45000 ORLEANS

Mairie de Chanteau

A l'attention de Madame Botello

Orléans, le 26 août 2026

Objet : Demande de renseignements sur la constructibilité de la parcelle n° 764 – Chanteau (en vue de la future révision du PLU)

Madame le Maire,

Je me permets de vous solliciter concernant les parcelles cadastrées n°763 et n°764, situées à Chanteau, dont je suis propriétaire.

Dans le cadre de mon projet de construction de résidence principale, je souhaite obtenir des informations sur la constructibilité actuelle et future de la parcelle 764, qui s'inscrit en prolongement du terrain constructible cadastré 763.

Étant informée de la procédure de changement-révision du Plan Local d'Urbanisme sur notre commune, je souhaiterais savoir, avant de déposer un permis de construire, comment ce projet de construction pourrait s'articuler avec les futures orientations d'aménagement, à savoir que mon souhait serait de pouvoir faire construire ma résidence principale sur la partie droite de mon terrain longeant la rue, soit en vis-à-vis de la maison n° 653 de

Vous trouverez ci-joint, à titre informatif, une ébauche de mon projet ainsi que les plans de la maison envisagée. Ces documents sont transmis en amont de toute démarche officielle afin d'obtenir un avis préliminaire sur la conformité de ce projet au regard des règles d'urbanisme, tant actuelles que prévisionnelles.

Je vous remercie par avance de l'attention que vous porterez à ma demande et reste à votre entière disposition pour tout complément d'information ou pour convenir d'un rendez-vous avec le service urbanisme.

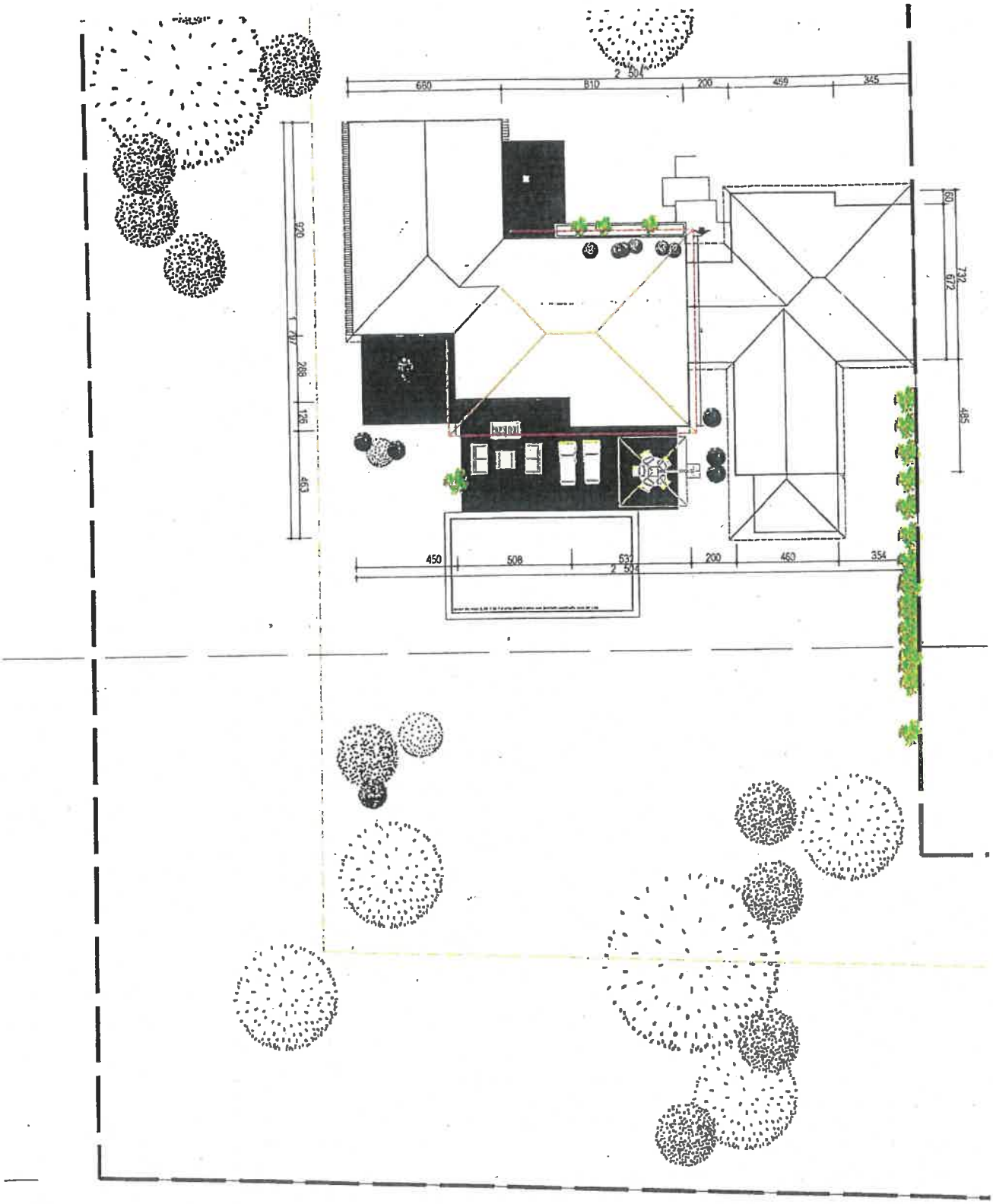
Dans l'attente de votre réponse, je vous prie d'agréer, Madame le Maire, l'expression de mes respectueuses salutations.

Remise en main propre

MAIRIE DE CHANTEAU R.F. LOIRET

P/Mme Le Maire
et par délégation
La Directrice Générale des Services
Christèle GITTON

Chanteau, le 26 août 2026


650
810
200
459
345
2 504
920
288
125
463
60
732
672
485
450
508
532
200
460
354
2 504



Avant projet personnalisé / 20 JUIN 2026

Etude faite sur un terrain situé sur la commune de **CHANTEAU**

COPYRIG
Ce projet à fait l'objet d'un enregistrement COPYRIGHT, garant
notre propriété intellectuel