



**PLAN LOCAL D'URBANISME  
MÉTROPOLITAIN**

ORLÉANS MÉTROPOLE

**PLAN DE ZONAGE AU 2000e**  
Planche n°86

Format d'origine : 1664mm x 914,4mm  
Echelle de la planche : 2000e

- PLUM prescrit par délibération du conseil métropolitain du 11/07/2017  
 - PLUM approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07/04/2022  
 - PLUM mis à jour par arrêtés du 10/07/2022 et du 19/01/2023  
 - PLUM modifié par délibération du conseil métro du 22/05/2023, du 16/11/2023 (M51)  
 - Modification 2 engagée par arrêté du 02/08/2023

**LÉGENDE DE LA PLANCHE**

Zonages d'urbanisme	Prescriptions d'urbanisme
<ul style="list-style-type: none"> <li>UC - Zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UC2 - Zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UC3 - Zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UC4 - Zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UC5 - Zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UB - Zone Urbaine de Boulevard</li> <li>UF - Zone Urbaine de Fonction</li> <li>UR - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR2 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR3 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR4 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR5 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR6 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR7 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR8 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR9 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR10 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR11 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR12 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR13 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR14 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR15 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR16 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR17 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR18 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR19 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR20 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR21 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR22 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR23 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR24 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR25 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR26 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR27 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR28 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR29 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR30 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR31 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR32 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR33 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR34 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR35 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR36 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR37 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR38 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR39 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR40 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR41 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR42 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR43 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR44 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR45 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR46 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR47 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR48 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR49 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR50 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR51 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR52 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR53 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR54 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR55 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR56 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR57 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR58 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR59 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR60 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR61 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR62 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR63 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR64 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR65 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR66 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR67 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR68 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR69 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR70 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR71 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR72 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR73 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR74 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR75 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR76 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR77 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR78 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR79 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR80 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR81 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR82 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR83 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR84 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR85 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR86 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR87 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR88 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR89 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR90 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR91 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR92 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR93 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR94 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR95 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR96 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR97 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR98 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR99 - Zone Urbaine de Résidence</li> <li>UR100 - Zone Urbaine de Résidence</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cône de vue et perspective majeure</li> <li>Autre protégé</li> <li>Linéaire boisé</li> <li>Alignement d'arbres</li> <li>Clair d'été</li> <li>Plan et parcelle</li> <li>Boisement urbain et espace d'ornement</li> <li>Espace boisé classé</li> <li>Jardins familiaux et partagés</li> <li>Frange agricole ou paysagère</li> <li>Zone humide et d'aménagement hydraulique</li> <li>Bât susceptible de changer de destination</li> <li>Éléments remarquables</li> <li>Ensemble patrimonial</li> <li>Linéaire commercial protégé</li> <li>Emploi commercial</li> <li>Secteur de constructibilité limité</li> <li>Secteur implanté au minimum (1) ou au maximum (2)</li> <li>Zone non constructible</li> <li>Appareillement de lots de 3 lots</li> <li>Secteur d'Observation d'Aménagement et de Programmation</li> <li>Secteur de transports publics collectifs</li> </ul>

