

## CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 22 SEPTEMBRE 2022 LISTE DES DELIBERATIONS

*Publié et affiché en application de l'article L. 2121-25 du code général des collectivités territoriales.*

***Le jeudi vingt-deux septembre deux mille vingt-deux, le Conseil Municipal de la Ville d'Orléans s'est réuni à la Mairie.***

***Etaient présents :***

M. MONTILLOT, Premier Maire-Adjoint, Président de la séance;

Mme BREANT, 2ème Maire-Adjoint, M. MARTIN, 3ème Maire-Adjoint (à partir de 19h et jusqu'à 22h35),

Mme BARRUEL, M. RENAULT (à partir de 19h30), M. KHOUTOUL (jusqu'à 21h30), Mme DE FILIPPI, M. ROY (jusqu'à 22h45), M. CHANCERELLE, Mme LABADIE, M. IMBAULT, Mme CARRE, M. NANTIER, M. DEFOSSEZ, Mme PARAYRE, M. LEMAIGNEN (jusqu'à 20h45), Mme MARCHAND, M. BLANLUET, Adjoints;

Mme LAPERTOT, M. LABLEE (à partir de 18h30), Mme LAHACHE, M. TEBIBEL, M. GABELLE, M. ROSE, M. HOUSSARD, M. CLOSSET, Mme MENIVARD (à partir de 18h25), Mme FEDRIGO, Mme POULS, Mme PICARD, M. DABOUT, Mme ROYER (jusqu'à 22h), M. GAUTIER, M. GRAND, Mme TRIPET, M. CHAPUIS (à partir de 18h50), Mme KOUNOWSKI, M. DEVERGE, M. CLOZIER, M. BORNET, M. DUPLESSY, Mme CHELLY (à partir de 18h20 et jusqu'à 21h35), M. BOURREAU (jusqu'à 22h10), M. CALVO.

***Etaient absents mais avaient donné pouvoir :***

M. Serge GROUARD (Maire)	à	M. Florent MONTILLOT
Mme Anne-Frédéric AMOA	à	Mme Virginie MARCHAND
Mme Laurence CORNAIRE	à	Mme Régine BREANT
Mme Martine HOSRI	à	M. Alexandre HOUSSARD
Mme Isabelle RASTOUL	à	Mme Capucine FEDRIGO
M. Hugues DE ROSNY	à	M. Quentin DEFOSSEZ
Mme Stéphanie RIST	à	M. Ludovic BOURREAU (jusqu'à 22h10)
M. Marc CHEVALLIER	à	Mme Florence CARRE
M. Romain LONLAS	à	M. Gauthier DABOUT
Mme Sarah DUROCHER	à	Mme Dominique TRIPET
M. Evrard LABLEE	à	M. Luc NANTIER (jusqu'à 18h30)
M. Thomas RENAULT	à	M. William CHANCERELLE (jusqu'à 19h30)
M. Baptiste CHAPUIS	à	Mme Ghislaine KOUNOWSKI (jusqu'à 18h50)
M. Olivier GEFFROY	à	M. Pascal TEBIBEL
M. Charles-Eric LEMAIGNEN	à	Mme Béatrice BARRUEL (à partir de 20h45)
Mme Christel ROYER	à	M. Gérard GAUTIER (à partir de 22h)
M. Hamid KHOUTOUL	à	M. Thibaut CLOSSET (à partir de 21h30)
M. Michel MARTIN	à	Mme Nadia LABADIE (jusqu'à 19h et à partir de 22h35)
Mme. Sandrine MENIVARD	à	M. Romain ROY (jusqu'à 18h25)
M. Romain ROY	à	Mme Sandrine MENIVARD (à partir de 22h45)

***M. Gauthier DABOUT a été désigné comme Secrétaire de séance***

Le Conseil Municipal a pris les délibérations suivantes :

- |              |     |   |                      |
|--------------|-----|---|----------------------|
| M. MONTILLOT | n°1 | <u>Désignation du Secrétaire.</u>   | ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ |
| M. MONTILLOT | n°2 | <u>Pouvoirs.</u>  |                      |
| M. MONTILLOT | n°3 | <u>Vie institutionnelle. Approbation des procès-verbaux des séances des conseils municipaux du 31 mars 2022, 5 mai 2022 et 29 juin 2022.</u>        | ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ |
| M. MONTILLOT | n°4 | <u>Vie institutionnelle. Compte-rendu des décisions prises et des marchés passés par le Maire sur délégation de pouvoirs.</u>                       | DONT ACTE            |
| M. MONTILLOT | n°5 | <u>Communications diverses.</u>   |                      |
| M. MONTILLOT | n°6 | <u>Commissions municipales. Modification de la composition des commissions.</u>   | ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ |
| M. MONTILLOT | n°7 | <u>Vie institutionnelle. Organismes extérieurs. Désignation d'un correspondant communal de défense. Etat-major zone défense Ouest. Approbation.</u> | ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ |

#### DEVELOPPEMENT DU TERRITOIRE ET ATTRACTIVITE

- |             |      |   |                         |
|-------------|------|---|-------------------------|
| M. ROY      | n°8  | <u>Rapport Développement durable. Examen du rapport 2021.</u>   | DONT ACTE               |
| Mme BARRUEL | n°9  | <u>Urbanisme. Place d'Arc. Protocole d'objectifs à passer avec la société immobilière Carrefour et la société Carmila Orléans et Orléans Métropole.</u> | ADOPTÉ AVEC 1 ABSENTION |
| Mme BARRUEL | n°10 | <u>Plan Local de l'Habitat n°4. Projet 2023- 2028. Avis à émettre.</u>  | ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ    |

- Mme BARRUEL n°11 Urbanisme. Projet intra-mails. Campagne de ravalement de façade. Approbation de conventions. Attribution de subventions.
- ADOPTE AVEC 1 ABSENTION**
- Mme BARRUEL n°12 Action foncière. Quartier République. Bâtiments sis 3 rue d'Escures dénommés 3E et 3F. Acquisition à l'amiable. Approbation.
- ADOPTE A L'UNANIMITE**
- M. MARTIN n°13 Urbanisme. Aménagement. ZAC Carmes Madeleine. Traité de concession. Approbation d'un avenant n°6 à passer avec la SEMDO.
- ADOPTE A L'UNANIMITE**
- NON PARTICIPATION AU VOTE DE Mmes BARRUEL, CORNAIRE, BREANT, LABADIE, HOSRI ET MM. GROUARD, HOUSSARD, MONTILLOT, TEBIBEL, ROY, BORNET, CLOSSET**
- M. TEBIBEL n°14 Relations Internationales. Dispositif de prise en charge des frais de déplacement applicable aux élus dans le cadre de leur mandat. Déplacement à Montréal (Québec). Mandat spécial. Approbation.
- ADOPTE AVEC 3 ABSENTIONS**  
**NON PARTICIPATION AU VOTE DE M. GABELLE**
- M. TEBIBEL n°15 Relations Internationales. Dispositif de prise en charge des frais de déplacement applicable aux élus dans le cadre de leur mandat. Déplacement à Parakou (Bénin). Mandat spécial. Approbation.
- ADOPTE AVEC 1 ABSENTION**  
**NON PARTICIPATION AU VOTE DE M. HOUSSARD,**
- M. HOUSSARD n°16 Relations Internationales. Coopération décentralisée Orléans-Parakou. Approbation d'un nouveau contrat de Volontaire de Solidarité Internationale (VSI). Attribution d'indemnités. Approbation d'une adhésion à la Guilde Européenne du Raid pour l'année 2023.
- ADOPTE A L'UNANIMITE**
- M. HOUSSARD n°17 Communication sur le dispositif "Paris je te quitte".

M. CHANCERELLE n°18 Relations Internationales. Jumelage avec Münster (Allemagne). Approbation d'une convention tripartite pour la mise à disposition d'un volontaire Franco-Allemand des territoires à passer avec Mme Kim AMELUNG et l'AFCCRE et d'une convention à passer avec la ville de Münster. Attribution d'indemnités.

ADOPTE A L'UNANIMITE

M. CHANCERELLE n°19 Tourisme. Exercice 2020. Approbation du rapport d'activités des représentants de la Mairie au conseil d'administration de la S.P.L. ORLEANS VAL DE LOIRE TOURISME.

ADOPTE A L'UNANIMITE

M. CHANCERELLE n°20 Tourisme. Exercice 2021. Approbation du rapport d'activités des représentants de la Mairie au conseil d'administration de la S.P.L. ORLEANS VAL DE LOIRE TOURISME

ADOPTE A L'UNANIMITE

#### FAMILLE ET VIE SOCIALE

M. CHANCERELLE n°21 Arts et économie créative. Conservatoire d'Orléans. Approbation d'une convention de partenariat avec la Scène Nationale d'Orléans et L'ensemble Cairn pour la saison 2022-2023.

ADOPTE A L'UNANIMITE

M. CHANCERELLE n°22 Arts et économie créative. Approbation de conventions d'équipements à passer avec les associations DEFI et L'Antirouille au titre de l'année 2022. Attribution de subventions.

ADOPTE A L'UNANIMITE

Mme FEDRIGO n°23 Arts et économie créative. Musées d'Orléans. Muséum d'Orléans pour la biodiversité et l'environnement (M.O.B.E). Adhésion au GIS Reolnat. Désignation des représentants. Approbation.

ADOPTE A L'UNANIMITE

M. RENAULT n°24 Sport. Soutien à l'investissement matériel. Approbation de conventions à passer avec les associations Orléans Futsal, et Orléans Wrestling Association (catch). Attribution de subventions.

ADOPTE A L'UNANIMITE

- M. RENAULT n°25 Sport. Soutien à l'investissement matériel. Approbation d'une convention à passer avec l'association Orléans Loiret Hockey sur Glace. Attribution d'une subvention.
- ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- M. RENAULT n°26 Sport. Soutien aux clubs sportifs. Approbation d'une convention à passer avec l'association USO sports de glace au titre de l'année 2022.
- ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- M. RENAULT n°27 Sport. Clubs orléanais de sports collectifs et individuels par équipe. Attribution de subventions exceptionnelles liées aux résultats sportifs de la saison 2021/2022. Approbation.
- ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ  
NON PARTICIPATION AU VOTE DE Mmes RASTOUL ET FEDRIGO
- M. RENAULT n°28 Sport. Espace aqua-ludique l'O. Indexation des tarifs. Approbation.
- ADOPTÉ AVEC 9 VOIX CONTRE
- Mme DE FILIPPI n°29 Education. Communication sur la rentrée (travaux dans les écoles, effectifs).
- Mme DE FILIPPI n°30 Education. Restauration scolaire. Concession de délégation de service public de la restauration scolaire et municipale. Approbation de l'avenant n° 2 au contrat de concession à passer avec la société SOGERES.
- ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- Mme DE FILIPPI n°31 Education. Domaine de Soulaire. Approbation du renouvellement d'une convention de mise à disposition à passer avec l'A.S.P.T.T. Orléans. Attribution d'une subvention.
- ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- Mme DE FILIPPI n°32 Education. Partenariat pour l'inclusion scolaire d'élèves de l'IME Paul Langevin à l'école Henri Poincaré. Approbation d'un avenant n°1.
- ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

- Mme DE FILIPPI n°33 Education. Partenariat pour l'inclusion scolaire d'élèves de l'IME Paul Langevin à l'école René Guy Cadou. Approbation d'un avenant n°1.  
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- Mme DE FILIPPI n°34 Education. Enseignement public 1er degré. Approbation d'un règlement pour l'attribution de subventions pour la réalisation de projets pédagogiques.  
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- M. MONTILLOT n°35 Santé. Attribution de bourses aux étudiants en médecine.  
ADOPTÉ AVEC 1 ABSENTION
- M. MONTILLOT n°36 Santé. Maison de santé pluridisciplinaire Madeleine Brès. Approbation d'une convention d'aide à passer avec l'AMMOC. Attribution d'une subvention.  
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- M. MONTILLOT n°37 Santé. Modification du règlement intérieur d'aide à l'installation des médecins et des professionnels de santé. Conventions d'engagement à passer avec les professionnels de santé. Approbation. Attribution d'aides à la primo-installation de professionnels de santé.  
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- M. DEFOSSEZ n°38 Jeunesse. Approbation d'une convention pour l'acquisition de matériel informatique à l'AJLA.. Attribution de subvention  
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- Mme LABADIE n°39 Soutien aux associations et organismes divers. Attribution de subventions. Approbation.  
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- RESSOURCES**
- Mme FEDRIGO n°40 Relations humaines. Revalorisation du salaire des assistantes maternelles des crèches familiales. Approbation.  
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- Mme FEDRIGO n°41 Relations humaines. Modification/Revalorisation du régime indemnitaire des agents de maîtrise et de certains agents encadrants (Agent de maîtrise / Coordination et encadrement).  
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

- Mme FEDRIGO n°42 Relations humaines. Approbation d'un avenant n°1 à la convention de partenariat passée avec l'association sportive des territoriaux Orléans Métropole (A.S.T.O.M).
- ADOPTE A L'UNANIMITE
- Mme FEDRIGO n°43 Relations humaines. Modification du tableau des emplois. Approbation.
- ADOPTE A L'UNANIMITE
- M. MARTIN n°44 Habitat-Logement. Les résidences de l'Orléanais. Renouvellement des composants 2020 à Orléans. Garantie d'un emprunt de 3 000 000 € à hauteur de 50 %. Approbation.
- ADOPTE A L'UNANIMITE  
NON PARTICIPATION AU VOTE DE Mmes CORNAIRE,  
BREANT, AMOA, MARCHAND, ROYER, CARRE ET  
MM. CLOSSET ET GAUTIER
- M. MARTIN n°45 Habitat-Logement. Les résidences de l'Orléanais. Résidentialisation de 158 logements locatifs sociaux collectifs situés résidence Clos Boudard (plusieurs adresses) à Orléans. Garantie d'un emprunt de 815 174,96€ à hauteur de 50 %. Approbation.
- ADOPTE A L'UNANIMITE  
NON PARTICIPATION AU VOTE DE Mmes CORNAIRE,  
BREANT, AMOA, MARCHAND, ROYER, CARRE ET  
MM. CLOSSET ET GAUTIER
- M. MARTIN n°46 Habitat-Logement. Les résidences de l'Orléanais. Réhabilitation de 117 logements locatifs sociaux collectifs situés résidence quai de Prague (2 et 4) à Orléans. Garantie d'un emprunt de 2 885 676,91 € à hauteur de 50 % - Approbation.
- ADOPTE A L'UNANIMITE  
NON PARTICIPATION AU VOTE DE Mmes CORNAIRE,  
BREANT, AMOA, MARCHAND, ROYER, CARRE ET  
MM. CLOSSET ET GAUTIER
- M. MARTIN n°47 Habitat-Logement. SA HLM Valloire Habitat. Mainlevée conditionnelle de l'interdiction d'aliéner et d'hypothéquer 14 logements collectifs situés groupe Croix Pêchée, 13 rue Croix Pêchée à Orléans. Approbation.
- ADOPTE A L'UNANIMITE

- M. MARTIN** n°48 Habitat-Logement. S.E.M.D.O. Financement. Aménagement de la ZAC Carmes Madeleine à Orléans. Garantie d'un emprunt de 8 000 000 € à hauteur de 80 %. Approbation
- ADOPTE A L'UNANIMITE  
NON PARTICIPATION AU VOTE DE Mmes BARRUEL,  
CORNAIRE, BREANT, LABADIE, HOSRI ET  
MM. GROUARD, LEMAIGNEN, HOUSSARD, MONTILLOT,  
TEBIBEL, ROY, BORNET, CLOSSET**
- M. MARTIN** n°49 Habitat-Logement. S.E.M.D.O. Aménagement de la ZAC Val Ouest. Garantie d'un emprunt de 3 500 000 € à hauteur de 80 %. Approbation.
- ADOPTE A L'UNANIMITE  
NON PARTICIPATION AU VOTE DE Mmes BARRUEL,  
CORNAIRE, BREANT, LABADIE, HOSRI ET  
MM. GROUARD, LEMAIGNEN, HOUSSARD, MONTILLOT,  
TEBIBEL, ROY, BORNET, CLOSSET**
- M. MARTIN** n°50 Ressources. Transformation de la SEM Orléans Gestion en SPL. Acquisition de parts. Approbation.
- ADOPTE A L'UNANIMITE**
- M. MARTIN** n°51 Ressources. Transformation de la SEM Orléans Gestion en SPL. Approbation des statuts. Désignation des représentants.
- ADOPTE A L'UNANIMITE  
NON PARTICIPATION AU VOTE DE Mmes LABADIE,  
ROYER ET MM. ROY, NANTIER, GAUTIER, DUPLESSY**
- M. MARTIN** n°52 Régie de recettes de la « Médiathèque ». Demandes de décharge de responsabilité et de remise gracieuse. Avis à émettre.
- ADOPTE A L'UNANIMITE**
- M. HOUSSARD** n°53 Commande publique. Groupe scolaire René Guy CADOU. Restructuration du restaurant. Marché public de rénovation des menuiseries extérieures de la maternelle et changement de la couverture ardoise de la maternelle. Lot n°4 « Menuiserie extérieure / Aluminium ». Approbation de l'avenant n°1 au marché n°V21228.
- ADOPTE A L'UNANIMITE**

M. HOUSSARD n°54 Commande Publique. Accord-cadre pour la réalisation des diagnostics techniques des bâtiments d'Orléans Métropole, de la Ville d'Orléans et du CCAS. Approbation de marché après procédure formalisée d'appel d'offres ouvert.

ADOPTE A L'UNANIMITE

M. HOUSSARD n°55 Commande publique. Marché public de travaux à passer pour l'entretien des terrains de sports de la ville d'Orléans. Approbation d'un marché accord-cadre.

ADOPTE A L'UNANIMITE

M. HOUSSARD n°56 Commande Publique. Marché public de fournitures, mise en service et maintenance de matériels de vidéo projection nécessaires à la réalisation de projections sur la Cathédrale Sainte Croix d'Orléans. Approbation d'un marché après procédure formalisée.

ADOPTE A L'UNANIMITE

M. HOUSSARD n°57 Commande publique. Renforcement / comblement des vides sous voirie à l'amont du 19 et 21 rue de Bourgogne. Lancement d'une procédure adaptée en vue de la passation d'un marché de travaux.

ADOPTE A L'UNANIMITE

M. HOUSSARD n°58 Mutualisation des achats. Ajout de familles d'achat à la convention de groupement de commandes passée entre Orléans Métropole, le C.C.A.S. d'Orléans et les communes de la Métropole et à la convention de groupement de commandes à passer avec Orléans Métropole et le C.C.A.S. d'Orléans.

ADOPTE A L'UNANIMITE

### CADRE DE VIE ET PROXIMITE

Mme LABADIE n°59 Questions des orléanais.

M. ROSE n°60 Communication sur le plan communal de sauvegarde.

M. ROSE n°61 Prévention des Risques. Comblement de carrières souterraines. Modalité d'attribution de subventions aux propriétaires privés.

ADOPTE A L'UNANIMITE

- M. IMBAULT** n°62 Espace public. Requalification des abords de la cathédrale Sainte-Croix. Approbation d'une convention de maîtrise d'ouvrage unique et d'une convention d'offre de concours à passer avec Orléans Métropole.  
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- M. MARTIN** n°63 Espace Public. Exploitation du stationnement payant sur voirie : principe d'une délégation de service public. Approbation.  
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ  
NON PARTICIPATION AU VOTE DE Mmes LABADIE,  
ROYER ET MM. ROY, NANTIER, GAUTIER, DUPLESSY
- Mme CARRE** n°64 Espace Public. Quartier Est. Lotissement rue du Greffoir. Dénomination d'une voie. Approbation.  
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- Mme BARRUEL** n°65 Espace Public. Centre-ville. ZAC Bourgogne. Dénomination d'un jardin public. Approbation.  
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- Mme MARCHAND** n°66 Espace Public. Quartier de La Source. Lotissement avenue de Concyr. Dénomination d'une voie. Approbation.  
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ
- Mme PARAYRE** n°67 Espace Public. Quartier Acacias. Opération de constructions rue de la Bourie Rouge. Dénomination d'une voie. Approbation.  
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ