / Saussaye
- Ligne souterraines HT 90 kV Bizette / Source

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière communal

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES DES PLANS D'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES (PM1)

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES APPROUVÉS

Nom	Date d'approbation
PPRI Loire-Val d'Orléans	Arrêté préfectoral du 20/01/2015

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Loire, Risques et Transports
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SARAN

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES AUX ZONES AGRICOLES PROTÉGÉES (A9)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
ZAP de Saran	08/08/2018

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Chambre d'Agriculture du Loiret
13 avenue des Droits de l'Homme
45000 Orléans

SERVITUDES DE PROTECTION CONCERNANT LES MAGASINS A POUDRE DE L'ARMÉE (AR3)

DEPOTS DE MUNITIONS CONCERNÉS

Nom	Date d'institution
Camp de Cercottes	Décret du 08/05/1961

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité de soutien de l'Infrastructure de la Défense
Base ancienne 705 – Route Nationale
37000 Tours

SERVITUDES AUX ABORDS DES CHAMPS DE TIRS (AR6)

CHAMPS DE TIR CONCERNÉS

Nom	Date d'institution
Champ de tir de Cercottes	Décret ministériel du 29/05/1975

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Unité de soutien de l'Infrastructure de la Défense
Base ancienne 705 – Route Nationale
37000 Tours

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Forage de la Tuilerie	Arrêté préfectoral du 30/03/2015
Saran - Fontaine à Mignan	Arrêté préfectoral du 30/03/2015
Ormes - Zone Industrielle	Arrêté préfectoral du 29/10/1990

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type	Gestionnaire
A10	Autoroutes	Cofiroute
Tangentielle	rouet express	Département

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Cofiroute
12 rue Louis Blériot – CS 30035
92506 Rueil-Malmaison Cedex

Conseil Départemental du Loiret – Agence Territoriale
Service de l'Ingénierie et des Infrastructures
69 Rue Victor Hugo
45400 Fleury-les-Aubrais

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN250-1999 Villerbon / Saran	75m	5m	5m
Canalisation DN100-1999 BRT Sarany	15m	5m	5m
Canalisation DN100-1999 BRT Saran	25m	5m	5m
Canalisation DN100-1999 BRT Orléans CI	25m	5m	5m
Canalisation DN100-1959 Fleury-les-Aubrais / La Chapelle-Saint-Mesmin	25m	5m	5m
Canalisation DN150-1960-1979 Boigny-sur-Bionne / Fleury-les-Aubrais (hors commune)	45m	5m	5m
Installation annexe Saran	50m	6m	6m

EXPLOITE PAR LE TRANSPORTEUR :

GRTgaz – Immeuble Bora
6 rue Raoul Nording
92270 Bois-Colombes

CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ NATUREL

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN300	40m	5m	5m

EXPLOITE PAR LE DISTRIBUTEUR :

GRDF
7 mail Pablo Picasso
TSA 81708
44076 Nantes cedex 1

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I3)

OUVRAGES CONCERNÉS

Nom	Catégorie	Diamètre
Canalisation DN250-1999 Villerbon / Saran	C	250 et 300 mm
Canalisation DN100-1959 Fleury-les-Aubrais / La Chapelle-Saint-Mesmin	B	100 mm
Canalisation DN100-1999 BRT Saran		100 mm
Canalisation DN100-1999 BRT Saran		80 mm
Canalisation DN100-1999 BRT Orléans CI	B	100 mm

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

GRTgaz – DO – PECA / Equipe travaux tiers et urbanisme
62 rue de la Brigade Rac – ZI du Rabion
16023 Angoulême Cedex

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaison 90 kV n° 1 Auvilliers / Saran
- Liaison 90 kV n° 1 Les Aydes / Chaingy
- Liaison 90 kV n° 1 Les Aydes / Pôle 45
- Liaison 90 kV n° 1 Belneuf / Pôle 45
- Liaison 90 kV n° 1 Fleury-les-Aubrais / Saran
- Liaison 90 kV n° 1 Pôle 45 / Saran
- Liaison 90 kV n° 2 Dambron / Saran / Tournoisis
- Poste de transformation d'énergie électrique 90 kV Saran
- Poste de transformation d'énergie électrique 90 kV Les Aydes

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetières communaux
- Cimetière intercommunal des ifs

RESPONSABLES DE LA SERVITUDE

Mairie de Saran
SIVU des Ifs

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES ATTACHÉES AUX INSTALLATIONS MENAÇANT LA SALUBRITÉ PUBLIQUE (PM2)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
SAS DERET LOGISTIQUE	Arrêté préfectoral du 22/11/2006

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de Protection de la Population
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex 1

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES PERTURBATIONS ELECTROMAGNETIQUES (PT1)

CENTRES CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution
Centre radioélectrique de Cercottes	Décret du 09/02/1979

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Armées - Direction des Télécommunications et de l'Informatique
Quartier Marguerite – BP 20
35998 Rennes Cedex 9

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Gestionnaire
Centre radioélectrique de Cercottes	Décret du 09/02/1979	Armées
Centre radioélectrique de Fleury-les-Aubrais	Décret du 27/07/1977	Armées
Liaison hertzienne Châteaudun / Orléans, tronçon Fleury-les-Aubrais / La Chapelle-du-Noyer	Décret du 10/06/1983	Orange UPRO
Liaison hertzienne Orléans / Rouen, tronçon Fleury-les-Aubrais / Viabon	Décret du 15/02/1982	Orange UPRO
Liaison hertzienne Nantes / Orléans, tronçon Maves / Fleury-les-Aubrais		

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Armées - Direction des Télécommunications et de l'Informatique
Quartier Marguerite – BP 20
35998 Rennes Cedex 9

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATION (PT3)

CABLES CONCERNÉS

Réseau national

- Câble F 22202

Réseau régional

- Câble n° 308 Orléans / Chartres
- Câble n° 194 Orléans / Etampes
- Câble n° 338 Orléans / Bricy
- Câble n° 409 Orléans / Dreux

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

Ligne Paris Austerlitz / Bordeaux Saint Jean
Ligne des Aubrais-Orléans / Malesherbes

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321
44343 Bouguenais cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SEMOY

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES LE LONG DES COURS D'EAUX NON DOMANIAUX (A4)

COURS D'EAU CONCERNÉS

- L'Egoutier

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale des Territoires / Service Eau, Environnement et Forêt
131, rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

SERVITUDES ATTACHÉES AUX ZONES AGRICOLES PROTÉGÉES (A9)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
ZAP de Saint-Jean-de-Braye - Semoy	26/06/2023

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Chambre d'Agriculture du Loiret
13 avenue des Droits de l'Homme
45000 Orléans

SERVITUDES ATTACHÉES A LA PROTECTION DES POINTS DE PRELEVEMENT DES EAUX POTABLES ET MINERALES (AS1)

POINTS DE PRELEVEMENTS CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique
Captage communal	Arrêté préfectoral du 16/10/1980
Captage communal Belaude sur la commune de Saint Jean de Braye	Arrêté préfectoral du 19/05/1987

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Agence Régionale de Santé / Délégation Territoriale du Loiret
131 rue du Faubourg Bannier – BP 74409
45044 Orléans Cedex 1

SERVITUDES GREVANT LES TERRAINS LIMITROPHES DES AUTOROUTES, ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMÉRATION (EL11)

ROUTES EXPRESS ET DEVIATIONS CONCERNÉES

Nom	Type	Déclaration d'utilité publique
Pénétrante est (ex RN60)	Route express	Décret ministériel du 27/08/1980

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Conseil Départemental du Loiret - Service de l'Ingénierie et des Infrastructures
69 Rue Victor Hugo
45400 Fleury-les-Aubrais

SERVITUDES ATTACHÉES AUX RISQUES LIÉS AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I1)

OUVRAGES DE GAZ CONCERNÉS

Nom	Distances de part et d'autre de la canalisation		
	SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation DN150-1960-1979 Boigny-sur-Bionne / Fleury-les-Aubrais	45m	5m	5m

OUVRAGES D'HYDROCARBURES CONCERNÉS

Nom	Diamètre	Distances de part et d'autre de la canalisation		
		SUP 1	SUP 2	SUP 3
Canalisation Semoy / Saint-Pierre-des-Corps 14'' (T64-T67)	356 mm	135m	15m	10m
Canalisation Levesville / Semoy 16'' (T62-T64)	406 mm	135m	15m	10m
Canalisation T64 DPOSTJEAN 02	406 mm	125m	15m	10m
Canalisation T64 DPOSTJEAN 01	406 mm	125m	15m	10m
Installations annexes (3)		45m	45m	45m

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Gaz : Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
5 avenue Buffon – BP 6407
45064 Orléans Cedex 2

Hydrocarbures : TRAPIL
7-9 rue des Frères Morane
75738 PARIS Cedex 15

SERVITUDES APPLICABLES AUX CANALISATIONS DE GAZ, HYDROCARBURES ET PRODUITS CHIMIQUES (I3)

OUVRAGES CONCERNÉS

Nom	Diamètre
Canalisation DN150-1960-1979 Boigny-sur-Bionne / Fleury-les-Aubrais	150 mm

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

GRTgaz – DO – PECA / Equipe travaux tiers et urbanisme
62 rue de la Brigade Rac – ZI du Rabion
16023 Angoulême Cedex

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES APPLICABLES AUX OUVRAGES D'ENERGIE ELECTRIQUE (I4)

OUVRAGES CONCERNÉS

- Liaison 90 kV n° 1 Belneuf / Pôle 45
- Liaison 90 kV n° 1 Belneuf / Chécy
- Liaison 90 kV n° 1 Belneuf / Fleury-les-Aubrais

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Sologne
21 rue Pierre et Marie Curie
45143 Saint Jean de la Ruelle Cedex

SERVITUDES AU VOISINAGE DES CIMETIERES (INT1)

CIMETIERES CONCERNÉS

- Cimetière transféré

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Mairie

SERVITUDES DE PROTECTION DES INSTALLATIONS SPORTIVES (JS1)

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de la Cohésion Sociale
131 rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans cedex 1

SERVITUDES RÉSULTANT DES PÉRIMÈTRES D'EXPOSITION AUX RISQUES TECHNOLOGIQUES (PM3)

SITES CONCERNÉS

Nom	Date d'approbation
Dépôt de Pétrole d'Orléans (DPO)	Arrêté préfectoral du 25/09/2017

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction Départementale de Protection de la Population
131, rue du Faubourg Bannier
45042 Orléans Cedex 1

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR

SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES (PT2)

CENTRES ET FAISCEAUX CONCERNÉS

Nom du centre	Acte d'institution	Altitude max
Liaison hertzienne Gien / Orléans, tronçon Fleury-les-Aubrais / Ouzouer-sur-Loire	Décret du 20/04/1982	155 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Orange – UPRO
Site de St Pierre des Corps – BP 30508
37205 Tours Cedex 3

SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES (T1)

VOIES FERRÉES CONCERNÉÉS

- Ligne des Aubrais-Orléans / Montargis

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

SNCF Immobilier – Direction Immobilière Territoriale de l'Ouest
15 rue de Stalingrad
44000 Nantes

SERVITUDES AERONAUTIQUES ETABLIES A L'EXTERIEUR DES ZONES DE DEGAGEMENT (T7)

AÉRODROMES CONCERNÉS

Nom	Déclaration d'utilité publique	Altitude maximale des obstacles
Aérodrome militaire d'Orléans-Bricy	Arrêté interministériel du 30/11/1979	272 m NGF

RESPONSABLE DE LA SERVITUDE

Direction générale de l'aviation civile / SNIA-Pôle de Nantes
Zone aéroportuaires - CS 14321

Envoyé en préfecture le 01/10/2025
Reçu en préfecture le 01/10/2025
Publié le
ID : 045-244500468-20251001-2025OMARR0062-AR